Распространяется бесплатно

****

**ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК**

**БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА**

**№ 40**

30 августа 2023 год

Перечень

1. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
2. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
3. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
4. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

И**звещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка**

1. **Организатор аукциона**: Управление муниципальной собственностью Богучанского района Красноярского края.
2. **Адрес организатора**: 663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72. Телефон/факс: 2-19-06.
3. **Орган, принявший решение о проведении аукциона**: администрация Богучанского района Красноярского края.
4. **Реквизиты решения о проведении аукциона**: постановление администрации Богучанского района от 18.01.2023 № 33-п
5. **Размещение информации о торгах:** официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» https://torgi.gov.ru/new/**,** электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» http://utp.sberbank-ast.ru,официальный сайт муниципального образования в сети «Интернет» <https://boguchansky-raion.ru/>, официальный вестник Богучанского района.
6. **Оператор электронной площадки:** Акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов» (АО «Сбербанк - АСТ»), ОГРН: 1027707000441.
7. **Место проведения аукциона:** Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru/AP в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки без взимания платы. Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке.

1. **Дата и время проведения аукциона:** **04.10.2023** в 11 час. 00 мин. (07 час. 00 мин. по МСК)
2. **Порядок проведения аукциона**:
   * + - аукцион проводится на электронной площадке в соответствии с действующим законодательством и регламентом электронной площадки.

* открытое предложение цены на каждый шаг аукциона.
  + время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета аукциона составляет десять минут. При поступлении предложения участника электронного аукциона о повышении цены предмета аукциона время, оставшееся до истечения указанного срока, обновляется до десяти минут. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона не поступило, электронный аукцион завершается.
  + критерии определения победителя: выигравшим аукцион считается лицо, предложившее наибольший размер ежегодной арендной платы.

1. **Предмет аукциона**:

* Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:07:0901001:4582;
* Адрес: Российская Федерация, Красноярский край, Богучанский муниципальный район, сельское поселение Ангарский сельсовет, п. Ангарский, ул. Западная, земельный участок № 13 «Е»;
* Категория земель: земли населенных пунктов;
* Разрешенное использование: производственная деятельность (код 6.0), в том числе: - объекты промышленного назначения IV-V класса опасности, - объекты производственной инфраструктуры, административно-бытовые здания
* Площадь: 4 254 кв. м.;
* Наличие прав на земельный участок: не зарегистрированы;
* Наличие ограничений этих прав: не зарегистрированы;
* Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: 24:0000000:1006 (сооружение электроэнергетики);
* Предельно (максимально и минимально) допустимые параметры разрешенного строительства ОКС: читать правила землепользования и застройки Ангарского сельсовета ст.29 п.2 стр. 36-37 (http://boguchansky-raion.ru/inova\_block\_documentset/document/194871/)
* Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: определяются согласно письму АО «КрасЭко» от 09.02.2023 № 017/1676 и от 19.01.2023 № 017/678, согласно письму ГПКК «ЦРКК» от 20.01.2023 № 03-182, и согласно письму ООО «ЛесСервис» от 01.02.2023 № 47

1. **Начальная цена предмета аукциона –** **45 198,70** руб. (сорок пять тысяч сто девяноста восемь руб., 70 коп.).
2. **Шаг аукциона** – **1 355,96** руб. (одна тысяча триста пятьдесят пять руб., 96 коп.).
3. **Условия участия в аукционе**: на основании предоставленных заявок установленной формы. Форма заявки размещена в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (https://torgi.gov.ru/new/) сайта в разделе: Торги - Земельные участки.

**Порядок подачи заявок** заявка должна быть подана в электронной форме на электронной площадке http://utp.sberbank-ast.ru/AP в соответствии с формой заявки (форма заявки в приложении).Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в рамках одного лота.

К заявке на участие в аукционе прилагаются перечень документов, указанных в заявке.

1. **Дата и время начала и окончания приема заявок**: начало **30.08.2023**, ежедневно с 9 час. 00 мин (05 час. 00 мин. по МСК) до 13 час 00 мин (09 час. 00 мин. по МСК) и с 14 час 00 мин (10 час. 00 мин. по МСК) до 17 час 00 мин (13 час. 00 мин. по МСК) часов местного времени, кроме субботы и воскресенья, окончание **30.09.2023.**
2. **Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе 02.10.2023**
3. **Размер задатка** для участия в аукционе – **22 599,35** руб. (двадцать две тысячи пятьсот девяноста девять руб., 35 коп.).
4. **Дата начала и окончания внесения задатка**: начало **30.08.2023**, окончание **30.09.2023.**
5. **Порядок оплаты задатка:** задаток перечисляется на счет Электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ» счет № 40702810300020038047 ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА, БИК 044525225, ИНН 7707308480, КПП 770401001, кор. Счет 30101810400000000225. назначение платежа: Перечисление денежных средств в качестве задатка.

Представление документа, подтверждающий внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Внесенный задаток засчитывается победителю аукциона в счет оплаты годовой арендной платы за Земельный участок, остальным участникам задаток возвращается в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Заявитель обеспечивает поступление задатка на счет Электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ» не позднее даты окончания подачи заявок.

1. **Срок аренды:** **2 года 6 месяцев.**
2. **Проект договора аренды** земельного участка размещен в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в разделе в разделе: Торги - Земельные участки.
3. **Критерии определения победителя**: Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Начальник

Управления муниципальной собственностью

Богучанского района О.Б. Ерашева

Исп. Залашкова Кристина Михайловна

тел. 21-906

И**звещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка**

1. **Организатор аукциона**: Управление муниципальной собственностью Богучанского района Красноярского края.
2. **Адрес организатора**: 663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72. Телефон/факс: 2-19-06.
3. **Орган, принявший решение о проведении аукциона**: администрация Богучанского района Красноярского края.
4. **Реквизиты решения о проведении аукциона**: постановление администрации Богучанского района от 02.02.2023 № 87-п
5. **Размещение информации о торгах:** официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» https://torgi.gov.ru/new/**,** электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» http://utp.sberbank-ast.ru,официальный сайт муниципального образования в сети «Интернет» <https://boguchansky-raion.ru/>, официальный вестник Богучанского района.
6. **Оператор электронной площадки:** Акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов» (АО «Сбербанк - АСТ»), ОГРН: 1027707000441.
7. **Место проведения аукциона:** Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru/AP в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки без взимания платы. Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке.

1. **Дата и время проведения аукциона:** **04.10.2023** в 12 час. 00 мин. (08 час. 00 мин. по МСК)
2. **Порядок проведения аукциона**:
   * + - аукцион проводится на электронной площадке в соответствии с действующим законодательством и регламентом электронной площадки.

* открытое предложение цены на каждый шаг аукциона.
  + время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета аукциона составляет десять минут. При поступлении предложения участника электронного аукциона о повышении цены предмета аукциона время, оставшееся до истечения указанного срока, обновляется до десяти минут. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона не поступило, электронный аукцион завершается.
  + критерии определения победителя: выигравшим аукцион считается лицо, предложившее наибольший размер ежегодной арендной платы.

1. **Предмет аукциона**:

* Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:07:3101009:1339;
* Местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Участок находится примерно в 8800 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Геологов, 1;
* Категория земель: земли населенных пунктов;
* Разрешенное использование: для строительства производственной базы
* Площадь: 15 000 кв. м.;
* Наличие прав на земельный участок: не зарегистрированы;
* Наличие ограничений этих прав: не зарегистрированы;
* Предельно (максимально и минимально) допустимые параметры разрешенного строительства ОКС: читать правила землепользования и застройки Богучанского сельсовета ст. 34 п.2 стр. 27-29   
  (https://boguchansky-raion.ru/inova\_block\_documentset/document/261463/)
* Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: определяются согласно письму АО «КрасЭко» от 04.04.2023 № 017/41452 и от 09.02.2023 № 017/1671, согласно письму ГПКК «ЦРКК» от 25.01.2023 № 03-316.

1. **Начальная цена предмета аукциона –** **359 130,00** руб. (триста пятьдесят девять тысяч сто тридцать руб., 00 коп.).
2. **Шаг аукциона** – **10 773,90** руб. (десять тысяч семьсот семьдесят три руб., 90 коп.).
3. **Условия участия в аукционе**: на основании предоставленных заявок установленной формы. Форма заявки размещена в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (https://torgi.gov.ru/new/) сайта в разделе: Торги - Земельные участки.

**Порядок подачи заявок** заявка должна быть подана в электронной форме на электронной площадке http://utp.sberbank-ast.ru/AP в соответствии с формой заявки (форма заявки в приложении).Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в рамках одного лота.

К заявке на участие в аукционе прилагаются перечень документов, указанных в заявке.

1. **Дата и время начала и окончания приема заявок**: начало **30.08.2023**, ежедневно с 9 час. 00 мин (05 час. 00 мин. по МСК) до 13 час 00 мин (09 час. 00 мин. по МСК) и с 14 час 00 мин (10 час. 00 мин. по МСК) до 17 час 00 мин (13 час. 00 мин. по МСК) часов местного времени, кроме субботы и воскресенья, окончание **30.09.2023.**
2. **Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе 02.10.2023**
3. **Размер задатка** для участия в аукционе – **179 565,00** руб. (сто семьдесят девять тысяч пятьсот шестьдесят пять руб., 00 коп.).
4. **Дата начала и окончания внесения задатка**: начало **30.08.2023**, окончание **30.09.2023.**
5. **Порядок оплаты задатка:** задаток перечисляется на счет Электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ» счет № 40702810300020038047 ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА, БИК 044525225, ИНН 7707308480, КПП 770401001, кор. Счет 30101810400000000225. назначение платежа: Перечисление денежных средств в качестве задатка.

Представление документа, подтверждающий внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Внесенный задаток засчитывается победителю аукциона в счет оплаты годовой арендной платы за Земельный участок, остальным участникам задаток возвращается в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Заявитель обеспечивает поступление задатка на счет Электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ» не позднее даты окончания подачи заявок.

1. **Срок аренды:** **2 года 6 месяцев.**
2. **Проект договора аренды** земельного участка размещен в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в разделе в разделе: Торги - Земельные участки.
3. **Критерии определения победителя**: Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Начальник

Управления муниципальной собственностью

Богучанского района О.Б. Ерашева

Исп. Залашкова Кристина Михайловна

тел. 21-906

И**звещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка**

1. **Организатор аукциона**: Управление муниципальной собственностью Богучанского района Красноярского края.
2. **Адрес организатора**: 663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72. Телефон/факс: 2-19-06.
3. **Орган, принявший решение о проведении аукциона**: администрация Богучанского района Красноярского края.
4. **Реквизиты решения о проведении аукциона**: постановление администрации Богучанского района от 03.11.2023 № 1106-п
5. **Размещение информации о торгах:** официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» https://torgi.gov.ru/new/**,** электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» http://utp.sberbank-ast.ru,официальный сайт муниципального образования в сети «Интернет» <https://boguchansky-raion.ru/>, официальный вестник Богучанского района.
6. **Оператор электронной площадки:** Акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов» (АО «Сбербанк - АСТ»), ОГРН: 1027707000441.
7. **Место проведения аукциона:** Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru/AP в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки без взимания платы. Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке.

1. **Дата и время проведения аукциона:** **04.10.2023** в 14 час. 00 мин. (10 час. 00 мин. по МСК)
2. **Порядок проведения аукциона**:
   * + - аукцион проводится на электронной площадке в соответствии с действующим законодательством и регламентом электронной площадки.

* открытое предложение цены на каждый шаг аукциона.
  + время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета аукциона составляет десять минут. При поступлении предложения участника электронного аукциона о повышении цены предмета аукциона время, оставшееся до истечения указанного срока, обновляется до десяти минут. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона не поступило, электронный аукцион завершается.
  + критерии определения победителя: выигравшим аукцион считается лицо, предложившее наибольший размер ежегодной арендной платы.

1. **Предмет аукциона**:

* Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:07:3101009:1645;
* Местоположение: местоположение установлено относительно ориентир, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой жом. Участок находится примерно в 2000 м, по направления на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Строителей, 42;
* Категория земель: земли населенных пунктов;
* Разрешенное использование: для строительства производственной базы
* Площадь: 15 678 кв. м.;
* Наличие прав на земельный участок: не зарегистрированы;
* Наличие ограничений этих прав: не зарегистрированы;
* Предельно (максимально и минимально) допустимые параметры разрешенного строительства ОКС: читать правила землепользования и застройки Богучанского сельсовета ст. 34 п.2 стр. 27-29   
  (https://boguchansky-raion.ru/inova\_block\_documentset/document/261463/)
* Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: определяются согласно письму АО «КрасЭко» от 25.04.2023 № 017/5127 и от 03.05.2023 № 017/5392, согласно письму ГПКК «ЦРКК» от 12.09.2022 № 03-2593.

1. **Начальная цена предмета аукциона –** **429 922,12** руб. (четыреста двадцать девять тысяч девятьсот двадцать два руб., 12 коп.).
2. **Шаг аукциона** – **12 897,66** руб. (двенадцать тысяч восемьсот девяноста семь руб., 66 коп.).
3. **Условия участия в аукционе**: на основании предоставленных заявок установленной формы. Форма заявки размещена в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (https://torgi.gov.ru/new/) сайта в разделе: Торги - Земельные участки.

**Порядок подачи заявок** заявка должна быть подана в электронной форме на электронной площадке http://utp.sberbank-ast.ru/AP в соответствии с формой заявки (форма заявки в приложении).Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в рамках одного лота.

К заявке на участие в аукционе прилагаются перечень документов, указанных в заявке.

1. **Дата и время начала и окончания приема заявок**: начало **30.08.2023**, ежедневно с 9 час. 00 мин (05 час. 00 мин. по МСК) до 13 час 00 мин (09 час. 00 мин. по МСК) и с 14 час 00 мин (10 час. 00 мин. по МСК) до 17 час 00 мин (13 час. 00 мин. по МСК) часов местного времени, кроме субботы и воскресенья, окончание **30.09.2023.**
2. **Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе 02.10.2023**
3. **Размер задатка** для участия в аукционе – **214 961,06** руб. (двести четырнадцать тысяч девятьсот шестьдесят один руб., 06 коп.).
4. **Дата начала и окончания внесения задатка**: начало **30.08.2023**, окончание **30.09.2023.**
5. **Порядок оплаты задатка:** задаток перечисляется на счет Электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ» счет № 40702810300020038047 ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА, БИК 044525225, ИНН 7707308480, КПП 770401001, кор. Счет 30101810400000000225. назначение платежа: Перечисление денежных средств в качестве задатка.

Представление документа, подтверждающий внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Внесенный задаток засчитывается победителю аукциона в счет оплаты годовой арендной платы за Земельный участок, остальным участникам задаток возвращается в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Заявитель обеспечивает поступление задатка на счет Электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ» не позднее даты окончания подачи заявок.

1. **Срок аренды:** **2 года 6 месяцев.**
2. **Проект договора аренды** земельного участка размещен в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в разделе в разделе: Торги - Земельные участки.
3. **Критерии определения победителя**: Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Начальник

Управления муниципальной собственностью

Богучанского района О.Б. Ерашева

Исп. Залашкова Кристина Михайловна

тел. 21-906

**Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка**

1. **Организатор аукциона**: Управление муниципальной собственностью Богучанского района Красноярского края.
2. **Адрес организатора**: 663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72. Телефон/факс: 2-19-06.
3. **Орган, принявший решение о проведении аукциона**: администрация Богучанского района Красноярского края.
4. **Реквизиты решения о проведении аукциона**: постановление администрации Богучанского района от 18.01.2023 № 31-п
5. **Размещение информации о торгах:** официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» https://torgi.gov.ru/new/**,** электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» http://utp.sberbank-ast.ru,официальный сайт муниципального образования в сети «Интернет» <https://boguchansky-raion.ru/>, официальный вестник Богучанского района.
6. **Оператор электронной площадки:** Акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов» (АО «Сбербанк - АСТ»), ОГРН: 1027707000441.
7. **Место проведения аукциона:** Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru/AP в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки без взимания платы. Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке.

1. **Дата и время проведения аукциона:** **04.10.2023** в 10 час. 00 мин. (06 час. 00 мин. по МСК)
2. **Порядок проведения аукциона**:
   * + - аукцион проводится на электронной площадке в соответствии с действующим законодательством и регламентом электронной площадки.

* открытое предложение цены на каждый шаг аукциона.
  + время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета аукциона составляет десять минут. При поступлении предложения участника электронного аукциона о повышении цены предмета аукциона время, оставшееся до истечения указанного срока, обновляется до десяти минут. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона не поступило, электронный аукцион завершается.
  + критерии определения победителя: выигравшим аукцион считается лицо, предложившее наибольший размер ежегодной арендной платы.

1. **Предмет аукциона**:

* Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:07:2501002:1554;
* Адрес: Российская Федерация, Красноярский край, Богучанский муниципальный район, сельское поселение Чуноярский сельсовет, село Чунояр, улица Октябрьская, 47 И;
* Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
* Разрешенное использование: производственная деятельность.
* Площадь: 11 610 кв. м.;
* Наличие прав на земельный участок: не зарегистрированы;
* Наличие ограничений этих прав: не зарегистрированы;
* Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектом недвижимости: 24:07:2501002:954 (сооружение электроэнергетики);
* Особые отметки: для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 24:07:2501002:1016. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 24:07:0000000:937;
* Предельно (максимально и минимально) допустимые параметры разрешенного строительства ОКС: читать правила землепользования и застройки Ангарского сельсовета ст. 30 п.2 стр.27-29   
  (<https://boguchansky-raion.ru/inova_block_documentset/document/170892/>)
* Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: определяются согласно письму АО «КрасЭко» от 04.04.2023 № 017/414514 и от 14.02.2023 № 017/1936, согласно письму ГПКК «ЦРКК» от 20.01.2023 № 03-192.

1. **Начальная цена предмета аукциона –** **120 430,53** руб. (сто двадцать тысяч четыреста тридцать руб., 53 коп.).
2. **Шаг аукциона** – **3 612,92** руб. (три тысячи шестьсот двенадцать руб., 92 коп.).
3. **Условия участия в аукционе**: на основании предоставленных заявок установленной формы. Форма заявки размещена в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (https://torgi.gov.ru/new/) сайта в разделе: Торги - Земельные участки.

**Порядок подачи заявок** заявка должна быть подана в электронной форме на электронной площадке http://utp.sberbank-ast.ru/AP в соответствии с формой заявки (форма заявки в приложении).Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в рамках одного лота.

К заявке на участие в аукционе прилагаются перечень документов, указанных в заявке.

1. **Дата и время начала и окончания приема заявок**: начало **30.08.2023**, ежедневно с 9 час. 00 мин (05 час. 00 мин. по МСК) до 13 час 00 мин (09 час. 00 мин. по МСК) и с 14 час 00 мин (10 час. 00 мин. по МСК) до 17 час 00 мин (13 час. 00 мин. по МСК) часов местного времени, кроме субботы и воскресенья, окончание **30.09.2023.**
2. **Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе 02.10.2023**
3. **Размер задатка** для участия в аукционе – **60 215,27** руб. (шестьдесят тысяч двести пятнадцать руб., 27 коп.).
4. **Дата начала и окончания внесения задатка**: начало **30.08.2023**, окончание **30.09.2023.**

**Порядок оплаты задатка:** задаток перечисляется на счет Электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ» счет № 40702810300020038047 ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА, БИК 044525225, ИНН 7707308480, КПП 770401001, кор. Счет 30101810400000000225, назначение платежа: Перечисление денежных средств в качестве задатка.

Предоставление документа, подтверждающий внесения задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Внесенный задаток засчитывается победителю аукциона в счет оплаты готовой арендной платы за Земельный участок, остальным участникам задаток возвращается в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Заявитель обеспечивает поступление задатка на счет Электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ» не позднее даты окончания подачи заявок.

1. **Срок аренды:** **2 года 6 месяцев.**
2. **Проект договора аренды** земельного участка размещен в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в разделе в разделе: Торги - Земельные участки.
3. **Критерии определения победителя**: Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Начальник

Управления муниципальной собственностью

Богучанского района О.Б. Ерашева

Исп. Залашкова Кристина Михайловна

тел. 8 902 928 47 50

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Учредитель – администрация Богучанского района | Главный редактор – Брюханов И.М. | Тираж – 40 экз. |
| Адрес редакции, издателя, типографии:  663430, Красноярский край, Богучанский район, с.Богучаны, ул.Октябрьская, д.72 | | |