



## БОГУЧАНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

### РЕШЕНИЕ

11.03.2022 г.

с. Богучаны

№ 21/1-160

О внесении изменений в решение Богучанского районного Совета депутатов от 09.12.2021 №7/1-122 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Богучанский район на 2022 год и плановый период 2023 – 2024 годов»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества в Богучанском районе, утвержденным решением Богучанского районного Совета депутатов от 29.10.2012 № 23/1-240, ст. ст.32, 36 Устава Богучанского района Красноярского края, Богучанский районный Совет депутатов решил:

1. Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования Богучанский район на 2022 год и плановый период 2023 – 2024 годов, изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по законности, защите прав граждан, правопорядку, депутатской деятельности, регламенту и депутатской этике (Н.В. Пантелеева).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания, подлежит опубликованию в Официальном вестнике Богучанского района.

Председатель Богучанского  
районного Совета депутатов



А.С. Медведев

И.о. Главы Богучанского района



В.М. Любим

« 11 » марта 2022 года

« 11 » марта 2022 года

Приложение  
к решению Богучанского районного  
Совета депутатов  
от « 11 » марта 2022 № 21/1-160

Прогнозный план (программа)  
приватизации муниципального имущества  
муниципального образования Богучанский район  
на 2022 год и плановый период 2023 – 2024 годов

Раздел I

Направления политики муниципального образования Богучанский район  
в сфере приватизации, задачи приватизации муниципального имущества  
2022 году и плановом периоде 2023-2024 годов

Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования Богучанский район на 2022 год и на плановый период 2023-2024 годов (далее по тексту – План приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Богучанского районного Совета депутатов от 29.10.2012 № 23/1-240 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества в муниципальном образовании Богучанский район».

Основными задачами и направлениями политики в сфере приватизации муниципального имущества в 2022-2024 годах являются:

- 1) оптимизация муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления;
- 2) создание условий для развития рынка недвижимости и расширения налогооблагаемой базы;
- 3) обеспечение поступления неналоговых доходов в местный бюджет от приватизации муниципального имущества;
- 4) реализация единой государственной политики в сфере приватизации объектов муниципального имущества.

В 2022 году планируется продолжить проведение мероприятий по приватизации муниципального имущества в целях оптимизации муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления.

Реализация предложенного муниципального имущества, указанного в настоящем Плане приватизации, не приведет к ухудшению социально-экономического положения на территории муниципального образования

Богучанский район и не повлечет существенных структурных изменений в экономике муниципального образования.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости объектов, предлагаемых к приватизации в 2022 году, ожидается поступление доходов от приватизации имущества в местный бюджет в размере 4 230 000,00 рублей, от продажи объектов недвижимого имущества способами приватизации, предусмотренными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ.

В 2023 и 2024 годах планируются поступления в местный бюджет от приватизации объектов муниципального недвижимого имущества 1 400 000,00 тыс. рублей, в том числе:

- ожидаемые поступления платежей от реализации объектов недвижимого имущества, планируемых к включению в План приватизации, составят:

в 2023 году – 700 000,00 рублей;

в 2024 году – 700 0000,00 рублей.

## Раздел II

### Муниципальное имущество, предлагаемое к приватизации в 2022 году и плановом периоде 2023-2024 годов

#### 1. Муниципальное имущество, предлагаемое к приватизации в 2022 году

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Уточняющий номер (кадастровый номер /реестровый номер / VIN/ номер кузова и др)	Общая площадь, кв. м. / год выпуска	Прогнозируемая цена продажи, руб.	Способ приватизации	Предполагаемые сроки приватизации
1	Нежилое помещение	п. Октябрьский, ул. Победы, д.12А, пом. 5	24:07:1901001:3353/10119130004297	14,8	150 000,00	Аукцион	2022 год
2	Административное здание с земельным участком	с. Чунояр, ул. Береговая, д.5Г	24:07:2501002:711 з/у 24:07:2501001:187	269,7/ з/у 1262,41	300 000,00	Аукцион	2022 год
3	Нежилое помещение	С. Чунояр, ул. Октябрьская, 49А, зд.2, пом.3	24:07:2501002:1055/10125130000503	360,0	150 000,00	Аукцион	2022 год
4	Легковой автомобиль УАЗ-22069-04 гос номер Х 839 РА 24	п. Шиверский	ХТТ 22069040411334/ 20626130000716	2004	70 000,00	Аукцион	2022 год
5	Легковой автомобиль УАЗ-31514, гос.номер У 762 КО 24	с. Богучаны	ХТТ 315140Х0037422/ 20612080003358	1999	30 000,0	Аукцион	2022 год
6	ГАЗ КО 440-2, гос.номер	с. Богучаны	XVL48321390001 293/206120700042 88	2009	50 000,00	Аукцион	2022 год

	А 537 ЕР 24						
7	ЭО 2621 ВЗ-82 МТЗ 82, гос.номер 2762 МВ 24	с. Богучаны	892/08081309/ 20612070004289	2003	40 000,00	Аукцион	2022 год
8	Газель 33002, гос.номер К 556 МН 24	с. Богучаны	ХТН330210R1500243 / 20812050001763	2002	20 000,00	Аукцион	2022 год
9	УАЗ 3909, гос.номер Х 460 ОК	с. Богучаны	ХТТ3909003047707 9/ 20812050001759	2003	20 000,00	Аукцион	2022 год
10	Трактор гусеничный ДТ 75 МЛРСУ- ДВ 162, гос.номер У 508ХУ 24	с. Богучаны	-/ 20612070004291	2001	40 000,00	Аукцион	2022 год
11	Нежилое здание (склад)	п.Новохайский, территория станция Кучеткан, ул.Лесная, 1/2	24:07:0000000:1137/ 10116130004295	-	700 000,00	Аукцион	2022 год
12	Жилое помещение (общежитие)	п.Новохайский, территория станция Кучеткан, ул.Лесная, 1/1	24:07:4101001:2770/ 10116130000911	1989	300 000,00	Аукцион	2022 год
13	Земельный участок	п.Новохайский, территория станция Кучеткан, ул.Лесная, 1	24:07:4101001:3009	-	310 000,00	аукцион	2022 год
14	Нежилое помещение	с. Богучаны, ул.Магистраль- ная, д.4, пом. 34	24:07:1201008:787/ 10112130000462	77,9 кв.м.	200 000,00	аукцион	2022 год
15	Здание детского сада с земельным участком	п. Таежный, Вокзальная, 7А	24:07:2201002:1474/ 10122070000394 Зем участок 24:07:2201002:57	год ввода 1970, Общая площадь 168,6 кв.м./; зу 2481 кв.м.	500 000,0	аукцион	2022 год
16	Нежилое помещение	с.Богучаны, ул.Центральная, зд.29, пом.1	24:07:1201006:1991	662,1 кв.м.	1 350 000,00	аукцион	2022 год
ИТОГО					4 230 000,00		

Примечание: При проведении работ по технической инвентаризации может произойти уточнение площади и (или) технических характеристик объектов недвижимости.

В соответствии с земельным законодательством и законодательством о приватизации отдельные объекты недвижимого имущества будут отчуждаться одновременно с передачей земельных участков, занимаемых данными объектами недвижимости и необходимых для их использования.

## 2. Муниципальное имущество, предлагаемое к приватизации в 2023 году

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Уточняющий номер (кадастровый/ VIN/ номер кузова и др)	Общая площадь, кв. м. / год выпуска	Прогнозируемая цена продажи, руб.	Способ приватизации	Предполагаемые сроки приватизации
1	нежилое здание гаража с земельным участком	Красноярский край, Богучанский район, с.Богучаны, ул. Ленина, 140а, здание 2	24:07:1201003:2621	305,7 кв.м.	400 000,0	Аукцион	2023 год
2	нежилое здание гаража с земельным участком	Красноярский край, Богучанский район, с.Богучаны, ул. Ленина, 140а, здание 2	24:07:1201003:2626	290,10 кв.м.	300 000,00	Аукцион	2023 год
ИТОГО					700000,0		

## 3. Муниципальное имущество, предлагаемое к приватизации в 2024 году

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Уточняющий номер (кадастровый/ VIN/ номер кузова и др)	Общая площадь, кв. м. / год выпуска	Прогнозируемая цена продажи, руб.	Способ приватизации	Предполагаемые сроки приватизации
1	административное здание с земельным участком	Красноярский край, Богучанский район, п. Гаежный, ул.Строителей, д. 5.	24:07:2201001:2198	539,2 кв.м	700 000,0	Аукцион	2024 год
ИТОГО					700000,00		