



БОГУЧАНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

28.02.2023

с. Богучаны

№ 36/1-285

О внесении изменений в Решение Богучанского районного Совета депутатов от 14.12.2022 № 34/1-263 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Богучанский район на 2023 год и плановый период 2024 – 2025 годов»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества в муниципальном образовании Богучанский район, утвержденным Решением Богучанского районного Совета депутатов от 29.10.2012 № 23/1-240, статьями 32, 36 Устава Богучанского района Красноярского края, Богучанский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования Богучанский район на 2023 год и плановый период 2024 – 2025 годов, изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Контроль за исполнением Решения возложить на постоянную комиссию по законности и муниципальной собственности (И.А. Калашников).

3. Настоящее Решение вступает в силу в день, следующий за днем опубликования в Официальном вестнике Богучанского района, подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Богучанский район <https://boguchansky-raion.ru>.

Председатель Богучанского
районного Совета депутатов
О. А. Шишкова

«28» февраля 2023 г.

Глава
Богучанского района
А. С. Медведев



«28» февраля 2023 г.

Прогнозный план (программа)
приватизации муниципального имущества
муниципального образования Богучанский район
на 2023 год и плановый период 2024 – 2025 годов

Раздел I

Направления политики муниципального образования Богучанский район
в сфере приватизации, задачи приватизации муниципального имущества
в 2023 году и плановом периоде 2024-2025 годов

Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования Богучанский район на 2023 год и на плановый период 2024-2025 годов (далее по тексту – План приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Богучанского районного Совета депутатов от 29.10.2012 № 23/1-240 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества в муниципальном образовании Богучанский район».

Основными задачами и направлениями политики в сфере приватизации муниципального имущества в 2023-2025 годах являются:

- 1) оптимизация муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления;
- 2) создание условий для развития рынка недвижимости и расширения налогооблагаемой базы;
- 3) обеспечение поступления неналоговых доходов в местный бюджет от приватизации муниципального имущества;
- 4) реализация единой государственной политики в сфере приватизации объектов муниципального имущества.

В 2023 году планируется продолжить проведение мероприятий по приватизации муниципального имущества в целях оптимизации муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления.

Реализация предложенного муниципального имущества, указанного в настоящем Плане приватизации, не приведет к ухудшению социально-экономического положения на территории муниципального образования

Богучанский район и не повлечет существенных структурных изменений в экономике муниципального образования.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости объектов, предлагаемых к приватизации в 2023 году, ожидается поступление доходов от приватизации имущества в местный бюджет в размере 2 210 000,00 рублей, от продажи объектов недвижимого имущества способами приватизации, предусмотренными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ.

В 2024 и 2025 годах планируются поступления в местный бюджет от приватизации объектов муниципального недвижимого имущества 1 700 000,00 тыс. рублей, в том числе:

- ожидаемые поступления платежей от реализации объектов недвижимого имущества, планируемых к включению в План приватизации, составят:

в 2024 году – 1 000 000,00 рублей;

в 2025 году – 700 000,00 рублей.

Раздел II

Муниципальное имущество, предлагаемое к приватизации в 2023 году и плановом периоде 2024-2025 годах

1. Муниципальное имущество, предлагаемое к приватизации в 2023 году

№ п/п	Наименование объекта, наименование и марка ТС (машины)	Местонахождение объекта	Уточняющий номер (кадастровый номер /реестровый номер / VIN/ номер кузова и др)	Общая площадь, кв. м. / год выпуска	Прогнозируемая цена продажи, руб.	Способ приватизации и	Предполагаемые сроки приватизации
1	Административное здание с земельным участком	Красноярский край, Богучанский район, с Богучаны, ул. Октябрьская, 57	24:07:1201001:901	145,00 кв.м.	500 000,00	Аукцион	2023 год
2	Производственная база в составе:						
	Нежилое, склад	Российская Федерация, Красноярский край, Богучанский муниципальный район, сельское поселение Новохайский сельсовет, поселок Новохайский, территория станция Кучеткан, улица Лесная, здание 1/2	Кадастровый номер 24:07:0000000:1137/ реестровый номер 10116130004295	24,0	10 000,00	Аукцион	2023 год
	Жилое, общежитие	Российская Федерация,	Кадастровый номер 24:07:4101001:2770/	278,9	300 000,00	Аукцион	2023 год

		Красноярский край, Богучанский муниципальный район, сельское поселение Новохайский сельсовет, поселок Новохайский, территория станция Кучеткан, улица Лесная, здание 1/1	реестровый номер 10116130000911				
	Земельный участок	Российская Федерация, Красноярский край, Богучанский муниципальный район, сельское поселение Новохайский сельсовет, поселок Новохайский, территория станция Кучеткан, улица Лесная, 1	Кадастровый номер 24:07:4101001:3009	10260,0	800 000,00	аукцион	2023 год
3	Нежилое помещение	Россия, Красноярский край, Богучанский р-н, с. Богучаны, ул. Магистральная, д. 4, пом.34	Кадастровый номер 24:07:1201008:787/ реестровый номер 10112130000462	77,9 кв.м.	X	продажа без объявления цены	2023 год
4	Нежилое, помещение	Россия, Красноярский край, Богучанский р-н, с. Богучаны, ул. Центральная, зд. 29, пом.1	Кадастровый номер 24:07:1201006:1991/ реестровый номер 10112070004296	662,1 кв.м.	X	продажа без объявления цены	2023 год
5	Трактор К 701 (погрузчик П4/85), Гос. рег. знак код 24 серия МА № 2580	Россия, Красноярский край, Богучанский р-н с. Богучаны	Двигатель № 00210 / реестровый № 20612050004315	1990	X	продажа без объявления цены	2023 год
6	Экскаватор ЭО2621В-2, Гос. рег. знак код 24 серия МА № 2578	Россия, Красноярский край, Богучанский р-н, с. Богучаны	Двигатель № 1Б 0063 / реестровый № 20612070004290	2001	X	продажа без объявления цены	2023 год
7	Мусоровоз марка, модель ТС:	Россия, Красноярский	VIN X894805AC30AA300	2003	X	продажа без объявления	2023 год

	МКМ-2 на шасси ЗИЛ-433362, Регистрационный знак О 144 ОА 24	край, Богучанский р-н, с. Богучаны	2 / Реестровый № 20812050001744			цены	
8	Автомобиль самосвал Марка, модель ТС: КАМАЗ-55102, Регистрационный № А 714 НО 24	Россия, Красноярский край, Богучанский р-н, с. Богучаны	VIN XTF551020R2068195 / реестровый № 20812050000335	1994	X	продажа без объявления цены	2023 год
9	Полуприцеп (бортовой), Марка, модель ТС ОДАЗ-9385-0000030, Регистрационный № МК 1451	Россия, Красноярский край, Богучанский р-н, с. Богучаны	VIN XTJ938530R0299462 / реестровый № 20812050000340	1994	X	продажа без объявления цены	2023 год
10	Автосамосвал 55111С, марка, модель ТС: КАМАЗ-55111С, Регистрационный знак М 399 МО 24	Россия, Красноярский край, Богучанский р-н, с. Богучаны	VIN X1F55111C10202743 / реестровый № 20812050000344	2001	X	продажа без объявления цены	2023 год
11	Автомобиль-самосвал, Марка, модель ТС: 4528АО, Регистрационный знак А 178 СК 24	Россия, Красноярский край, Богучанский р-н, с. Богучаны	VIN X894528A060BA7704 / реестровый № 20812050000343	2006	X	продажа без объявления цены	2023 год
12	Автомобиль-самосвал, марка, модель ТС: КАМАЗ-55102, Регистрационный № В 649 НК 24	Россия, Красноярский край, Богучанский р-н, с. Богучаны	VIN XTF551020R1070268 / реестровый № 20812050000333	1994	X	продажа без объявления цены	2023 год
13	Грузовой (бортовой), марка, модель ТС: ЗИЛ431412, Регистрационный знак Н 620 ТН 24	Россия, Красноярский край, Богучанский р-н, с. Богучаны	VIN отсутствует, Двигатель № 5081-066565, шасси № 2718187 / реестровый № 20612070004407	1988	X	продажа без объявления цены	2023 год
14	Грузовой (самосвал), марка, модель ТС: ЗИЛ45021, Регистрационный знак Н618 ТН 24	Россия, Красноярский край, Богучанский р-н, с. Богучаны	VIN отсутствует, Двигатель № 130-038055, шасси № 3269489 / реестровый № 20612070004409	1992	X	продажа без объявления цены	2023 год
15	Грузовой бортовой, марка, модель ТС: УАЗ 3303, Регистрационный знак А 827 ОО 24	Россия, Красноярский край, Богучанский р-н, с. Богучаны	VIN ХТТ330300P0223389, модель, № двигателя 41780В-У01969, шасси (рама) № P0223389, кузов (кабина, прицеп) № 25249, цвет кузова: голубой, реестровый № 20612070004294	1993	100 000,00	аукцион	2023 год
16	Специальное пассажирское	Россия, Красноярский	VIN X9632213060483390,	2006	100 000,00	аукцион	2023 год

	транспортное средство (13 мест), модель ТС ГАЗ-32213, государственный регистрационный знак М 541 СО 24	край, Богучанский р-н, п. Артюгино	модель, № двигателя *40630А*63091084*, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № 32210060258391, цвет кузова: белый реестровый № 20610050004505				
17	Специализированное пассажирское ТС (13 мест), модель ТС ГАЗ-32213, государственный регистрационный знак А 589 ЕР 24	Россия, Красноярский край, Богучанский р-н, п. Невонка	VIN X96322130C0713124 модель, № двигателя *421600*В1102009*, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № 322100С0489667, цвет кузова: белый реестровый № 20617050004506	2011	100 000,00	аукцион	2023 год
18	Автобус (13 мест), марка, модель ТС ГАЗ-322132, государственный регистрационный знак Т 534 СХ 24	Россия, Красноярский край, Богучанский р-н, д. Осинный Мыс	VIN X9632213270580291 модель, № двигателя *40522Р*73174209*, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № 32210070356067, цвет кузова: желтый реестровый №20620050004507	2007	100 000,00	аукцион	2023 год
19	Автобус, марка, модель ТС КАВЗ 397653, государственный регистрационный знак Т 104 УО 24	Россия, Красноярский край, Богучанский р-н, п. Октябрьский	VIN X1E39765370042469 модель, № двигателя 51300К 71013547, шасси (рама) № 330740 70937912, кузов (кабина, прицеп) № 39765370042469, цвет кузова: золотисто-желтый реестровый № 20619070004279	2007	100 000,00	аукцион	2023 год
20	Автобус для перевозки детей модель ТС ПАЗ 32053-70, государственный регистрационный знак Р 244 АЕ 24	Россия, Красноярский край, Богучанский р-н, с. Чунояр	VIN X1M205СХ90002193 модель, № двигателя 523400 91004147, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № X1M205СХ90002193, цвет кузова: желтый реестровый № 20625050004508	2009	100 000,00	аукцион	2023 год
ИТОГО					2 210 000,00		

Примечание: При проведении работ по технической инвентаризации может произойти уточнение площади и (или) технических характеристик объектов недвижимости.

В соответствии с земельным законодательством и законодательством о приватизации отдельные объекты недвижимого имущества будут отчуждаться одновременно с передачей земельных участков, занимаемых данными объектами недвижимости и необходимых для их использования.

2. Муниципальное имущество, предлагаемое к приватизации в 2024 году

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Уточняющий номер (кадастровый/ VIN/ номер кузова и др)	Общая площадь, кв. м. / год выпуска	Прогнозируемая цена продажи, руб.	Способ приватизации	Предполагаемые сроки приватизации
1	нежилое здание	Красноярский край, Богучанский район, п. Таежный, ул. Свердлова, д. 1А.	24:07:2201001:3100	359,6 кв.м.	1 000 000,00	Аукцион/продажа посредством публичного предложения/продажа без объявления цены	2024 год
ИТОГО					1 000 000,00		

3. Муниципальное имущество, предлагаемое к приватизации в 2025 году

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Уточняющий номер (кадастровый/ VIN/ номер кузова и др)	Общая площадь, кв. м. / год выпуска	Прогнозируемая цена продажи, руб.	Способ приватизации	Предполагаемые сроки приватизации
1	Административное здание с земельным участком	Красноярский край, Богучанский район, п. Таежный, ул.Строителей, д. 5.	24:07:2201001:2198	539,2 кв.м	700 000,0	Аукцион	2025 год
ИТОГО					700 000,00		