

БОГУЧАНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

22.12.2016

с. Богучаны

№13/1-90

О внесении изменений в решение Богучанского районного Совета депутатов от 24.12.2015 № 4/1-25 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Богучанский район на 2016 год и плановый период 2017 - 2018 годов»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества в Богучанском районе, утвержденным решением Богучанского районного Совета депутатов от 29.10.2012 № 23/1-240, ст. ст.32, 36 Устава Богучанского района Красноярского края, Богучанский районный Совет депутатов,

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Богучанского районного Совета депутатов от 24.12.2015 № 4/1-25 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Богучанский район на 2016 год и плановый период 2017-2018 годов» (далее – Программа) следующего содержания:

-приложение к решению изложить в новой редакции, согласно приложению.

2. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по законности и управлению муниципальным имуществом (Д.П.Плохой) .

3. Настоящее решение вступает в силу со дня, следующего за днем его опубликования в Официальном вестнике Богучанского района.

Председатель Богучанского  
районного Совета депутатов

Глава Богучанского района

\_\_\_\_\_ Т.В.Брюханова

\_\_\_\_\_ А.В.Бахтин

« 22 » декабря 2016 года

« 22 » декабря 2016 года

Приложение  
к решению Богучанского районного  
Совета депутатов  
от « 22 » декабря 2016 №13/1-90

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования Богучанский район на 2016 год и плановый период 2017 - 2018 годов

Раздел I

Направления политики муниципального образования Богучанский район в сфере приватизации, задачи приватизации муниципального имущества в 2016 году и плановом периоде 2017 - 2018 годов

Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования Богучанский район на 2016 год и на плановый период 2017 - 2018 годов (далее по тексту – План приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Богучанского районного Совета от 29.10.2012 № 23/1-240 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества в муниципальном образовании Богучанский район».

Основными задачами и направлениями политики в сфере приватизации муниципального имущества в 2016 - 2018 годах являются:

- 1) оптимизация муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления;
- 2) создание условий для развития рынка недвижимости и расширения налогооблагаемой базы;
- 3) обеспечение поступления неналоговых доходов в местный бюджет от приватизации муниципального имущества;
- 4) реализация единой государственной политики в сфере приватизации объектов муниципального имущества.

В 2016 году планируется продолжить проведение мероприятий по приватизации муниципального имущества в целях оптимизации муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления.

Условия приватизации объектов недвижимого муниципального имущества, указанного в разделе II Плана приватизации, будет определяться комиссией по приватизации муниципального имущества, утвержденной приказом управления муниципальной собственностью от 11.01.2016 № 2 «Об утверждении состава комиссии по приватизации муниципального имущества».

Реализация предложенного муниципального имущества, указанного в настоящем Плате приватизации, не приведет к ухудшению социально-экономического положения на территории муниципального образования Богучанский район и не повлечет существенных структурных изменений в экономике муниципального образования.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости объектов, предлагаемых к приватизации в 2016 году, ожидается поступление доходов от приватизации имущества в местный бюджет в размере 176 137,00 рублей, от продажи объектов недвижимого имущества способами приватизации, предусмотренными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ.

В 2017 и 2018 годах планируются поступления в местный бюджет от приватизации объектов муниципального недвижимого имущества 7 270 000,00 рублей, в том числе:

- ожидаемые поступления платежей от реализации объектов недвижимого имущества, планируемых к включению в План приватизации, составят:

в 2017 году – 6 170 000,00 рублей;

в 2018 году – 1 100 000,00 рублей.

## Раздел II

### Муниципальное имущество, предлагаемое к приватизации в 2016 году и плановом периоде 2017 - 2018 годов

#### 1. Муниципальное имущество, предлагаемое к приватизации в 2016 году

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Общая площадь, кв. м. / год выпуска	Прогнозируемая цена продажи, руб.	Способ приватизации	Предполагаемые сроки приватизации
1	Нежилое здание и земельный участок	с. Чунояр, ул. Октябрьская, 3 б	100,0	50 500	Без объявления цены	2016 год
2	Здание холодильника и земельный участок	п. Нижнетерянский, ул. Октябрьская, 5 «з»	273,3	11 729	Без объявления цены	2016 год
3	Здание котельной и земельный участок	п. Манзя, ул. Лермонтова, 18 к	78,7	7 887	Без объявления цены	2016 год
4	Нежилое помещение	п. Пинчуга, ул. Ленина, 18 «а», пом. 2	43,4	19 000	Без объявления цены	2016 год
5	Нежилое помещение	п. Пинчуга, ул. Ленина, 18 «а», пом. 3	55,0	18 500	Без объявления цены	2016 год
6	Нежилое помещение	п. Манзя, ул. Ленина, д. 36, пом. 2	71,3	17 246	Без объявления цены	2016 год
7	Радиомикрофонная система SENNHEISER	с. Богучаны	2010	2 200	Без объявления цены	2016 год
8	ГАЗ-330900	с. Богучаны	1995	9 075	Публичное предложение	2016 год
9	Дизельная и земельный участок	п. Невонка, ул. Механизаторов, 21 б	843,5	40 000	Без объявления цены	2016 год
ИТОГО				176 137		

Примечание: При проведении работ по технической инвентаризации может произойти уточнение площади и (или) технических характеристик объектов недвижимости.

В соответствии с земельным законодательством и законодательством о приватизации отдельные объекты недвижимого имущества будут отчуждаться одновременно с передачей земельных участков, занимаемых данными объектами недвижимости и необходимых для их использования.

#### 2. Муниципальное имущество, предлагаемое к приватизации в 2017 году

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Общая площадь, кв. м. / год выпуска	Прогнозируемая цена продажи, руб.	Способ приватизации	Предполагаемые сроки приватизации
1	Нежилые помещения №1, №2, №3, №4 (хлебопекарня)	п. Артюгино, ул. Октябрьская, 23	125,82	150 000	Аукцион	2017 год
2	Нежилое здание и земельный участок	п. Хребтовский, ул. Октябрьская, д. 2 «а»	121,9	300 000	Аукцион	2017 год
3	Нежилое здание	п. Беляки, ул. Советская,	108,0	50 000	Аукцион	2017 год

	и земельный участок	д.11				
4	Здание бани и земельный участок	п. Пинчуга, ул.Ленина,32 А	135,0	50 000	Аукцион	2017 год
5	Здание хлебозавода и земельный участок	п. Таежный, ул. Мельничная, д.7 «В»	1 635,8	2 000 000	Аукцион	2017 год
6	Нежилое здание и земельный участок	п. Беляки, ул. Школьная, 1 А	127,0	150 000	Аукцион	2017 год
7	Нежилое помещение	с.Чунояр, ул. Береговая, д.5г, пом.2	106,9	300 000	Аукцион	2017 год
8	Нежилое здание и земельный участок	п. Пинчуга, ул.Ленина, 18 «б»	80,0	60 000	Аукцион	2017 год
9	УАЗ-22069	п.Таежный	2000	50 000	Аукцион	2017 год
10	Нежилое помещение магазина	с.Богучаны, ул.Октябрьская, 81, пом.1	348,9	2 500 000	Аукцион	2017 год
11	Нежилое помещение	п. Беляки, ул.Школьная,13,пом.1	130,0	15 000	Без объявления цены	2017 год
12	Нежилое помещение	п. Беляки, ул. Школьная,13, пом.2	170,0	15 000	Без объявления цены	2017 год
13	Нежилое помещение в здании гаража	с.Чунояр, ул.Октябрьская 49 а, здание2 (помещение 2)	542,6	235 000	Без объявления цены	2017 год
14	Нежилое помещение в здании гаража	с.Чунояр, ул.Октябрьская 49 а, здание 2(помещение 1)	515,0	235 000	Без объявления цены	2017 год
15	Автомобиль ГАЗ-31105	с. Богучаны	2006	20 000	Аукцион	2017 год
16	Автомобиль УАЗ-315194	с. Богучаны	2000	30 000	Аукцион	2017 год
17	ГАЗ-3307	с. Богучаны	1992	10 000	Аукцион	2017 год
ИТОГО				6 170 000		

### 3. Муниципальное имущество, предлагаемое к приватизации в 2018 году

1	Здание общежития и земельный участок	п. Таежный, ул. Строителей, д.4	422,0	500 000	Аукцион	2018 год
2	Нежилое помещение	п. Таежный, ул. Буденного, д.11, пом.1	375,3	500 000	Аукцион	2018 год
3	Здание котельной и земельный участок	п. Осинный Мыс, ул.Октябрьская, 20 «б»	94,3	100 000	Аукцион	2018 год
ИТОГО				1 100 000		