

БОГУЧАНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

22. 12.2016

с. Богучаны

№ 13/1-91

Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Богучанский район на 2017 год и плановый период 2018 - 2019 годов

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества в Богучанском районе, утвержденным решением Богучанского районного Совета депутатов от 29.10.2012 № 23/1-240, ст. ст.32, 36 Устава Богучанского района Красноярского края, Богучанский районный Совет депутатов,

РЕШИЛ:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования Богучанский район на 2017 год и плановый период 2018 - 2019 годов согласно приложению.

2. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по законности и управлению муниципальным имуществом (Д.П.Плохой)

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее дня, следующего за днем опубликования в Официальном вестнике Богучанского района.

Председатель Богучанского
районного Совета депутатов

Глава Богучанского района

_____ Т.В.Брюханова

_____ А.В.Бахтин

« 22 » декабря 2016 года

« 22 » декабря 2016 года

Приложение
к решению Богучанского районного
Совета депутатов
от «22 » декабря 2016 №13/1-91

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования Богучанский район на 2017 год и плановый период 2018 - 2019 годов

Раздел I

Направления политики муниципального образования Богучанский район в сфере приватизации, задачи приватизации муниципального имущества в 2017 году и плановом периоде 2018 - 2019 годов

Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования Богучанский район на 2017 год и на плановый период 2018 - 2019 годов (далее по тексту – План приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Богучанского районного Совета от 29.10.2012 № 23/1-240 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества в муниципальном образовании Богучанский район».

Основными задачами и направлениями политики в сфере приватизации муниципального имущества в 2017 - 2019 годах являются:

- 1) оптимизация муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления;
- 2) создание условий для развития рынка недвижимости и расширения налогооблагаемой базы;
- 3) обеспечение поступления неналоговых доходов в местный бюджет от приватизации муниципального имущества;
- 4) реализация единой государственной политики в сфере приватизации объектов муниципального имущества.

В 2017 году планируется продолжить проведение мероприятий по приватизации муниципального имущества в целях оптимизации муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления.

Условия приватизации объектов недвижимого муниципального имущества, указанного в разделе II Плана приватизации, будет определяться комиссией по приватизации муниципального имущества,

утвержденной приказом управления муниципальной собственностью от 11.01.2016 № 2 «Об утверждении состава комиссии по приватизации муниципального имущества».

Реализация предложенного муниципального имущества, указанного в настоящем Плате приватизации, не приведет к ухудшению социально-экономического положения на территории муниципального образования Богучанский район и не повлечет существенных структурных изменений в экономике муниципального образования.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости объектов, предлагаемых к приватизации в 2017 году, ожидается поступление доходов от приватизации имущества в местный бюджет в размере 6 170 000,00 рублей, от продажи объектов недвижимого имущества способами приватизации, предусмотренными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ.

В 2018 и 2019 годах планируются поступления в местный бюджет от приватизации объектов муниципального недвижимого имущества 1 400 000,00 тыс. рублей, в том числе:

- ожидаемые поступления платежей от реализации объектов недвижимого имущества, планируемых к включению в План приватизации, составят:

в 2018 году – 1 100 000,00 рублей;

в 2019 году – 300 000,00 рублей.

Раздел II

Муниципальное имущество, предлагаемое к приватизации в 2017 году и плановом периоде 2018 - 2019 годов

1. Муниципальное имущество, предлагаемое к приватизации в 2017 году

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Общая площадь, кв. м. / год выпуска	Прогнозируемая цена продажи, руб.	Способ приватизации	Предполагаемые сроки приватизации
1	Нежилые помещения №1, №2, №3, №4 (хлебопекарня)	п. Артюгино, ул. Октябрьская, 23	125,82	150 000	Аукцион	2017 год
2	Нежилое здание и земельный участок	п. Хребтовый, ул. Октябрьская, д.2 «а»	121,9	300 000	Аукцион	2017 год
3	Нежилое здание и земельный участок	п. Беляки, ул. Советская, д.11	108,0	50 000	Аукцион	2017 год
4	Здание бани и земельный участок	п. Пинчуга, ул. Ленина, 32 А	135,0	50 000	Аукцион	2017 год
5	Здание хлебозавода и земельный участок	п. Таежный, ул. Мельничная, д.7 «В»	1 635,8	2 000 000	Аукцион	2017 год
6	Нежилое здание и земельный участок	п. Беляки, ул. Школьная, 1 А	127,0	150 000	Аукцион	2017 год
7	Нежилое помещение	с. Чунояр, ул. Береговая, д.5Г, пом.2	106,9	300 000	Аукцион	2017 год
8	Нежилое здание и земельный участок	п. Пинчуга, ул. Ленина, 18 «б»	80,0	60 000	Аукцион	2017 год
9	УАЗ-22069	п. Таежный	2000	50 000	Аукцион	2017 год
10	Нежилое помещение магазина	с. Богучаны, ул. Октябрьская, 81, пом.1	348,9	2 500 000	Аукцион	2017 год
11	Нежилое помещение	п. Беляки, ул. Школьная, 13, пом.1	130,0	15 000	Без объявления цены	2017 год
12	Нежилое помещение	п. Беляки, ул. Школьная, 13, пом.2	170,0	15 000	Без объявления цены	2017 год
13	Нежилое помещение в здании гаража	с. Чунояр, ул. Октябрьская 49 а, здание 2 (помещение 2)	542,6	235 000	Без объявления цены	2017 год
14	Нежилое помещение в здании гаража	с. Чунояр, ул. Октябрьская 49 а, здание 2(помещение 1)	515,0	235 000	Без объявления цены	2017 год
15	Автомобиль ГАЗ-31105	с. Богучаны	2006	20 000	Аукцион	2017 год
16	Автомобиль УАЗ-31514	с. Богучаны	2000	30 000	Аукцион	2017 год
17	ГАЗ-3307	с. Богучаны	1992	10 000	Аукцион	2017 год
ИТОГО				6 170 000		

Примечание: При проведении работ по технической инвентаризации может произойти уточнение площади и (или) технических характеристик объектов недвижимости.

В соответствии с земельным законодательством и законодательством о приватизации отдельные объекты недвижимого имущества будут отчуждаться одновременно с передачей земельных участков, занимаемых данными объектами недвижимости и необходимых для их использования.

2. Муниципальное имущество, предлагаемое к приватизации в 2018 году

1	Здание общежития и земельный участок	п. Таежный, ул. Строителей, д.4	422,0	500 000	Аукцион	2018 год
2	Нежилое помещение	п. Таежный, ул. Буденного, д.11, пом.1	375,3	500 000	Аукцион	2018 год
3	Здание котельной и земельный участок	п. Осиновый Мыс, ул.Октябрьская, 20 «б»	94,3	100 000	Аукцион	2018 год
ИТОГО				1 100 000		

3. Муниципальное имущество, предлагаемое к приватизации в 2019 году

1	Нежилое помещение	п. Октябрьский, ул.Победы,д.12А, пом.5	14,8	150 000	Аукцион	2019 год
2	Водонапорная башня и земельный участок	с. Богучаны, ул.Подгорная,7В	19,1	150 000	Аукцион	2019 год
ИТОГО				300 000		