

БОГУЧАНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

21.12. 2017

с. Богучаны

№ 21/1-158

Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Богучанский район на 2018 год и плановый период 2019 – 2020 годов

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества в Богучанском районе, утвержденным решением Богучанского районного Совета депутатов от 29.10.2012 № 23/1-240, ст. ст.32, 36 Устава Богучанского района Красноярского края, Богучанский районный Совет депутатов,

РЕШИЛ:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования Богучанский район на 2018 год и плановый период 2019 - 2020 годов согласно приложению.

2. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по законности и управлению муниципальным имуществом (Д.П.Плохой).

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее дня, следующего за днем опубликования в Официальном вестнике Богучанского района.

Председатель Богучанского
районного Совета депутатов

Глава Богучанского района

Т.В. Брюханова

А.В. Бахтин

«21» декабря 2017 г.

«21» декабря 2017 г.

Приложение
к решению Богучанского районного
Совета депутатов
от «21» 12. 2017 № 21/1-158

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования Богучанский район на 2018 год и плановый период 2019 – 2020 годов

Раздел I

Направления политики муниципального образования Богучанский район в сфере приватизации, задачи приватизации муниципального имущества в 2018 году и плановом периоде 2019 - 2020 годов

Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования Богучанский район на 2018 год и на плановый период 2019 - 2020 годов (далее по тексту – План приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Богучанского районного Совета от 29.10.2012 № 23/1-240 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества в муниципальном образовании Богучанский район».

Основными задачами и направлениями политики в сфере приватизации муниципального имущества в 2018 - 2020 годах являются:

- 1) оптимизация муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления;
- 2) создание условий для развития рынка недвижимости и расширения налогооблагаемой базы;
- 3) обеспечение поступления неналоговых доходов в местный бюджет от приватизации муниципального имущества;
- 4) реализация единой государственной политики в сфере приватизации объектов муниципального имущества.

В 2018 году планируется продолжить проведение мероприятий по приватизации муниципального имущества в целях оптимизации муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления.

Реализация предложенного муниципального имущества, указанного в настоящем Плате приватизации, не приведет к ухудшению социально-экономического положения на территории муниципального образования Богучанский район и не повлечет существенных структурных изменений в экономике муниципального образования.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости объектов, предлагаемых к приватизации в 2018 году, ожидается поступление доходов от приватизации имущества в местный бюджет в размере 3 010 000,00 рублей, от продажи объектов недвижимого имущества способами приватизации, предусмотренными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ.

В 2019 и 2020 годах планируются поступления в местный бюджет от приватизации объектов муниципального недвижимого имущества 1 400 000,00 тыс. рублей, в том числе:

- ожидаемые поступления платежей от реализации объектов недвижимого имущества, планируемых к включению в План приватизации, составят:

в 2019 году – 1 100 000,00 рублей;

в 2020 году – 300 000,00 рублей.

Раздел II

Муниципальное имущество, предлагаемое к приватизации в 2018 году и плановом периоде 2019 - 2020 годов

1. Муниципальное имущество, предлагаемое к приватизации в 2018 году

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Общая площадь, кв. м. / год выпуска	Прогнозируемая цена продажи, руб.	Способ приватизации	Предполагаемые сроки приватизации
1	Нежилые помещения №1, №2, №3, №4 (хлебопекарня)	п. Артюгино, ул. Октябрьская, 23	125,82	150 000	Аукцион	2018 год
2	Нежилое здание и земельный участок	п. Хребтовый, ул. Октябрьская, д.2 «а»	121,9	300 000	Аукцион	2018 год
3	Здание бани и земельный участок	п. Пинчуга, ул. Ленина, 32 А	135,0	50 000	Аукцион	2018 год
4	Здание хлебозавода и земельный участок	п. Таежный, ул. Мельничная, д.7 «В»	1 635,8	2 000 000	Аукцион	2018 год
5	Нежилое здание и земельный участок	п. Беляки, ул. Школьная, 1 А	127,0	150 000	Аукцион	2018 год
6	Нежилое помещение	с. Чунояр, ул. Береговая, д.5г, пом.2	106,9	300 000	Аукцион	2018 год
7	Нежилое здание и земельный участок	п. Пинчуга, ул. Ленина, 18 «б»	80,0	60 000	Аукцион	2018 год
ИТОГО				3 010 000		

Примечание: При проведении работ по технической инвентаризации может произойти уточнение площади и (или) технических характеристик объектов недвижимости.

В соответствии с земельным законодательством и законодательством о приватизации отдельные объекты недвижимого имущества будут отчуждаться одновременно с передачей земельных участков, занимаемых данными объектами недвижимости и необходимых для их использования.

2. Муниципальное имущество, предлагаемое к приватизации в 2019 году

1	Здание общежития и земельный участок	п. Таежный, ул. Строителей, д.4	422,0	500 000	Аукцион	2019 год
2	Нежилое помещение	п. Таежный, ул. Буденного, д.11. пом.1	375,3	500 000	Аукцион	2019 год
3	Здание котельной и земельный участок	п. Осинный Мыс, ул. Октябрьская, 20 «б»	94,3	100 000	Аукцион	2019 год
ИТОГО				1 100 000		

3. Муниципальное имущество, предлагаемое к приватизации в 2020 году

1	Нежилое помещение	п. Октябрьский, ул.Победы,д.12А, пом.5	14,8	150 000	Аукцион	2020 год
2	Водонапорная башня и земельный участок	с.Богучаны, ул.Подгорная,7В	19,1	150 000	Аукцион	2020 год
ИТОГО				300 000		