



БОГУЧАНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
РЕШЕНИЕ

25.12.2019

с. Богучаны

№ 44/1-304

Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Богучанский район на 2020 год и плановый период 2021 – 2022 годов»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества в Богучанском районе, утвержденным решением Богучанского районного Совета депутатов от 29.10.2012 № 23/1-240, ст. ст.32, 36 Устава Богучанского района Красноярского края, Богучанский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1.1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования Богучанский район на 2020 год и плановый период 2021 - 2022 годов, согласно приложению к настоящему решению.

2. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по законности и управлению муниципальным имуществом (А.С. Медведев).

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2020 года, подлежит опубликованию в Официальном вестнике Богучанского района.

И.о. председателя Богучанского
районного Совета депутатов
А.В. Руденко

И.о. Главы Богучанского района
В.Р. Саар

«25» декабря 2019 г.

«25» декабря 2019 г.

Приложение
к решению Богучанского районного
Совета депутатов
от «25» декабря 2019 г. № 44/1-304

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования Богучанский район на 2020 год и плановый период 2021 – 2022 годов

Раздел I
Направления политики муниципального образования Богучанский район
в сфере приватизации, задачи приватизации муниципального имущества
2020 году и плановом периоде 2021-2022 годов

Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования Богучанский район на 2020 год и на плановый период 2021-2022 годов (далее по тексту – План приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Богучанского районного Совета от 29.10.2012 № 23/1-240 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества в муниципальном образовании Богучанский район».

Основными задачами и направлениями политики в сфере приватизации муниципального имущества в 2020-2022 годах являются:

- 1) оптимизация муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления;
- 2) создание условий для развития рынка недвижимости и расширения налогооблагаемой базы;
- 3) обеспечение поступления неналоговых доходов в местный бюджет от приватизации муниципального имущества;
- 4) реализация единой государственной политики в сфере приватизации объектов муниципального имущества.

В 2020 году планируется продолжить проведение мероприятий по приватизации муниципального имущества в целях оптимизации муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления.

Реализация предложенного муниципального имущества, указанного в настоящем Плане приватизации, не приведет к ухудшению социально-экономического положения на территории муниципального образования Богучанский район и не повлечет существенных структурных изменений в экономике муниципального образования.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости объектов, предлагаемых к приватизации в 2020 году, ожидается поступление доходов от приватизации имущества в местный бюджет в размере 4 830 000,00 рублей, от продажи объектов недвижимого имущества способами приватизации, предусмотренными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ.

В 2021 и 2022 годах планируются поступления в местный бюджет от приватизации объектов муниципального недвижимого имущества 300 000,00 тыс. рублей, в том числе:

- ожидаемые поступления платежей от реализации объектов недвижимого имущества, планируемых к включению в План приватизации, составят:

в 2021 году – 300 000,00 рублей;

в 2022 году – 0,00 рублей.

Раздел II

Муниципальное имущество, предлагаемое к приватизации в 2020 году и плановом периоде 2021-2022 годов

1. Муниципальное имущество, предлагаемое к приватизации в 2020 году

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Уточняющий номер (кадастровый/ VIN/ номер кузова и др)	Общая площадь, кв. м. / год выпуска	Прогнозируемая цена продажи, руб.	Способ приватизации	Предполагаемые сроки приватизации
1	Нежилое помещение	п. Таежный, ул. Буденного, д.11, пом.1	22:07:2201001:5177	375,3	500 000,00	Аукцион	2020 год
2	Здание котельной и земельный участок	п. Осинный Мыс, ул. Октябрьская, 20 «б»	24:07:2001001:2355	94,3	100 000,00	Аукцион	2020 год
3	Здание бани и земельный участок	п. Пинчуга, ул. Ленина, 32 А	24:07:2101002:1650	135,0	50 000,00	Аукцион	2020 год
4	Здание хлебозавода и земельный участок	п. Таежный, ул. Мельничная, д.7 «В»	-	1 635,8	2 000 000,00	Аукцион	2020 год
5	Нежилое здание и земельный участок	п. Пинчуга, ул. Ленина, 18 «б»	24:07:21001002:1780	80,0	60 000,00	Аукцион	2020 год
6	Здание гаража	п. Таежный, ул. Мельничная, д.11, здание 5, пом.3	-	262,0	250 000,00	Аукцион	2020 год
7	Нежилое здание	п. Таежный, ул. Чапаева, 1 «а», здание 2	-	214,5	250 000,00	Аукцион	2020 год
8	Нежилое здание (хлебопекарня) и земельный участок	п. Артогино, ул. Октябрьская, 23	24:07:1001001:544	125,82	150 000,00	Аукцион	2020 год
9	Нежилое здание и земельный участок	п. Хребтовый, ул. Октябрьская, д.2 «а»	24:07:2401001:1814	121,9	300 000,00	Аукцион	2020 год
10	Нежилое здание и земельный участок	п. Беляки, ул. Школьная, 1 А	24:07:1101001:172	127,0	150 000,00	Аукцион	2020 год
11	Нежилое помещение	с. Чунояр, ул. Береговая, д.5г, пом.2	24:07:2501002:1009	106,9	300 000,00	Аукцион	2020 год
12	Автомобиль ГАЗ-2217	с. Богучаны	X96221700B0686358	2010	100 000,00	Аукцион	2020 год
13	Автомобиль УАЗ-31514	с. Богучаны	XТТ31514OW0040068	1999	50 000,00	Аукцион	2020 год
14	Автомобиль УАЗ-22069-04	с. Богучаны	XТТ 22069040411334	2004	70 000,00	Аукцион	2020 год
15	Здание общежития и земельный участок	п. Таежный, ул. Строителей, д.4	24:07:2201001:426	422,0	500 000,00	Аукцион	2020 год
ИТОГО					4 830 000,00		

Примечание: При проведении работ по технической инвентаризации может произойти уточнение площади и (или) технических характеристик объектов недвижимости.

В соответствии с земельным законодательством и законодательством о приватизации отдельные объекты недвижимого имущества будут отчуждаться одновременно с передачей земельных участков, занимаемых данными объектами недвижимости и необходимых для их использования.

2. Муниципальное имущество, предлагаемое к приватизации в 2021 году

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Уточняющий номер (кадастровый/ VIN/ номер кузова и др)	Общая площадь, кв. м. / год выпуска	Прогнозируемая цена продажи, руб.	Способ приватизации	Предполагаемые сроки приватизации
1	Нежилое помещение	п. Октябрьский, ул. Победы, д.12А, пом. 5	24:07:1901001:1589	14,8	150 000,00	Аукцион	2021 год
2	Водонапорная башня и земельный участок	с. Богучаны, ул. Подгорная, 7В	24:07:1201004:1377	19,1	150 000,00	Аукцион	2021 год
ИТОГО					300 000,00		

3. Муниципальное имущество, предлагаемое к приватизации в 2022 году отсутствует.