



АДМИНИСТРАЦИЯ БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

02.05.2024

с. Богучаны

№284-р

Об условиях приватизации
муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Богучанского районного Совета депутатов от 07.12.2023 №44/1-363 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Богучанский район на 2024 год и плановый период 2025 – 2026 годов» (с изменениями), распоряжением Администрации Богучанского района от от 29.01.2024 № 43-р "Об условиях приватизации муниципального имущества», протоколом единой комиссии от 07.03.2024 № 6 «О признании аукциона по продаже муниципального имущества в электронной форме несостоявшимся» (извещение на Сбербанк-АСТ извещение 07.02.2024 № SBR012-2402070043, извещение на www.torgi.gov.ru номер извещения 22000025720000000124 от 07.02.2024), в связи признанием электронного аукциона в открытой форме по продаже муниципального имущества МО Богучанский район - производственная база ст. Кучеткан, несостоявшимся:

1. Провести торги по продаже посредством публичного предложения муниципального имущества Богучанского района, с подачей предложений в электронной форме (далее продажа) муниципального имущества согласно приложению 1. на электронной площадке с адресом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> (далее – электронная площадка).

2. Определить способ приватизации объектов муниципальной собственности: продажа посредством публичного предложения с открытой формой подачи заявок в электронной форме.

2. Утвердить документацию о продаже посредством публичного предложения, с открытой формой подачи заявок в электронной форме

имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Богучанский район согласно приложению № 2.

6. Установить условия оплаты имущества: Денежные средства в счет оплаты приватизируемого государственного или муниципального имущества подлежат перечислению победителем продажи в установленном порядке в бюджет соответствующего уровня бюджетной системы Российской Федерации в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи, по реквизитам, указанным в извещении и договоре купли-продажи.

7. Возложить обязанности:

7.1. По размещению информационного сообщения о проведении продажи и об итогах продажи в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в порядке, установленном Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее Федеральный закон о приватизации), Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 (далее Положение) на начальника Управления муниципальной собственностью Богучанского района С.А. Николаеву.

7.2. По направлению уведомления о проведении продажи на электронную площадку ЗАО «Сбербанк-АСТ», ведению документооборота между продавцом и оператором электронной площадки, совершению необходимых действий, связанных с переходом права собственности на него на начальника Управления муниципальной собственностью Богучанского района С.А. Николаеву.

7.3. По проверке правильности оформления представленных претендентами документов и определению их соответствия требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, содержащемуся в информационном сообщении о проведении продажи, принятию решения и оформлению протокола о признании претендентов участниками продажи или об отказе в допуске к участию в продаже по основаниям, установленным федеральными законами о приватизации, определению победителя продажи, подведению итогов продажи путем оформления и подписания протокола об итогах продажи, обеспечению передачи имущества победителю, по осуществлению иных функций, предусмотренных Федеральным законом о приватизации и Положением на единую комиссию по проведению торгов по продаже муниципального имущества.

8. Разместить информационное сообщение о продаже имущества посредством публичного предложения в электронной форме и разместить его на сайте с адресом www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Богучанского района www.boguchansky-raion.ru, в газете «Официальный вестник Богучанского района».

9. Сведения об итогах приватизации имущества разместить на сайте с адресом www.torgi.gov.ru.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Главы Богучанского района Любим В.М.

11. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Глава Богучанского района



А.С. Медведев

Сведения о выставляемом на торги имуществе муниципального образования Богучанский район

№ лота	Наименование	Основные характеристики	Цена первоначального предложения, в том числе НДС (руб.)	величина снижения цены первоначального предложения (Шаг понижения) (10 %) (руб.)	Минимальная цена имущества (цена отсечения, 50%)	величина повышения цены (Шаг аукциона, 5% (руб.))	Задаток (10%) (руб.)
1	<p>Производственная база в составе: - нежилое, склад, расположенные по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Богучанский муниципальный район, сельское поселение Новохайский сельсовет, поселок Новохайский, территория станция Кучеткан, улица Лесная, здание 1/2, с кадастровым номером 24:07:0000000:1137, общей площадью 24,0 кв.м.;</p> <p>- жилое, общежитие, расположенное по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Богучанский муниципальный район, сельское поселение Новохайский сельсовет, поселок Новохайский, территория станция Кучеткан,</p>	<p>1.Склад: Назначение: нежилое. Материал наружных стен: из прочих материалов. Год ввода в эксплуатацию: неизвестен; Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0.</p> <p>2.Общежитие: Назначение: жилое.</p>	1 110 000,00	111 000,00	555 000,00	55 500,00	111 000,00

	<p>улица Лесная, здание 1/1, с кадастровым номером 24:07:4101001:2770, общей площадью 278,9 кв.м. - Земельный участок, адрес: Российская Федерация, Красноярский край, Богучанский муниципальный район, сельское поселение Новохайский сельсовет, поселок Новохайский, территория станция Кучеткан, улица Лесная, 1, с кадастровым номером 24:07:4101001:3009, площадью 10260,0 кв.м.</p>	<p>Материал наружных бетонные. Год ввода в эксплуатацию: 1989; Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0. Земельный участок: Вид разрешенного использования – для использования в целях эксплуатации и обслуживания производственной базы.</p>					
--	--	--	--	--	--	--	--