

Распространяется бесплатно



ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА

№ 29

16 июня 2022 год

Перечень

1. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
2. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
3. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
4. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
6. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

1. **Организатор аукциона:** Управление муниципальной собственностью Богучанского района Красноярского края.
2. **Адрес организатора:** 663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72. Телефон/факс: 2-19-06, +7 (902) 928-47-50
3. **Орган принявший решение о проведении аукциона:** администрация Богучанского района Красноярского края.
4. **Реквизиты решения о проведении аукциона:** постановление администрации Богучанского района от 20.04.2022 № 310-п.
5. **Место проведения аукциона:** администрация Богучанского района, 663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72, кабинет № 11.
6. **Дата и время проведения аукциона:** 19.07.2022 в 10 час. 30 мин.
7. **Порядок проведения аукциона:**
 - открытое предложение цены на каждый шаг аукциона.
 - критерии определения победителя: выигравшим аукцион считается лицо, предложившее наибольший размер ежегодной арендной платы.
8. **Предмет аукциона:**
 - Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:07:1301001:1274;
 - Адрес: Красноярский край, Богучанский район, п. Говорково, ул. Береговая, 28 «А»;
 - Категория земель: земли населенных пунктов;
 - Разрешенное использование: объекты промышленного назначения IV – V класса опасности.
 - Площадь: 16 690 кв. м.;
 - Наличие прав на земельный участок: не зарегистрированы;
 - Наличие ограничений этих прав: не зарегистрированы;
 - Предельно (максимально и минимально) допустимые параметры разрешенного строительства ОКС: читать правила землепользования и застройки Говорковского сельсовета ст. 31 п. 2 стр. 32-34 (http://boguchansky-raion.ru/inova_block_documentset/document/194877/);
 - Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: определяются согласно письма АО «КрасЭко» о возможности технологического присоединения к электрическим сетям от 21.02.2022г. № 017/1812 и о возможности подключения к системе теплоснабжения 16.03.2022 № 017/2711, согласно письма ГПКК «ЦРКК» от 02.12.2021г. № 10-03-355/1/21.
9. **Начальная цена предмета аукциона – 207 373,25 руб.** (Двести семь тысяч триста семьдесят три руб., 25 коп.).
10. **Шаг аукциона – 6 221,20 руб.** (Шесть тысяч двести двадцать один руб., 20 коп.).
11. **Условия участия в аукционе:** на основании предоставленных заявок установленной формы. Форма заявки размещена в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в разделе: Торги - Земельные участки.
12. **Прием заявок** на участие в аукционе, иных необходимых для участия в аукционе документов, консультации осуществляются в администрации Богучанского района по адресу: Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72, кабинет № 13.
13. **Дата и время начала и окончания приема заявок:** начало 16.06.2022, ежедневно с 9 до 13 и с 14 до 17 часов местного времени, кроме субботы и воскресенья, окончание 06.07.2022.
14. **Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе 14.07.2022 в 16 час. 30мин.**
15. **Размер задатка** для участия в аукционе – 103 686,63 руб. (Сто три тысячи шестьсот восемьдесят шесть руб., 63 коп.).
16. **Дата начала и окончания внесения задатка:** начало 16.06.2022, окончание 11.07.2022.
17. **Порядок оплаты задатка:** задаток перечисляется на счет Организатора аукциона: УФК по Красноярскому краю (Управление муниципальной собственностью Богучанского района, л/с 05193014100) счет № 03232643046090001900 Отделение Красноярск г. Красноярск, БИК ТОФК 010407105, ИНН 2407008705, КПП 240701001, ОКТМО 0, КБК 0, кор. Счет 40102810245370000011.
Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его Победителя, в течение 3-х дней с даты подведения итогов аукциона.
18. **Срок аренды: 2 года 6 месяцев.**
19. **Проект договора аренды** земельного участка размещен в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в разделе в разделе: Торги - Земельные участки.

20. **Критерии определения победителя:** Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Начальник
Управления муниципальной собственностью
Богучанского района

О.Б. Ерашева

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

1. **Организатор аукциона:** Управление муниципальной собственностью Богучанского района Красноярского края.

2. **Адрес организатора:** 663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72. Телефон/факс: 2-19-06, +7 (902) 928-47-50

3. **Орган принявший решение о проведении аукциона:** администрация Богучанского района Красноярского края.

4. **Реквизиты решения о проведении аукциона:** постановление администрации Богучанского района от 30.05.2022 № 450-п.

5. **Место проведения аукциона:** администрация Богучанского района, 663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72, кабинет № 11.

6. **Дата и время проведения аукциона:** 19.07.2022 в 10 час. 00 мин.

7. **Порядок проведения аукциона:**

– открытое предложение цены на каждый шаг аукциона.

– критерии определения победителя: выигравшим аукцион считается лицо, предложившее наибольший размер ежегодной арендной платы.

8. **Предмет аукциона:**

– Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:07:0901002:2;

– Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, р-н Богучанский, п. Ангарский, ул. Молодежная, 11;

– Категория земель: земли населенных пунктов;

– Разрешенное использование: для использования в целях строительства производственной базы.

– Площадь: 10 000 кв. м.;

– Наличие прав на земельный участок: не зарегистрированы;

– Наличие ограничений этих прав: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.01.2020; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 13.01.2020 № МА-965; план границ объекта от 01.11.2019 №б/н; проект санитарно-защитной зоны (Том 1) от 10.01.2019 № б/н; постановление «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» от 03.03.2018 № 222; решение об установлении санитарно-защитной зоны центральной ремонтной службы и базы производственного обеспечения (ЦРС и БППО), по адресу: Красноярский край, Богучанский район, пос. Ангарский. от 13.01.2020 № 4; проект санитарно-защитной зоны (Том 2) от 10.01.2019 №б/н;

– Предельно (максимально и минимально) допустимые параметры разрешенного строительства ОКС: читать правила землепользования и застройки Ангарского сельсовета ст. 29 п. 2 стр. 36-37 (http://boguchansky-raion.ru/inova_block_documentset/document/194871/);

– Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: определяются согласно письма АО «КрасЭко» от 05.03.2022г. № 017/2302, и согласно письма ГПКК «ЦРКК» от 23.05.2022г. № 03-1339.

9. **Начальная цена предмета аукциона – 125 760,00 руб.** (Сто двадцать пять тысяч семьсот шестьдесят руб., 00 коп.).

10. **Шаг аукциона – 3 772,80 руб.** (Три тысячи семьсот семьдесят два руб., 80 коп.).

11. **Условия участия в аукционе:** на основании предоставленных заявок установленной формы. Форма заявки размещена в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в разделе: Торги - Земельные участки.

12. **Прием заявок** на участие в аукционе, иных необходимых для участия в аукционе документов, консультации осуществляются в администрации Богучанского района по адресу: Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72, кабинет № 13.

13. **Дата и время начала и окончания приема заявок:** начало **16.06.2022**, ежедневно с 9 до 13 и с 14 до 17 часов местного времени, кроме субботы и воскресенья, окончание **12.07.2022**.
14. **Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе** **14.07.2022 в 14 час. 00мин.**
15. **Размер задатка** для участия в аукционе – **62 880,00** руб. (Шестьдесят две тысячи восемьсот восемьдесят руб., 00 коп.).
16. **Дата начала и окончания внесения задатка:** начало **16.06.2022**, окончание **11.07.2022**.
17. **Порядок оплаты задатка:** задаток перечисляется на счет Организатора аукциона: УФК по Красноярскому краю (Управление муниципальной собственностью Богучанского района, л/с 05193014100) счет № 03232643046090001900 Отделение Красноярск г. Красноярск, БИК ТОФК 010407105, ИНН 2407008705, КПП 240701001, ОКТМО 0, КБК 0, кор. Счет 40102810245370000011.
Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его Победителя, в течение 3-х дней с даты подведения итогов аукциона.
18. **Срок аренды: 2 года 6 месяцев.**
19. **Проект договора аренды** земельного участка размещен в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в разделе в разделе: Торги - Земельные участки.
20. **Критерии определения победителя:** Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Начальник
Управления муниципальной собственностью
Богучанского района

О.Б. Ерашева

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

1. **Организатор аукциона:** Управление муниципальной собственностью Богучанского района Красноярского края.
2. **Адрес организатора:** 663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72. Телефон/факс: 2-19-06, +7 (902) 928-47-50
3. **Орган принявший решение о проведении аукциона:** администрация Богучанского района Красноярского края.
4. **Реквизиты решения о проведении аукциона:** постановление администрации Богучанского района от 30.05.2022 № 451-п.
5. **Место проведения аукциона:** администрация Богучанского района, 663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72, кабинет № 11.
6. **Дата и время проведения аукциона:** **19.07.2022** в 12 час. 00 мин.
7. **Порядок проведения аукциона:**
– открытое предложение цены на каждый шаг аукциона.
– критерии определения победителя: выигравшим аукцион считается лицо, предложившее наибольший размер ежегодной арендной платы.
8. **Предмет аукциона:**
– Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:07:0901002:161;
– Местоположение: Красноярский край, Богучанский район, п. Ангарский, ул. Западная, 20;
– Категория земель: земли населенных пунктов;
Разрешенное использование: Объекты промышленного назначения IV-V класса; Объекты производственной инфраструктуры, административно бытовые здания. Объекты коммунально-складского назначения IV-V классов опасности; Объекты пожарной охраны; Линейные Объекты, Инженерные сети и сооружения; Очистные сооружения; Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта; Объекты логистической деятельности, склады; Научно производственные предприятия; Котельные; Торговые базы, склады-холодильники, оптовые базы, магазины; Предприятия коммунального хозяйства; Офисы, конторы, архивы;
– Площадь: 19 437 кв. м.;
– Наличие прав на земельный участок: не зарегистрированы;
– Наличие ограничений этих прав: не зарегистрированы;
– Предельно (максимально и минимально) допустимые параметры разрешенного строительства ОКС: читать правила землепользования и застройки Ангарского сельсовета ст. 29 п. 2 стр. 36-37 (http://boguchansky-raion.ru/inova_block_documentset/document/194871/);

– Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: определяются согласно письма АО «КрасЭко» от 28.02.2022г. № 017/1998 и согласно письма ГПКК «ЦРКК» от 23.05.2022г. № 03-1337.

9. **Начальная цена предмета аукциона – 249 998,69 руб.** (Двести сорок девять тысяч девятьсот девяносто восемь руб., 96 коп.).

10. **Шаг аукциона – 7 499,96 руб.** (Семь тысяч четыреста девяносто девять руб., 96 коп.).

11. **Условия участия в аукционе:** на основании предоставленных заявок установленной формы. Форма заявки размещена в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в разделе: Торги - Земельные участки.

12. **Прием заявок** на участие в аукционе, иных необходимых для участия в аукционе документов, консультации осуществляются в администрации Богучанского района по адресу: Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72, кабинет № 13.

13. **Дата и время начала и окончания приема заявок:** начало **16.06.2022**, ежедневно с 9 до 13 и с 14 до 17 часов местного времени, кроме субботы и воскресенья, окончание **12.07.2022**.

14. **Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе 14.07.2022 в 17 час. 00мин.**

15. **Размер задатка** для участия в аукционе – **124 999,35 руб.** (Сто двадцать четыре тысячи девятьсот девяносто девять руб., 35 коп.).

16. **Дата начала и окончания внесения задатка:** начало **16.06.2022**, окончание **11.07.2022**.

17. **Порядок оплаты задатка:** задаток перечисляется на счет Организатора аукциона: УФК по Красноярскому краю (Управление муниципальной собственностью Богучанского района, л/с 05193014100) счет № 03232643046090001900 Отделение Красноярск г. Красноярск, БИК ТОФК 010407105, ИНН 2407008705, КПП 240701001, ОКТМО 0, КБК 0, кор. Счет 40102810245370000011.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его Победителя, в течение 3-х дней с даты подведения итогов аукциона.

18. **Срок аренды: 2 года 6 месяцев.**

19. **Проект договора аренды** земельного участка размещен в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в разделе в разделе: Торги - Земельные участки.

20. **Критерии определения победителя:** Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Начальник
Управления муниципальной собственностью
Богучанского района

О.Б. Ерашева

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

1. **Организатор аукциона:** Управление муниципальной собственностью Богучанского района Красноярского края.

2. **Адрес организатора:** 663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72. Телефон/факс: 2-19-06, +7 (902) 928-47-50

3. **Орган принявший решение о проведении аукциона:** администрация Богучанского района Красноярского края.

4. **Реквизиты решения о проведении аукциона:** постановление администрации Богучанского района от 30.05.2022 № 452-п.

5. **Место проведения аукциона:** администрация Богучанского района, 663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72, кабинет № 11.

6. **Дата и время проведения аукциона: 19.07.2022 в 11 час. 30 мин.**

7. **Порядок проведения аукциона:**

– открытое предложение цены на каждый шаг аукциона.

– критерии определения победителя: выигравшим аукцион считается лицо, предложившее наибольший размер ежегодной арендной платы.

8. **Предмет аукциона:**

– Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:07:1201011:74;

– Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Чкалова, 17;

– Категория земель: земли населенных пунктов;

- Разрешенное использование: для размещения и эксплуатации автодрома.
- Площадь: 9 148 кв. м.;
- Наличие прав на земельный участок: не зарегистрированы;
- Наличие ограничений этих прав: не зарегистрированы;
- Предельно (максимально и минимально) допустимые параметры разрешенного строительства ОКС: читать правила землепользования и застройки Богучанского сельсовета ст. 40 п. 2 стр. 33-34 (https://boguchansky-raion.ru/inova_block_documentset/document/261463/);
- Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: определяются согласно письма АО «КрасЭко» от 21.02.2022г. № 017/1810, от 24.02.2022 № 017/1856 и согласно письма ГПКК «ЦРКК» от 24.05.2022г. № 03-1356.

9. **Начальная цена предмета аукциона – 159 883,26 руб.** (Сто пятьдесят девять тысяч восемьсот восемьдесят три руб., 26 коп.).

10. **Шаг аукциона – 4 796,50 руб.** (Четыре тысячи семьсот девяносто шесть руб., 50 коп.).

11. **Условия участия в аукционе:** на основании предоставленных заявок установленной формы. Форма заявки размещена в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в разделе: Торги - Земельные участки.

12. **Прием заявок** на участие в аукционе, иных необходимых для участия в аукционе документов, консультации осуществляются в администрации Богучанского района по адресу: Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72, кабинет № 13.

13. **Дата и время начала и окончания приема заявок:** начало **16.06.2022**, ежедневно с 9 до 13 и с 14 до 17 часов местного времени, кроме субботы и воскресенья, окончание **12.07.2022**.

14. **Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе 14.07.2022 в 17 час. 00мин.**

15. **Размер задатка** для участия в аукционе – **79 941,63 руб.** (Семьдесят девять тысяч девятьсот сорок один руб., 63 коп.).

16. **Дата начала и окончания внесения задатка:** начало **16.06.2022**, окончание **11.07.2022**.

17. **Порядок оплаты задатка:** задаток перечисляется на счет Организатора аукциона: УФК по Красноярскому краю (Управление муниципальной собственностью Богучанского района, л/с 05193014100) счет № 03232643046090001900 Отделение Красноярск г. Красноярск, БИК ТОФК 010407105, ИНН 2407008705, КПП 240701001, ОКТМО 0, КБК 0, кор. Счет 40102810245370000011.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его Победителя, в течение 3-х дней с даты подведения итогов аукциона.

18. **Срок аренды: 2 года 6 месяцев.**

19. **Проект договора аренды** земельного участка размещен в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в разделе в разделе: Торги - Земельные участки.

20. **Критерии определения победителя:** Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Начальник
Управления муниципальной собственностью
Богучанского района

О.Б. Ерашева

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

1. **Организатор аукциона:** Управление муниципальной собственностью Богучанского района Красноярского края.

2. **Адрес организатора:** 663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72. Телефон/факс: 2-19-06, +7 (902) 928-47-50

3. **Орган принявший решение о проведении аукциона:** администрация Богучанского района Красноярского края.

4. **Реквизиты решения о проведении аукциона:** постановление администрации Богучанского района от 30.05.2022 № 453-п.

5. **Место проведения аукциона:** администрация Богучанского района, 663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72, кабинет № 11.

6. **Дата и время проведения аукциона: 19.07.2022 в 11 час. 00 мин.**

7. **Порядок проведения аукциона:**

– открытое предложение цены на каждый шаг аукциона.

– критерии определения победителя: выигравшим аукцион считается лицо, предложившее наибольший размер ежегодной арендной платы.

8. **Предмет аукциона:**

– Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:07:1301001:5366;

– Адрес: Красноярский край, муниципальный район Богучанский, сельское поселение Октябрьский сельсовет, поселок Октябрьский, улица Производственная, земельный участок 28В;

– Категория земель: земли населенных пунктов;

– Разрешенное использование: производственная деятельность (код 6.0), в том числе: - объекты промышленного назначения IV – V класса опасности; - объекты производственной инфраструктуры, административно-бытовые здания.

– Площадь: 22 386 кв. м.;

– Наличие прав на земельный участок: не зарегистрированы;

– Наличие ограничений этих прав: ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 ЗК РФ; срок действия: с 06.08.2021; реквизиты документа – основания: доверенность от 09.02.2018 серия: 24АА № 3039029; о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; текстовое и графическое описание местоположения границ и сведений зон с особыми условиями использования территории (ЗООИТ) от 01.03.2018 № б/н; свидетельство о государственной регистрации права от 30.05.2008 № 861665;

– Предельно (максимально и минимально) допустимые параметры разрешенного строительства ОКС: читать правила землепользования и застройки Октябрьского сельсовета ст. 30 п. 2 стр. 34-36 (<https://boguchansky-raion.ru/administratsiya-boguchanskogo-raiona/otdel-po-arhitekture-i-gradostroitelstvu/informatsionnaya-sistema-obespecheniya-gradostroitelnoj-deyatelnosti/>);

– Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: определяются согласно письма АО «КрасЭж» от 24.02.2022г. № 017/1867, от 21.02.2022 № 017/1800 и согласно письма ГПМК «ЦРКК» от 18.05.2022г. № 03-1271.

9. **Начальная цена предмета аукциона – 582 147,93** руб. (Пятьсот восемьдесят две тысячи сто сорок семь руб., 93 коп.).

10. **Шаг аукциона – 17 464,44** руб. (Семнадцать тысяч четыреста шестьдесят четыре руб., 44 коп.).

11. **Условия участия в аукционе:** на основании предоставленных заявок установленной формы. Форма заявки размещена в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в разделе: Торги - Земельные участки.

12. **Прием заявок** на участие в аукционе, иных необходимых для участия в аукционе документов, консультации осуществляются в администрации Богучанского района по адресу: Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72, кабинет № 13.

13. **Дата и время начала и окончания приема заявок:** начало **16.06.2022**, ежедневно с 9 до 13 и с 14 до 17 часов местного времени, кроме субботы и воскресенья, окончание **12.07.2022**.

14. **Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе 14.07.2022 в 17 час. 00мин.**

15. **Размер задатка** для участия в аукционе – **291 073,97** руб. (двести девяносто одна тысяча семьдесят три руб., 97 коп.).

16. **Дата начала и окончания внесения задатка:** начало **16.06.2022**, окончание **11.07.2022**.

17. **Порядок оплаты задатка:** задаток перечисляется на счет Организатора аукциона: УФК по Красноярскому краю (Управление муниципальной собственностью Богучанского района, л/с 05193014100) счет № 03232643046090001900 Отделение Красноярск г. Красноярск, БИК ТОФК 010407105, ИНН 2407008705, КПП 240701001, ОКТМО 0, КБК 0, кор. Счет 40102810245370000011.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его Победителя, в течение 3-х дней с даты подведения итогов аукциона.

18. **Срок аренды: 2 года 6 месяцев.**

19. **Проект договора аренды** земельного участка размещен в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в разделе в разделе: Торги - Земельные участки.

20. **Критерии определения победителя:** Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Начальник
Управления муниципальной собственностью
Богучанского района

О.Б. Ерашева

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

1. **Организатор аукциона:** Управление муниципальной собственностью Богучанского района Красноярского края.
2. **Адрес организатора:** 663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72. Телефон/факс: 2-19-06, +7 (902) 928-47-50
3. **Орган принявший решение о проведении аукциона:** администрация Богучанского района Красноярского края.
4. **Реквизиты решения о проведении аукциона:** постановление администрации Богучанского района от 09.06.2022 № 502-п.
5. **Место проведения аукциона:** администрация Богучанского района, 663430, Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72, кабинет № 11.
6. **Дата и время проведения аукциона:** 19.07.2022 в 14 час. 30 мин.
7. **Порядок проведения аукциона:**
 - открытое предложение цены на каждый шаг аукциона.
 - критерии определения победителя: выигравшим аукцион считается лицо, предложившее наибольший размер ежегодной арендной платы.
8. **Предмет аукциона:**
 - Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:07:0501001:214;
 - Местоположение: Красноярский край, Богучанский р-н, п. Октябрьский, ул. Центральная, 1;
 - Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.;
 - Разрешенное использование: для строительства производственной базы.
 - Площадь: 58 700 кв. м.;
 - Наличие прав на земельный участок: не зарегистрированы;
 - Наличие ограничений этих прав: не зарегистрированы;
 - Предельно (максимально и минимально) допустимые параметры разрешенного строительства ОКС: читать правила землепользования и застройки межселенная территория ст. 31 п. 2 стр. 32-34 https://boguchansky-raion.ru/inova_block_documentset/document/194896/;
 - Технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: определяются согласно письма АО «КрасЭко» от 26.05.2022г. № 017/5635, от 26.05.2022 № 013/5676, и согласно письма ГПКК «ЦРКК» от 18.05.2022г. № 03-1277.
9. **Начальная цена предмета аукциона – 1 098 159,60 руб.** (Один миллион девяноста восемь тысяч сто пятьдесят девять руб., 60 коп.).
10. **Шаг аукциона – 32 944,79 руб.** (Тридцать две тысячи девятьсот сорок четыре руб., 79 коп.).
11. **Условия участия в аукционе:** на основании предоставленных заявок установленной формы. Форма заявки размещена в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в разделе: Торги - Земельные участки.
12. **Прием заявок** на участие в аукционе, иных необходимых для участия в аукционе документов, консультации осуществляются в администрации Богучанского района по адресу: Красноярский край, Богучанский район, с. Богучаны, ул. Октябрьская, 72, кабинет № 13.
13. **Дата и время начала и окончания приема заявок:** начало 16.06.2022, ежедневно с 9 до 13 и с 14 до 17 часов местного времени, кроме субботы и воскресенья, окончание 12.07.2022.
14. **Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе 14.07.2022 в 17 час. 00мин.**
15. **Размер задатка** для участия в аукционе – 549 079,80 руб. (Пятьсот сорок девять тысяч семьдесят девять руб., 80 коп.).
16. **Дата начала и окончания внесения задатка:** начало 16.06.2022, окончание 11.07.2022.
17. **Порядок оплаты задатка:** задаток перечисляется на счет Организатора аукциона: УФК по Красноярскому краю (Управление муниципальной собственностью Богучанского района, л/с 05193014100) счет № 03232643046090001900 Отделение Красноярск г. Красноярск, БИК ТОФК 010407105, ИНН 2407008705, КПП 240701001, ОКТМО 0, КБК 0, кор. Счет 40102810245370000011.
Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его Победителя, в течение 3-х дней с даты подведения итогов аукциона.
18. **Срок аренды: 2 года 6 месяцев.**
19. **Проект договора аренды** земельного участка размещен в качестве приложения к настоящему извещению на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в разделе в разделе: Торги - Земельные участки.
20. **Критерии определения победителя:** Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Начальник
Управления муниципальной собственностью
Богучанского района

О.Б. Ерашева

Учредитель – администрация Богучанского района	Главный редактор – Брюханов И.М.	Тираж – 40 экз.
Адрес редакции, издателя, типографии: 663430, Красноярский край, Богучанский район, с.Богучаны, ул.Октябрьская, д.72		