



**МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ  
по представлению сведений  
о доходах, расходах, об имуществе и  
обязательствах имущественного характера  
лицами, замещающими  
муниципальные должности**

**Рекомендации подготовлены отделом  
по взаимодействию с представительными органами  
местного самоуправления организационного управления  
и утверждены комитетом по государственному устройству,  
законодательству и местному самоуправлению  
Законодательного Собрания Красноярского края 25.03.2020**

**2020 год  
г. Красноярск**

Методические рекомендации по представлению сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера лицами, замещающими муниципальные должности (далее – Рекомендации) подготовлены с учетом норм действующего законодательства (по состоянию на март 2020 года).

Рекомендации не являются нормативным правовым актом, не содержат общеобязательных норм, правил и могут рассматриваться как вспомогательное пособие для практического применения лицами, замещающими муниципальные должности, при представлении сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера (далее – Справка).

В примерах, приведенных в Рекомендациях, отдельные слова (цифры), выделенные курсивом, должны быть заменены исходя из соответствующих документов при заполнении Справки.

## Содержание

§1. Правовая основа .....	4
§2. Перечень лиц, замещающих муниципальные должности, на которых возложена обязанность по представлению Справок, порядок их представления .....	5
§3. Порядок заполнения Справки.....	9
3.1 Раздел 1 «Сведения о доходах».....	12
3.2. Раздел 2 «Сведения о расходах».....	18
3.3. Раздел 3 «Сведения об имуществе».....	22
3.4. Раздел 4 «Сведения о счетах в банках и иных кредитных организациях».....	34
3.5. Раздел 5 «Сведения о ценных бумагах».....	38
3.6. Раздел 6 «Сведения об обязательствах имущественного характера»..	42
3.7. Раздел 7 «Сведения о недвижимом имуществе, транспортных средствах и ценных бумагах, отчужденных в течение отчетного периода в результате безвозмездной сделки».....	46
Приложение «Форма Сведений о совершении сделок» .....	51

## 1. Правовая основа

Необходимость и порядок представления Справок лицами, замещающими муниципальные должности, регламентирован следующими нормативными правовыми актами:

Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции»;

Федеральным закон от 03.12.2012 № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам»;

Указом Президента Российской Федерации от 23.06.2014 № 460 «Об утверждении формы справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и внесении изменений в некоторые акты Президента Российской Федерации»;

Законом Красноярского края от 07.07.2009 № 8-3610 «О противодействии коррупции в Красноярском крае»;

Законом Красноярского края от 19.12.2017 № 4-1264 «О представлении гражданами, претендующими на замещение муниципальных должностей, должности главы (руководителя) местной администрации по контракту, и лицами, замещающими указанные должности, сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и проверке достоверности и полноты таких сведений».

В соответствии с пунктом 2 раздела 4 протокола заседания президиума Совета при Президенте Российской Федерации по противодействию коррупции от 24 апреля 2015 года № 47 федеральным государственным органам, органам государственной власти субъектов Российской Федерации, **органам местного самоуправления**, государственным корпорациям (компаниям), фондам и иным организациям, созданным Российской Федерацией на основании законов, а также организациям, созданным для выполнения задач, поставленных перед федеральными государственными органами, **поручено при реализации требований законодательства о противодействии коррупции**

**руководствоваться издаваемыми Минтрудом России методическими рекомендациями** и другими инструктивно-методическими материалами. В связи с изложенным при заполнении Справок могут быть использованы подготовленные Минтрудом России Методические рекомендации по вопросам представления сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и заполнения соответствующей формы справки в 2020 году (за отчетный 2019 год)<sup>1</sup> (далее – Рекомендации Минтруда), размещенные на официальном сайте по адресу: <https://rosmintrud.ru/ministry/programms/anticorruption/9/5>.

## **2. Перечень лиц, замещающих муниципальные должности, на которых возложена обязанность по представлению Справок, порядок их представления**

### 2.1. Обязанность представления Справок лицами, замещающими муниципальные должности.

Справки в отношении себя, своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей представляют:

- главы всех городских округов, муниципальных районов, городских и сельских поселений;
- депутаты представительных органов городских округов, муниципальных районов и городских поселений, осуществляющие полномочия на постоянной или на непостоянной основе;
- депутаты представительных органов сельских поселений, осуществляющих полномочия на постоянной основе;
- депутаты представительных органов сельских поселений, осуществляющие полномочия на непостоянной основе, в случае избрания депутатом,

---

<sup>1</sup> Письмо Минтруда России от 27.12.2019 № 18-2/10/В-11200 "Методические рекомендации по вопросам представления сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и заполнения соответствующей формы справки в 2020 году (за отчетный 2019 год)"

передачи ему вакантного депутатского мандата или прекращения осуществления им полномочий на постоянной основе;

- депутаты представительных органов сельских поселений, осуществляющие свои полномочия на непостоянной основе, в случае совершения в отчетном периоде (с 1 января по 31 декабря) сделок, предусмотренных частью 1 статьи 3 Федерального закона от 03.12.2012 № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам»<sup>2</sup>;
- члены избирательных комиссий муниципальных образований, действующих на постоянной основе и являющихся юридическими лицами, с правом решающего голоса.

## 2.2. Порядок представления Справок

Справки **представляются Губернатору Красноярского края** строго по форме, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 23.06.2014 № 460 «Об утверждении формы справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и внесении изменений в некоторые акты Президента Российской Федерации».

Справка представляется не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным периодом<sup>3</sup>, лицами, указанными в разделе 2.1. параграфа 2 Рекомендаций, за исключением депутатов сельских поселений, осуществляющих полномочия на непостоянной основе, в случае избрания, передачи вакантного депутатского мандата или прекращения осуществления полномочий на постоянной основе.

Депутат представительного органа сельского поселения, осуществляющий свои полномочия на непостоянной основе, представляет **в течение четырех**

---

<sup>2</sup> Если сделки не совершались, Губернатору края представляется письменное сообщение до 30 апреля по форме, установленной Законом Красноярского края от 19.12.2017 № 4-1264 «О представлении гражданами, претендующими на замещение муниципальных должностей, должности главы (руководителя) местной администрации по контракту, и лицами, замещающими указанные должности, сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и проверке достоверности и полноты таких сведений».

<sup>3</sup> Отчетным периодом является период с 1 января по 31 декабря года, предшествующего году, в котором подаются сведения. Для заполнения Справок в 2020 году отчетным будет 2019 год.

месяцев со дня<sup>4</sup> избрания, передачи ему вакантного депутатского мандата или прекращения осуществления им полномочий на постоянной основе сведения о своих доходах, доходах супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, полученных от всех источников (включая оплату труда, денежное содержание (денежное вознаграждение), денежное поощрение, пенсии, пособия, иные выплаты) за календарный год, предшествующий году избрания его депутатом, передачи ему вакантного депутатского мандата или прекращения осуществления им полномочий на постоянной основе, а также сведения об имуществе, принадлежащем ему, супруге (супругу) и несовершеннолетним детям на праве собственности, и об обязательствах имущественного характера по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу избрания его депутатом, передачи ему вакантного депутатского мандата или прекращения осуществления им полномочий на постоянной основе<sup>5</sup>.

### 2.3. Способы представления Справок

Справки представляются следующими способами:

- лично лицом, замещающим муниципальную должность, в управление Губернатора Красноярского края по профилактике коррупционных и иных правонарушений (тел. приемной 8 (391) 249-30-93);
- путем направления заказного почтового отправления с описью вложений по адресу: 660009, Красноярский край, г. Красноярск, пр. Мира, д. 110.

При представлении Справок рекомендуется подготовить письмо на имя Губернатора Красноярского края с указанием в приложении Справок и количества листов.

Лица, указанные в разделе 2.1. параграфа 2 Рекомендаций, представляют Справки отдельно в отношении себя, а также супруги (супруга) и каждого из несовершеннолетних детей.

---

<sup>4</sup> Днем избрания следует считать день принятия решения избирательной комиссией муниципального образования об определении результатов выборов.

<sup>5</sup> При представлении сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера в течение четырех месяцев со дня избрания депутатом, передачи вакантного депутатского мандата или прекращения осуществления полномочий на постоянной основе, сведения о расходах не представляются.

Предлагается обратить внимание, что при заполнении Справки в отношении супруги (супруга) должны учитываться момент заключения брака и момент расторжения брака в соответствии со статьями 10 и 25 Семейного кодекса Российской Федерации. Таким образом, если брак заключен в отчетном году, то Справка в отношении супруги (супруга) представляется, а если в году, следующем за отчетным, то нет. И наоборот, если брак расторгнут в отчетном году до 31 декабря включительно, то Справка в отношении супруги (супруга) не представляется, а если в году, следующем за отчетным, то представляется. При этом необходимо учитывать, что брак, расторгаемый в органах записи актов гражданского состояния, прекращается со дня государственной регистрации расторжения брака в книге регистрации актов гражданского состояния, а при расторжении брака в суде – со дня вступления решения суда в законную силу.

В отношении представления Справки на несовершеннолетнего ребенка необходимо учитывать, что в случае достижения ребенком совершеннолетия (18 лет) в отчетном году до 31 декабря, Справка в отношении такого ребенка не представляется. Исходя из позиции Минтруда России, сформулированной в пункте 22 Рекомендаций Минтруда<sup>6</sup>, при представлении Справок в отношении несовершеннолетних детей следует учитывать, что лицо считается достигшим определенного возраста на следующий день после дня рождения. Таким образом, если несовершеннолетнему ребенку 18 лет исполнилось 31 декабря отчетного года, то, по мнению Минтруда России, Справка в отношении него должна быть представлена.

Если по объективным причинам отсутствует возможность представить сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера супруги (супруга) и несовершеннолетних детей к Губернатору Красноярского края с соответствующим письменным заявлением обращается:

лицо, указанное в разделе 2.1 параграфа 2 Рекомендаций, до 30 апреля года, следующего за отчетным;

---

<sup>6</sup> Методические рекомендации по вопросам представления сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и заполнения соответствующей формы справки в 2020 году (за отчетный 2019 год), размещенные на официальном сайте по адресу: <https://rosmintrud.ru/ministry/programms/anticorruption/9/5>.



депутат сельского поселения, осуществляющий полномочия на непостоянной основе, после избрания его депутатом сельского поселения, передачи ему вакантного депутатского мандата или прекращения осуществления им полномочий на постоянной основе до истечения четырех месяцев со дня избрания его депутатом сельского поселения, передачи ему вакантного депутатского мандата или прекращения осуществления им полномочий на постоянной основе.

В письменном заявлении должны быть указаны причины непредставления сведений с приложением копий документов (при наличии), подтверждающих такие причины.

В случае если лицо, представившее Справки, самостоятельно обнаружило в них неотраженные или не полностью отраженные сведения, а также ошибки, оно вправе представить Губернатору Красноярского края уточненные сведения в течение одного месяца, после окончания сроков, установленных в пунктах 6, 6.1 статьи 2 Закона Красноярского края от 19.12.2017 № 4-1264 «О представлении гражданами, претендующими на замещение муниципальных должностей, должности главы (руководителя) местной администрации по контракту, и лицами, замещающими указанные должности, сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и проверке достоверности и полноты таких сведений», то есть после 30 апреля года, следующего за отчетным, или после истечения четырех месяцев со дня избрания его депутатом сельского поселения, передачи ему вакантного депутатского мандата или прекращения осуществления им полномочий на постоянной основе.

### **3. Порядок заполнения Справки**

Справка заполняется собственноручно или с использованием специализированного программного обеспечения в порядке, установленном нормативными правовыми актами Российской Федерации<sup>7</sup>.

---

<sup>7</sup> Указ Президента Российской Федерации от 23.06.2014 № 460 «Об утверждении формы справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и внесении изменений в некоторые акты Президента Российской Федерации».

При этом в отдельных нормах действующего законодательства под термином «собственноручно» понимается заполнение документа от руки, т.е. необходимость совершения действий самостоятельно гражданином без привлечения электронных носителей<sup>8</sup>.

При заполнении Справки с использованием специального программного обеспечения (далее - СПО) «Справки БК», размещенного на официальном сайте Президента Российской Федерации <http://kremlin.ru/search?query=Справки>, исходя из содержания подпунктов «в» и «г» пункта 26 Указа Президента Российской Федерации от 02.04.2013 № 309 «О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона «О противодействии коррупции» установленная обязанность заполнять Справки с использованием СПО «Справки БК» для лиц, замещающих муниципальные должности, является необязательной. В случае заполнения Справки в указанной программе личной подписью заверяется только последний лист Справки.

Справка должна быть подписана лицом, ее заполнившим, и лицом, ее принявшим, с указанием даты.

Если отсутствует тот или иной вид имущества и т.п., при заполнении соответствующих полей в разделах Справки<sup>9</sup> необходимо указать слово «нет» или «не имеется» либо поставить прочерк «—».

В случае отсутствия расходов, подлежащих указанию, раздел 2 «Сведения о расходах» Справки не заполняется.

---

<sup>8</sup> Например: ст. 84.1 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате (утв. ВС РФ 11.02.1993 № 4462-1), ст. 6 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», др.

<sup>9</sup> Вид дохода, объекты собственности, счета в банках, ценные бумаги, обязательства.

## Титульный лист Справки

### Губернатору Красноярского края

(указывается наименование кадрового подразделения федерального государственного органа, иного органа или организации)

### СПРАВКА

о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах  
имущественного характера  
**(образец)**

В поле «место работы (службы), занимаемая (замещаемая) должность; в случае отсутствия основного места работы (службы) - род занятий» рекомендуется для депутата, осуществляющего полномочия на непостоянной основе, помимо должности депутата указывать основное место работы (в случае наличия). Например:

*Депутат Ивановского районного Совета депутатов (на непостоянной основе), директор муниципального бюджетного образовательного учреждения «Средняя школа № 7».*

Если депутат представительного органа является руководителем государственного или муниципального учреждения, он также представляет Справки руководителю органа, осуществляющего функции и полномочия учредителя учреждения<sup>10</sup> (как правило, функции и полномочия учредителя муниципального учреждения выполняет местная администрация).

В поле «адрес места регистрации» указывается место жительства согласно регистрации в соответствии с паспортом или иным документом, его заменяющим. В случае, если адрес места регистрации не совпадает с адресом места фактического проживания, в сведениях указываются оба адреса.

Согласно подпункту 5 пункта 38 Рекомендаций Минтруда адрес места регистрации указывается по состоянию на дату представления Справки.

<sup>10</sup> П. 4 ч. 1 ст. 8 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».

Сведения о доходах сообщаются лицами, указанными в разделе 2.1 параграфа 2 Рекомендаций, за исключением депутатов сельских поселений, осуществляющих свои полномочия на непостоянной основе, в случае избрания его депутатом сельского поселения, передачи ему вакантного депутатского мандата или прекращения осуществления им полномочий на постоянной основе, за отчетный период с 1 января по 31 декабря отчетного года, а сведения об имуществе, о вкладах в банках, ценных бумагах, об обязательствах имущественного характера - по состоянию на 31 декабря отчетного года. Таким образом, если объект имущества был отчужден (продан, подарен и т.д.) до 31 декабря отчетного года, то он в Справке не указывается.

Лицо, замещающее муниципальную должность депутата представительного органа сельского поселения и осуществляющее свои полномочия на непостоянной основе, представляет сведения о доходах, полученных им, его супругой (супругом) и несовершеннолетними детьми от всех источников за календарный год, предшествующий году избрания его депутатом, передачи ему вакантного депутатского мандата или прекращения осуществления им полномочий на постоянной основе, а также сведения об имуществе, принадлежащем ему, супруге (супругу), несовершеннолетним детям на праве собственности, и об обязательствах имущественного характера по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу избрания его депутатом, передачи ему вакантного депутатского мандата или прекращения осуществления им полномочий на постоянной основе.

### **Раздел 1. Сведения о доходах**

Лица, указанные в параграфе 2 Рекомендаций, представляют сведения о доходах независимо от того, учитываются ли они при налогообложении или нет, получены ли они от источников в Российской Федерации или от источников за пределами Российской Федерации.

Доходы несовершеннолетних детей указываются в сведениях лица, подающего их в отношении себя, супруги (супруга), или в сведениях, подаваемых в отношении несовершеннолетнего. Например:

*Алименты – это доход родителя или иного законного представителя ребенка; пенсия по потере кормильца, назначенная несовершеннолетнему, – это доход несовершеннолетнего.*

Доходы несовершеннолетних считаются их доходами исходя из дееспособности, установленной статьями 26, 28 Гражданского кодекса Российской Федерации.

### **Графа 2 таблицы «Вид дохода»**

**В пункте 1 «Доход по основному месту работы»** указывается сумма дохода согласно справке по форме 2-НДФЛ, выданной бухгалтерией по месту работы (службы).

**В пункте 2 «Доход от педагогической и научной деятельности»** указывается общая сумма дохода, полученная от педагогической и научной деятельности, содержащаяся в справке по форме 2-НДФЛ или в договоре на выполнение соответствующих работ и за оказание возмездных услуг<sup>11</sup>.

**В пункте 3 «Доход от иной творческой деятельности»** указываются доходы, полученные в разных сферах творческой деятельности<sup>12</sup>. Например:

*Указываются доходы от публикации произведений литературы, искусства, внедрения программных продуктов, баз данных, доходы, полученные в результате использования изобретений, промышленных образцов, полезных моделей и т.д.*

В случае если педагогическая, научная или творческая деятельность является основной, то доход от такой деятельности указывается в пункте 1 «Доход по основному месту работы».

<sup>11</sup> Пункт 45 Письма Минтруда России от 27.12.2019 N 18-2/10/В-11200 "Методические рекомендации по вопросам представления сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и заполнения соответствующей формы справки в 2020 году (за отчетный 2019 год)" // <https://rosmintrud.ru/ministry/programms/anticorruption/9/5>

<sup>12</sup> Технической, художественной, публицистической и т.д.

#### Пункт 4 «Доход от вкладов в банках и иных кредитных организациях»

**Вклад** - денежные средства в валюте Российской Федерации или иностранной валюте, размещаемые физическими лицами в целях хранения и получения дохода. Доход по вкладу выплачивается в денежной форме в виде процентов<sup>13</sup>. Порядок заключения договора банковского вклада регламентирован нормами гражданского законодательства<sup>14</sup>. Величина дохода по банковскому вкладу определяется исходя из процентной ставки по вкладу, определенной в договоре вклада.

Величина дохода по вкладу подтверждается документом, выданным соответствующим банком<sup>15</sup>. Для этих целей рекомендуется в банке (кредитной организации) брать выписку по счету (вкладу) с указанием капитализации вклада за весь отчетный год. Если вкладов несколько, то капитализация суммируется и указывается общей величиной.

Доход от вкладов может возникать при наличии текущего счета, на который перечисляется заработная плата.

Под иной кредитной организацией понимается юридическое лицо, которое для извлечения прибыли как основной цели своей деятельности на основании специального разрешения (лицензии) Центрального банка Российской Федерации (далее - Банк России) имеет право осуществлять банковские операции, предусмотренные Федеральным законом от 02.12.1990 № 395-1 «О банках и банковской деятельности».

Федеральное законодательство о противодействии коррупции запрещает открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами:

- главам городских округов;
- главам муниципальных районов;

---

<sup>13</sup> Ст. 36 Федерального закона от 02.12.1990 № 395-1 «О банках и банковской деятельности».

<sup>14</sup> Гл. 44 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть вторая).

<sup>15</sup> Представление данной информации осуществляется в соответствии с тарифами банка.

- главам иных муниципальных образований, исполняющим полномочия глав местных администраций;
- главам местных администраций;
- депутатам представительных органов муниципальных районов и городских округов, осуществляющим свои полномочия на постоянной основе;
- депутатам, замещающим должности в представительных органах муниципальных районов и городских округов;
- супругам и несовершеннолетним детям указанных выше лиц<sup>16</sup>.

**Пункт 5 «Доход от ценных бумаг и долей участия в коммерческих организациях».** Ценной бумагой является документ, соответствующий установленным законом требованиям и удостоверяющий обязательственные и иные права, осуществление или передача которых возможны только при предъявлении таких документов. Также ценной бумагой признаются обязательственные и иные права, которые закреплены в решении о выпуске или ином акте лица, выпустившего ценные бумаги в соответствии с требованиями закона, и осуществление и передача которых возможны только с соблюдением правил учета этих прав. К ценным бумагам относятся: акция, вексель, закладная, инвестиционный пай паевого инвестиционного фонда, коносамент, облигация, чек и иные ценные бумаги, названные в таком качестве в законе или признанные таковыми в установленном законом порядке<sup>17</sup>.

Законодательство о противодействии коррупции устанавливает обязанность лиц, замещающих муниципальные должности, передавать ценные бумаги, акции (доли участия, пай в уставных (складочных) капиталах организаций) в доверительное управление в целях предотвращения конфликта интересов<sup>18</sup>.

**Под конфликтом интересов** понимается ситуация, при которой личная заинтересованность (прямая или косвенная) лица, замещающего должность, замещение которой предусматривает обязанность принимать меры по предотвращению и урегулированию конфликта интересов, влияет или может

---

<sup>16</sup> Статья 7.1 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».

<sup>17</sup> Ст. 142 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть первая).

<sup>18</sup> Ст. 12.3 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».

повлиять на надлежащее, объективное и беспристрастное исполнение им должностных (служебных) обязанностей (осуществление полномочий).

**Под личной заинтересованностью** понимается возможность получения доходов в виде денег, иного имущества, в том числе имущественных прав, услуг имущественного характера, результатов выполненных работ или каких-либо выгод (преимуществ) лицом, указанным в параграфе 2 Рекомендаций, и (или) состоящими с ним в близком родстве или свойстве лицами (родителями, супругами, детьми, братьями, сестрами, а также братьями, сестрами, родителями, детьми супругов и супругами детей), гражданами или организациями, с которыми лицо, указанное в параграфе 2 Рекомендаций, и (или) лица, состоящие с ним в близком родстве или свойстве, связаны имущественными, корпоративными или иными близкими отношениями<sup>19</sup>.

**Доверительное управление** на рынке ценных бумаг представляет собой возникающее на основании договора обязательство, заключающееся в осуществлении доверительным управляющим (например, коммерческой организацией) за вознаграждение деятельности по сохранению и приумножению переданного имущества (ценных бумаг и денежных средств) в интересах выгодоприобретателя<sup>20</sup>.

**Пункт 6 «Иные доходы (указать вид дохода)».** Данная позиция включает в себя все виды доходов, которые не были отражены выше<sup>21</sup>.

Под иными доходами следует понимать как доходы, подлежащие налогообложению<sup>22</sup>, так и доходы, освобождаемые от налогообложения<sup>23</sup>.

---

<sup>19</sup> Ст. 10 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».

<sup>20</sup> Федеральный закон от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг».

<sup>21</sup> Полный перечень иных доходов изложен в пунктах 58-61 Методических рекомендаций по вопросам представления сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и заполнения соответствующей формы справки в 2020 году (за отчетный 2019 год), утвержденных письмом Минтруда России от 27.12.2019 N 18-2/10/B-11200 и размещенных на официальном сайте по адресу: <https://rosmintrud.ru/ministry/programms/anticorruption/9/5>.

<sup>22</sup> Ст. 208 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

<sup>23</sup> Ст. 217 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).



Например:

*Доход от иной разрешенной законом деятельности; доход от реализации недвижимого и иного имущества; пенсии<sup>24</sup>; пособия<sup>25</sup>; алименты<sup>26</sup>; стипендии и иные денежные выплаты<sup>27</sup>; страховые выплаты при наступлении страхового случая (например, выплаты по ОСАГО)<sup>28</sup>; доходы от авторских или иных смежных прав<sup>29</sup>; доходы, полученные от сдачи в аренду или иного использования имущества; доходы от реализации акций и иных ценных бумагах; вознаграждения по договорам гражданско-правового характера; средства материнского капитала<sup>30</sup> (если был реализован); денежные средства, полученные в дар и др.*

Более подробно с видами иных доходов можно ознакомиться в пункте 58 Рекомендаций Минтруда.

**В пункте 7 «Итого доход за отчетный период»** указывается суммарная величина дохода (пунктов 1 - 6). При этом в целях исключения ошибок рекомендуется несколько раз проверить правильность расчета общей суммы.

### **Графа 3 таблицы «Величина дохода»**

Величина дохода указывается в рублях с указанием копеек. Доход, полученный в иностранной валюте, указывается в рублях по курсу Банка России на дату получения дохода.

<sup>24</sup> Виды пенсий определены Федеральным законом от 15.12.2001 № 166-ФЗ «О государственном пенсионном обеспечении в Российской Федерации».

<sup>25</sup> В том числе пособия гражданам, имеющим детей (ст. 3 Федерального закона от 19.05.1995 № 81-ФЗ), выходные пособия (ст.178 Трудового кодекса Российской Федерации), пособия по временной нетрудоспособности (ст. 5 Федерального закона от 29.12.2006 № 255-ФЗ), пособие по безработице (Закон Российской Федерации от 19.04.1991 № 1032-1), социальное пособие на погребение (ст.10 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ), иные.

<sup>26</sup> Это доход родителя, опекуна или попечителя, которые являются получателями алиментов и распоряжаются ими как законные представители ребенка.

<sup>27</sup> Виды стипендий и иных денежных выплат установлены Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

<sup>28</sup> Основания выплат определены Федеральными законами от 25.04.2002 № 40-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств», от 24.11.1996 № 132-ФЗ «Об основах туристской деятельности в Российской Федерации», Законом Российской Федерации от 27.11.1992 № 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации», иными.

<sup>29</sup> Гл. 70, 71 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть четвертая).

<sup>30</sup> Федеральный закон от 29.12.2006 № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей».

Пример заполнения:

## Раздел 1. Сведения о доходах

№ п/п	Вид дохода	Величина дохода <2> (руб.)
1	2	3
1	Доход по основному месту работы	487 000,35
2	Доход от педагогической и научной деятельности	12 000,49
3	Доход от иной творческой деятельности	нет
4	Доход от вкладов в банках и иных кредитных организациях	11 000,02
5	Доход от ценных бумаг и долей участия в коммерческих организациях	нет
6	Иные доходы (указать вид дохода): 1) пенсия 2) доход от продажи недвижимого имущества 3) деньги, полученные в дар	110 000 700 000 450 000
7	Итого доход за отчетный период	1 770 000,86

**Раздел 2. Сведения о расходах**

Сведения о расходах представляются по каждой сделке по приобретению земельного участка, другого объекта недвижимости, транспортного средства, ценных бумаг, акций (долей участия, паев в уставных (складочных) капиталах организаций), совершенной лицом, указанным в разделе 2.1 параграфа 2 Рекомендаций, его супругой (супругом) и (или) несовершеннолетними детьми в течение календарного года, предшествующего году представления сведений (далее - отчетный период), если общая сумма таких сделок превышает общий доход данного лица и его супруги (супруга) за три последних года, предшествующих отчетному периоду, и об источниках получения средств, за счет которых совершены эти сделки<sup>31</sup>.

Таким образом, определение необходимости представления сведений о расходах следует осуществлять из сравнения суммы цены всех сделок, совершенных в отчетный год, с полученными доходами за три года, предшествующие году совершения сделок. Например:

*В 2019 году приобретены: земельный участок за 500000 руб., квартира стоимостью 2000000 руб. и машина по цене 450000 руб. Необходимо сложить*

<sup>31</sup> Ч. 1 ст. 3 Федерального закона от 03.12.2012 № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам».

*цены покупок и сравнить совокупный доход лица, указанного в параграфе 2 Рекомендаций, и его супруги (супруга) за три года, предшествующих 2019 году, в котором совершены сделки, т.е. за 2016, 2017 и 2018 годы. Общая стоимость покупок составила 2950000 руб. Таким образом, если совокупный доход меньше 2950000 руб., то раздел 2 Справки заполняется, а если больше – то нет.*

Сведения о расходах, вызывающие сомнения в их достоверности (в том числе на предмет соответствия доходов расходам), являются основанием для осуществления контроля за расходами.

Решение о контроле за расходами принимает Губернатор Красноярского края или уполномоченное им должностное лицо.

Контроль за расходами лиц, указанных в параграфе 2 Рекомендаций, осуществляет управление Губернатора Красноярского края по профилактике коррупционных и иных правонарушений<sup>32</sup>.

### **Графа 2 таблицы «Вид приобретенного имущества»**

В графе 2 указываются приобретенные:

объекты недвижимости (земельный участок, квартира, дом, объект незавершенного строительства и т.д.);

транспортные средства;

ценные бумаги (акции, доли участия, паи в уставных (складочных) капиталах организаций) с указанием полного наименования организации.

### **Графа 3 таблицы «Сумма сделки (руб.)»**

Сумма сделки указывается в рублях с указанием копеек. Сумма сделки в иностранной валюте указывается в рублях по курсу Банка России на дату совершения сделки.

---

<sup>32</sup> Распоряжение Администрации Губернатора Красноярского края от 11.02.2020 № 37-ра «Об утверждении Положения об управлении Губернатора Красноярского края по профилактике коррупционных и иных правонарушений».

**Графа 4 таблицы «Источники получения средств,  
за счет которых приобретено имущество»**

Под источниками получения средств, за счет которых совершена сделка, понимается:

- доход по основному месту службы (работы);
- доход от иной разрешенной законом деятельности;
- доход от вкладов в банках и иных кредитных организациях;
- накопления за предыдущие годы;
- наследство;
- дар;
- заем;
- кредитные обязательства (ипотека, иные);
- доход от продажи имущества;
- другой законный источник получения средств.

В случае если для приобретения имущества были использованы доходы (часть дохода) несовершеннолетних детей, данный факт указывается в качестве источника получения средств, за счет которых приобретено имущество.

В случае если для приобретения имущества использовались денежные средства, полученные в дар, например, от родителей, или доходы от продажи имущества в отчетном году, необходимо обратить внимание на указание таких средств в разделе 1 Справки.

**Графа 5 таблицы «Основания приобретения»**

Приобретению права собственности посвящена глава 14 Гражданского кодекса Российской Федерации.

При этом в сноске 2 к данной графе Справки<sup>33</sup> обозначено, что в ней указываются наименование и реквизиты документа, являющегося законным основанием для возникновения права собственности. При этом необходимо

---

<sup>33</sup> Указ Президента Российской Федерации от 23.06.2014 № 460 "Об утверждении формы справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и внесении изменений в некоторые акты Президента Российской Федерации".

учитывать, что при приобретении недвижимого имущества помимо документа, подтверждающего основание возникновения права, указываются данные о государственной регистрации (регистрационный номер и дата записи в Едином государственном реестре недвижимости).

Основаниями возникновения могут являться:

для вновь создаваемого недвижимого имущества – данные о государственной регистрации (регистрационный номер и дата записи в Едином государственном реестре недвижимости)<sup>34</sup>;

для приобретенной вещи по договору – договор купли–продажи, договор мены, договор дарения<sup>35</sup>;

при наследовании имущества – свидетельство о праве на наследство<sup>36</sup>;

документ, свидетельствующий о внесении полностью паевого взноса за квартиру, дачу, гараж, иное помещение, предоставленное соответствующему лицу кооперативом<sup>37</sup>;

вступивший в законную силу судебный акт;

иные предусмотренные законодательством основания.

При этом в данном разделе указывается только то имущество, которое приобретено на возмездной основе, например, по договору купли-продажи.

#### Пример заполнения:

№ п/п	Вид приобретенного имущества	Сумма сделки, (руб.)	Источники получения средств, за счет которых приобретено имущество	Основание приобретения <2>
1	2	3	4	5
1	Земельный участок	500 000	накопления за предыдущие годы	договор купли – продажи от 12.04.2019 № 3-1, гос. регистрация права от 20.04.2019, запись регистрации № 24-24/010-24/003/017/2019-4328/3

<sup>34</sup> Ст. 219 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть первая).

<sup>35</sup> Аб. 1 п. 2 ст. 218, ст. 223 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть первая).

<sup>36</sup> Ст. 1162 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть третья).

<sup>37</sup> П. 4 ст. 218 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть первая).

1	2	3	4	5
2	Иное недвижимое имущество: <i>2-комнатная квартира</i>	2 000 000	1) доход от продажи дома 2) кредитные обязательства	договор купли-продажи от 19.10.2019, № 423, гос. регистрация права от 27.10.2019, запись регистрации № 24-24/010-24/003/017/2019-4328/9
3	Транспортное средство: <i>KIA Sportage, 2010</i>	450 000	деньги, полученные в дар	договор купли-продажи от 07.11.2019, б/н
4	Ценные бумаги (доли участия, пай в уставных (складочных) капиталах организации)			

К справке обязательно прилагается копия договора или иного документа о возникновении права собственности.

### Раздел 3. Сведения об имуществе

#### 3.1. Недвижимое имущество

Согласно статье 130 Гражданского кодекса Российской Федерации к недвижимым вещам (недвижимое имущество, недвижимость) относятся земельные участки, участки недр и все, что прочно связано с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе здания, сооружения, объекты незавершенного строительства.

В данном разделе указывается только недвижимое имущество, находящееся в собственности.

По общему правилу, право собственности и другие вещные права на недвижимые вещи, ограничения этих прав, их возникновение, переход и прекращение подлежат государственной регистрации в едином государственном реестре органами, осуществляющими государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ней<sup>38</sup>.

<sup>38</sup> Ст. 131 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть первая).

Право собственности на незарегистрированное недвижимое имущество является законодательно не удостоверенным, совершение сделок с таким имуществом невозможно, так как подобная сделка не будет иметь юридической силы.

### **Графа 2 таблицы «Вид и наименование имущества»**

**В пункте 1 «Земельные участки»** указывается вид земельного участка.

К основным видам использования земельных участков относятся:

**земельный участок под индивидуальное гаражное или индивидуальное жилищное строительство.**

Объектами индивидуального жилищного строительства являются дома, предназначенные для индивидуального проживания гражданина (нескольких граждан, семьи), с количеством этажей не более трех<sup>39</sup>;

**земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства.**

Личное подсобное хозяйство – форма непредпринимательской деятельности по производству и переработке сельскохозяйственной продукции. Личное подсобное хозяйство ведется гражданином – одним или совместно с членами его семьи в целях удовлетворения личных потребностей на земельном участке, предоставленном или приобретенном для ведения личного подсобного хозяйства<sup>40</sup>.

Для ведения личного подсобного хозяйства могут использоваться: земельный участок в границах населенного пункта - приусадебный земельный участок и земельный участок за пределами границ населенного пункта - полевой земельный участок. Приусадебный земельный участок используется как для производства сельскохозяйственной продукции, так и для возведения жилого дома, производственных, бытовых и иных зданий, строений, сооружений, а полевой земельный участок используется исключительно для производства сельскохозяйственной продукции<sup>41</sup>.

<sup>39</sup> Ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ

<sup>40</sup> Ст. 2 Федерального закона от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве».

<sup>41</sup> Без права возведения на нем зданий и строений.

В статье 3 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» дано определение понятиям садовый земельный участок, огородный земельный участок:

**садовый земельный участок** - земельный участок, предназначенный для отдыха граждан и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур с правом размещения садовых домов, жилых домов, хозяйственных построек и гаражей;

**огородный земельный участок** - земельный участок, предназначенный для отдыха граждан и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур с правом размещения хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур.

Вид земельного участка указывается с учетом наименования товарищества<sup>42</sup>.

### Пункт 2 «Жилые дома, дачи»

Согласно статье 15 Жилищного кодекса Российской Федерации жилым помещением признается изолированное помещение, которое является недвижимым имуществом и пригодно для постоянного проживания гражданина<sup>43</sup>, отвечает установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства.

К видам жилого помещения относятся жилой дом, часть жилого дома, квартира, часть квартиры, комната.

**Жилым домом** признается индивидуально-определенное здание, которое состоит из комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании<sup>44</sup>.

---

<sup>42</sup> Например: садовый земельный участок (садоводческое товарищество «Полянка»).

<sup>43</sup> В течение всех сезонов, а не только в летнее время.

<sup>44</sup> Ст. 16 Жилищного кодекса Российской Федерации.



Общая площадь жилого помещения состоит из суммы площадей всех частей такого помещения, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, за исключением балконов, лоджий, веранд и террас<sup>45</sup>.

**Дача** - загородный дом для летнего проживания и отдыха. Данный термин применялся к жилому строению (дому), построенному как на садовом, так и на дачном земельном участке<sup>46</sup>.

В настоящее время законодательством введено понятие **садовый дом** - здание сезонного использования, предназначенное для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их временным пребыванием в таком здании<sup>47</sup>.

### Пункт 3 «Квартира»

**Квартира** - вид жилого помещения. Квартирой признается структурно обособленное помещение в многоквартирном доме, обеспечивающее возможность прямого доступа к помещениям общего пользования в таком доме и состоящее из одной или нескольких комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком обособленном помещении<sup>48</sup>.

Площадь объекта недвижимого имущества указывается на основании правоустанавливающих документов. Если недвижимое имущество принадлежит лицу на праве совместной собственности (без определения долей) или долевой собственности, указывается общая площадь данного объекта, а не площадь доли.

---

<sup>45</sup> Ст. 15 Жилищного кодекса Российской Федерации.

<sup>46</sup> Федеральный закон от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» утратил силу с 1 января 2019 года в связи с изданием Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

<sup>47</sup> Ст. 3 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

<sup>48</sup> Ст. 16 Жилищного кодекса Российской Федерации.

#### **Пункт 4 «Гаражи»**

**Гараж** - помещение для стоянки и ремонта автомобилей может находиться как в индивидуальной, так и в общей собственности.

Право собственности на гараж подтверждается правоустанавливающим документом.

#### **Пункт 5 «Иное недвижимое имущество»**

К иному недвижимому имуществу относятся здания, сооружения, объекты незавершенного строительства.

Согласно статье 2 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»<sup>49</sup>:

**здание** - результат строительства, представляющий собой объемную строительную систему, имеющую надземную и (или) подземную части, включающую в себя помещения, сети и системы инженерно-технического обеспечения и предназначенную для проживания и (или) деятельности людей, размещения производства, хранения продукции или содержания животных;

**сооружение** - результат строительства, представляющий собой объемную, плоскостную или линейную строительную систему, имеющую наземную, надземную и (или) подземную части, состоящую из несущих, а в отдельных случаях и ограждающих строительных конструкций и предназначенную для выполнения производственных процессов различного вида, хранения продукции, временного пребывания людей, перемещения людей и грузов.

Единого понятия «объект незавершенного строительства» законодательство не содержит.

Объект незавершенного строительства приобретает свойства недвижимого имущества в следующих случаях:

- 1) объект должен быть прочно связан с землей;
- 2) его перемещение невозможно без несоразмерного ущерба его назначению<sup>50</sup>.

<sup>49</sup> Начало действия документа – 30 июня 2010 года.

<sup>50</sup> Ст. 130 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть первая).

От зданий и сооружений объект незавершенного строительства отличает его незаконченность (это создаваемое недвижимое имущество).

Законодательством о государственной регистрации недвижимого имущества установлен перечень документов, необходимых для государственного кадастрового учета и регистрации прав на объекты незавершенного строительства<sup>51</sup>.

В соответствии со статьей 219 Гражданского кодекса Российской Федерации право собственности на здания, сооружения и другое вновь создаваемое недвижимое имущество, подлежащее государственной регистрации, возникает с момента такой регистрации. Например:

*Сведения о договоре участия в долевом строительстве надлежит указывать в разделе 6.2 «Срочные обязательства финансового характера», а после возникновения права собственности (при получении свидетельства о государственной регистрации следует указывать сведения о находящемся в собственности объекте недвижимого имущества в данном разделе).*

В случае нахождения в собственности комнаты ее предлагается указывать в данном пункте.

**Комната** - часть жилого дома или квартиры, предназначенная для использования в качестве места непосредственного проживания граждан в жилом доме или квартире.

Также предлагается указывать в данном пункте, например, машино-место – это предназначенная для хранения автотранспорта часть здания или сооружения<sup>52</sup>.

### **Графа 3 таблицы «Вид собственности»**

В графе 3 указывается вид собственности (индивидуальная, общая).

В данном случае вид отношений собственности зависит от субъекта собственности. Имущество, находящееся в собственности одного лица, - это

<sup>51</sup> Ст. 40 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

<sup>52</sup> Ст. 130 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть первая).

**индивидуальная собственность**, двух или нескольких лиц - общая собственность.

Имущество может находиться **в общей собственности** с определением доли каждого из собственников в праве собственности (долевая собственность) или без определения таких долей (совместная собственность).

Для совместной собственности указываются иные лица (Ф.И.О. или наименование организации), в собственности которых находится имущество<sup>53</sup>. Для долевой собственности указывается доля лица, представляющего сведения или в отношении которого они представляются<sup>54</sup>.

**В графах 4, 5 таблицы** указываются место нахождения (адрес) и площадь (кв. м) недвижимого имущества. Площадь объекта недвижимого имущества указывается на основании правоустанавливающих документов.

#### **Графа 6 таблицы «Основание приобретения и источник средств»**

В данной графе указываются наименование и реквизиты документа, являющегося законным основанием для возникновения права собственности. Основания возникновения прав обозначены в графе 5 таблицы раздела 2 «Сведения о расходах» настоящих Рекомендаций.

Источники средств согласно отсылочным нормам, содержащимся в сноске 2 к данной графе Справки<sup>55</sup>, указываются только в отношении имущества, расположенного за пределами территории Российской Федерации, принадлежащего:

- главам городских округов;
- главам муниципальных районов;
- главам иных муниципальных образований, исполняющим полномочия

глав местных администраций;

---

<sup>53</sup> Например, земельный участок может находиться в совместной собственности супругов.

<sup>54</sup> Например, в договоре купли-продажи квартиры указывается размер доли, являющейся предметом договора.

<sup>55</sup> Указ Президента Российской Федерации от 23.06.2014 № 460 «Об утверждении формы справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и внесении изменений в некоторые акты Президента Российской Федерации».

- главам местных администраций;
- депутатам представительных органов муниципальных районов и городских округов, осуществляющим свои полномочия на постоянной основе;
- депутатам, замещающим должности в представительных органах муниципальных районов и городских округов;
- супругам и несовершеннолетним детям указанных выше лиц<sup>56</sup>.

Пример заполнения:

№ п/п	Вид и наименование имущества	Вид собственности <1>	Место нахождения (адрес)	Площадь (кв. м)	Основание приобретения и источник средств <2>
	2	3	4	5	6
1	Земельные участки: 1) под индивидуальное жилищное строительство  2) дачный земельный участок № 14 (дачное некоммерческое товарищество «Родничок»)	индивидуальная  совместная (Иванова М.И., супруга)	Российская Федерация, Красноярский край, Ивановский район, с. Ивановское, ул. Весенняя, д.10  Российская Федерация, Красноярский край, Ивановский район, с. Ивановское	1600  600	договор купли – продажи от 12.04.2018 № 3-1; гос. регистрация права от 27.04.2018, запись регистрации № 24-24/010-24/003/017/2018-4328/3  свидетельство о праве на наследство от 22.09.2010 № 345; свидетельство о гос. регистрации права от 14.10.2010 № 134898
2	Жилые дома, дачи: 1) жилой дом	совместная (Иванова М.И., супруга)	Российская Федерация, Красноярский край, Ивановский район, с. Ивановское, ул. Весенняя, д.10	60	договор купли–продажи от 21.01.2013 №03/13; свидетельство о гос. регистрации

<sup>56</sup> Ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 07.05.2013 № 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами».

	3) дачный (садовый) домик	индивидуальная		36,2	права от 27.01.2013 № 154779 договор дарения от 23.11.2011 №03; свидетельство о гос. регистрации права от 10.12.2011 № 547791
3	Квартиры: 1) 2-комнатная квартира	Общая (долевая), 1/2 доля	Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Зеленая, д. 3, кв. 3	80	договор купли-продажи от 19.10.2018, № 423; гос. регистрация права от 03.11.2018, запись регистрации № 24-24/010-24/001/017/2018-4326/2
4	Гаражи: 1) гараж	индивидуальная	Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Лесная, ГСК «Автомобилист»	18	свидетельство о гос. регистрации права от 10.12.2009 № 543791
5	Иное недвижимое имущество: 1) комната в 3-комнатной квартире  2) машино-место	индивидуальная  индивидуальная	Российская Федерация, Красноярский край, Ивановский район, с. Ивановское, ул. Солнечная, д.2, кв. 2  Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Зеленая, д.3,	49,4  2,8	договор дарения от 23.11.2011 №04; свидетельство о гос. регистрации права от 10.12.2011 № 547792  договор купли-продажи от 02.10.2016 № 153; гос. регистрация права от 10.10.2016, запись регистрации №24-24/010-24/001/017/2016-3326/4

### **3.2. Транспортные средства**

#### **Графа 2 таблицы «Вид, марка, модель транспортного средства, год изготовления»**

Заполняется согласно свидетельству о регистрации транспортного средства с указанием вида, марки и года выпуска транспортного средства.

Виды транспортных средств (категории) определены Перечнем объектов технического регулирования, на которые распространяется действие технического регламента Таможенного союза «О безопасности колесных транспортных средств»<sup>57</sup>.

#### **Вид транспортного средства**

##### **Пункт 1 «Легковые автомобили»**

**Легковой автомобиль** - транспортное средство, предназначенное для перевозки пассажиров и имеющее, помимо места водителя, не более восьми мест для сидения. При большем количестве мест для пассажиров автомобиль считается автобусом (микроавтобусом).

##### **Пункт 2 «Автомобили грузовые»**

**Грузовой автомобиль** - транспортное средство, используемое для перевозки грузов.

##### **Пункт 3 «Мототранспортные средства»**

К **мототранспортным средствам** относятся: мопеды, мотовелосипеды, мокики, мотоциклы, мотороллеры, трициклы, квадрициклы и др.

**Пункт 4 «Сельскохозяйственная техника»** - технические средства, предназначенные для повышения производительности труда в сельском хозяйстве путем механизации и автоматизации отдельных операций или технологических процессов (сеялка, трактор, комбайн, дробилка кормов и др.).

**Пункт 5 «Водный транспорт»** – плавательное средство (судно), используемое в качестве транспортного средства (парусное, маломерное и др.).

---

<sup>57</sup> Решение Комиссии Таможенного союза от 09.12.2011 № 877 «О принятии технического регламента Таможенного союза «О безопасности колесных транспортных средств».

**Пункт 6 «Воздушный транспорт»** – транспорт, предназначенный для перевозки пассажиров и (или) грузов (самолеты, вертолеты).

**Пункт 7 «Иные транспортные средства»**

**Например:**

*Автоприцеп (прицеп) - транспортное средство, не оборудованное двигателем и предназначенное для движения в составе с механическим транспортным средством; снегоход.*

**Марка транспортного средства** - условное (торговое) наименование семейства транспортных средств. Марка отечественных транспортных средств обычно состоит из сокращенного названия завода-изготовителя и цифры, присвоенной данной модели (например: МЗМА-407), иногда после цифры дополнительно ставится буквенный индекс (например: ЗИЛ-111Г).

**Модель транспортного средства** – конкретная конструкция транспортного средства конкретной марки, определяемая конструктивным исполнением, компоновкой его основных узлов и агрегатов, функциональными и эксплуатационными характеристиками.

**Графа 3 таблицы «Вид собственности»**

В графе 3 указывается вид собственности (индивидуальная, общая); для совместной собственности указываются иные лица (Ф.И.О. или наименование организации), в собственности которых находится имущество; для долевой собственности указывается доля лица, представляющего сведения или в отношении которого они представляются.

**Графа 4 таблицы «Место регистрации»**

В соответствии с пунктом 8 Правил государственной регистрации автотранспортных средств и прицепов к ним в Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации<sup>58</sup> транспортные средства регистрируются за физическим лицом по

---

<sup>58</sup> Постановление Правительства РФ от 21.12.2019 № 1764 «О государственной регистрации транспортных средств в регистрационных подразделениях Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации»



адресу, указанному в документе, удостоверяющем личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации.

Регистрация транспортных средств за физическим лицом, не имеющими регистрации по месту жительства, производится по адресу, указанному в свидетельстве о регистрации по месту пребывания, выдаваемого органом регистрационного учета.

В обозначенной графе необходимо указывать наименование подразделения, в котором осуществлена регистрация транспортного средства.

Пример заполнения:

№ п/п	Вид и марка транспортного средства	Вид собственности <1>	Место регистрации
1	2	3	4
1	Автомобили легковые: 1) KIA Sportage, 2012 г.в.  2) Jeep Cherokee, 1999 г.в.	индивидуальная  совместная (Иванова М.И, супруга)	согласно свидетельству о регистрации транспортного средства в ГИБДД МВД России
2	Автомобили грузовые: 1) ЗИЛ, 1984 г.в.  2) КамАЗ, 1995 г.в.	индивидуальная  совместная (Иванов В.А., брат)	согласно свидетельству о регистрации транспортного средства в ГИБДД МВД России
3	Мототранспортные средства: 1) мотоцикл Yamaha FZ8, 2010 г.в.  2) мопед Honda Joker 50-90, 2011 г.в.	индивидуальная  индивидуальная	согласно свидетельству о регистрации транспортного средства в ГИБДД МВД России
4	Сельскохозяйственная техника: 1) трактор К-701, 1982 г.в.	индивидуальная	согласно свидетельству о регистрации транспортного средства в Гостехнадзоре
5	Водный транспорт: 1) моторная лодка Воронеж, 1980г.в.  2) катер АМТ 200 DC, 2000 г.в.	индивидуальная  индивидуальная	согласно свидетельству о регистрации транспортного средства в Государственной инспекции по маломерным судам МЧС России
6	Воздушный транспорт: 1) нет		

7	Иные транспортные средства: 1) снегоход Буран А, 2010 г.в.  2) автоприцеп СКИФ 25, 1995г.в.	индивидуальная  индивидуальная	согласно свидетельству о регистрации транспортного средства в Гостехнадзоре согласно свидетельству о регистрации транспортного средства в ГИБДД МВД России
---	--	--------------------------------------	---

#### Раздел 4. Сведения о счетах в банках и иных кредитных организациях

Информация для заполнения данного раздела содержится в договоре о банковском вкладе, сберегательной книжке и др. документах.

Согласно статье 1 Федерального закона от 02.12.1990 № 395-1 «О банках и банковской деятельности» видами кредитных организаций являются банки и небанковские кредитные организации.

**Банк** - кредитная организация, которая имеет исключительное право осуществлять в совокупности следующие банковские операции: привлечение во вклады денежных средств физических и юридических лиц, размещение указанных средств от своего имени и за свой счет на условиях возвратности, платности, срочности, открытие и ведение банковских счетов физических и юридических лиц.

**Небанковская кредитная организация** – кредитная организация, имеющая право осуществлять отдельные банковские операции, предусмотренные Федеральным законом «О банках и банковской деятельности».

Банки открывают различные виды счетов. Основанием открытия банковского счета является договор. Стороной договора может выступать кредитная организация, Банк России, а также организации, которым федеральными законами предоставлено право проведения банковской операции по открытию и ведению банковских счетов.

## **Графа 2 таблицы «Наименование и адрес банка или иной кредитной организации»**

В этой графе необходимо указать полное наименование банка или иной кредитной организации, а также структурного подразделения (отделения), где открыт счет, и адрес (данная информация содержится в договоре или ее можно уточнить в банке или иной кредитной организации).

## **Графа 3 таблицы «Вид и валюта счета»**

Виды банковских счетов определены в главе 2 Инструкции Банка России от 30.05.2014 № 153-И «Об открытии и закрытии банковских счетов, счетов по вкладам (депозитам), депозитных счетов».

**Текущие счета** открываются физическим лицам для совершения операций, не связанных с предпринимательской деятельностью или частной практикой.

**Расчетные счета** открываются юридическим лицам, не являющимся кредитными организациями, а также индивидуальным предпринимателям или физическим лицам, занимающимся в установленном законодательством Российской Федерации порядке частной практикой, для совершения операций, связанных с предпринимательской деятельностью или частной практикой.

**Счета доверительного управления** открываются доверительному управляющему для осуществления операций, связанных с деятельностью по доверительному управлению.

**Специальные банковские счета**, в том числе специальные банковские счета банковского платежного агента, банковского платежного субагента, платежного агента, поставщика, торговый банковский счет, клиринговый банковский счет, счет гарантийного фонда платежной системы, номинальный счет, счет эскроу, залоговый счет, специальный банковский счет должника, открываются юридическим лицам, физическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам, занимающимся в установленном законодательством Российской Федерации порядке частной практикой,

в случаях и в порядке, установленных законодательством Российской Федерации, для осуществления предусмотренных им операций соответствующего вида.

**Счета по вкладам (депозитам)** открываются соответственно физическим и юридическим лицам для учета денежных средств, размещаемых в банках с целью получения доходов в виде процентов, начисляемых на сумму размещенных денежных средств.

Например:

*Договором предусмотрен аннуитетный платеж<sup>59</sup> в размере 998 руб. 34 коп., а заемщик ежемесячно вносит платеж в размере 1000 руб., соответственно, на счете ежемесячно остается 1 руб. 66 коп. и на конец года сумма, оставшаяся на счете, может составлять 19 руб. 92 коп, что необходимо отразить в графе 5 данного раздела (остаток на счете).*

Следует обратить внимание на то, что:

Расчетная (дебетовая) карта – это карта, связанная с текущим счетом в банке. Одной из самых популярных разновидностей дебетовых карт являются зарплатные карты. Таким образом, даже если карта зарплатная, вид счета будет «текущий»;

например, слова VISA CLASSIC, указанные на карте, не являются названием счета.

#### **Графа 4 таблицы «Дата открытия»**

Датой открытия счета является дата заключения договора.

Например:

*Договор банковского вклада (депозита) – договор, по которому одна сторона (банк), принявшая поступившую от другой стороны (вкладчика) или поступившую для нее денежную сумму (вклад), обязуется возвратить сумму вклада и выплатить проценты на нее на условиях и в порядке, предусмотренных*

---

<sup>59</sup> Аннуитетный платеж - это равный по сумме ежемесячный платеж по кредиту, который включает в себя сумму начисленных процентов за кредит и сумму основного долга

договором.<sup>60</sup> Если соглашением сторон не предусмотрено иное, заключение договора банковского вклада с гражданином и внесение денежных средств на его счет по вкладу может удостоверяться сберегательной книжкой. В сберегательной книжке должны быть указаны и удостоверены банком наименование и место нахождения банка (филиала банка), номер счета по вкладу, а также все суммы денежных средств, списанных со счета, и остаток денежных средств на счете момент предъявления сберегательной книжки в банк.

### **Графа 5 таблицы «Остаток на счете»**

Остаток на счете указывается по состоянию на отчетную дату, то есть на 31 декабря. Для счетов в иностранной валюте остаток указывается в рублях по курсу Банка России на отчетную дату.

Кроме того, в данном разделе отражаются денежные средства (остаток по состоянию на отчетную дату), находящиеся на счете по состоянию на отчетную дату, перечисленные на банковскую (зарплатную) карту.

Рекомендуется уточнять в кредитной организации по состоянию на отчетную дату остаток собственных денежных средств на счете.

В случае если лицо пользуется овердрафтом, то есть имеет расчетные (дебетовые) карты, операции с использованием которых могут осуществляться за счет кредита, предоставленного кредитной организацией, следует иметь в виду, что доступные кредитные денежные средства, которые указываются в выписке банка, не являются собственными денежными средствами лица.

### **Графа 6 таблицы «Сумма поступивших на счет денежных средств»**

Данная графа заполняется только в том случае, если сумма денежных поступлений на счет за отчетный период превышает общий доход лица и его супруги (супруга) за отчетный период и два предшествующих ему года. В этом случае к справке прилагается выписка о движении денежных средств по данному

---

<sup>60</sup> Ст. 834 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть вторая).

счета за отчетный период. Для счетов в иностранной валюте сумма указывается в рублях по курсу Банка России на отчетную дату.

Например:

*Лицо отчитывается за 2019 год и, соответственно, при заполнении данной графы учитывается совокупный доход его и его супруги (супруга) за 2017, 2018 и 2019 годы. Обязательство по заполнению данного раздела, скорее всего, может возникнуть при получении ипотечного кредита.*

Пример заполнения:

№ п/п	Наименование и адрес банка или иной кредитной организации	Вид и валюта счета <1>	Дата открытия счета	Остаток на счете <2> (руб.)	Сумма поступивших на счет денежных средств <3> (руб.)
1	2	3	4	5	6
1	ПАО РОСБАНК, 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д.19	текущий, руб.	25.05.2017	55,02	
2	ПАО ВТБ, 190000, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, 29	ссудный, руб.	17.03.2011	19,92	
3	ПАО СБЕРБАНК РОССИИ, 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19	универсальный, руб.	12.01.2003	105,77	

## Раздел 5. Сведения о ценных бумагах

### 5.1. Акции и иное участие в коммерческих организациях и фондах

#### **Графа 2 таблицы «Наименование и организационно-правовая форма организации»**

В графе 2 указываются полное или сокращенное официальное наименование организации и ее организационно-правовая форма (акционерное общество, общество с ограниченной ответственностью, товарищество, производственный кооператив и другие). Например, ОАО «Газпром», ОАО «Сбербанк России», ООО «Альянс» и т.д.

### **Графа 3 таблицы «Местонахождение организации (адрес)»**

Местонахождение организации отражается в учредительных документах, на печати, в договорах, заключаемых с организацией.

### **Графа 4 таблицы «Уставный капитал»**

Уставный капитал указывается согласно учредительным документам организации по состоянию на отчетную дату. Например, сумма уставного капитала ОАО «Газпром» отображена в Уставе открытого акционерного общества «Газпром»<sup>61</sup>; ОАО «Сбербанк России» - в Уставе ОАО «Сбербанк России»<sup>62</sup>; ООО «Альянс» - в Уставе общества.

Для уставных капиталов, выраженных в иностранной валюте, уставный капитал указывается в рублях по курсу Банка России на отчетную дату.

### **Графа 5 таблицы «Доля участия»**

Доля участия выражается в процентах от уставного капитала. Для акционерных обществ указываются также номинальная стоимость и количество акций.

Акция - эмиссионная ценная бумага, закрепляющая права ее владельца (акционера) на получение части прибыли акционерного общества в виде дивидендов, на участие в управлении акционерным обществом и на часть имущества, остающегося после его ликвидации. Акция является именной ценной бумагой.

Правила определения доли участия физического лица в организации установлены в статье 105.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

Например:

*Лицо владеет 1000 обыкновенных акций ОАО «Сбербанк России» стоимостью 3 рубля каждая, уставной капитал которого составляет 67760844000<sup>63</sup>. Таким образом, доля участия будет составлять*

$$3 \text{ руб.} \times 1000 \text{ акций} / 67\,760\,844\,000 \text{ руб.} \times 100 \% = 0,00000443\%$$

<sup>61</sup>Официальный сайт <http://www.gazprom.ru>

<sup>62</sup>Официальный сайт <https://www.sberbank.ru/ru/person>

<sup>63</sup> По состоянию на 24.05.2019 в соответствии с Уставом ОАО «Сбербанк России».

**В графе 6 таблицы** указывается основание приобретения доли участия (учредительный договор, приватизация, покупка, мена, дарение, наследование и другое), а также реквизиты (дата, номер) соответствующего договора или акта.

Пример заполнения:

№ п/п	Наименование и организационно-правовая форма организации <1>	Место нахождения организации (адрес)	Уставный капитал <2> (руб.)	Доля участия <3>	Основание участия <4>
1	2	3	4	5	6
1	<i>ПАО СБЕРБАНК РОССИИ</i>	<i>17997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19</i>	<i>67760844000</i>	<i>0,00000443%, 1000 акций, стоимость одной акции 3 руб.</i>	<i>договор дарения, от 12.03.2015 № 24/3</i>
2					

## **5.2. Иные ценные бумаги**

### **Графа 2 таблицы «Вид ценной бумаги»**

Указываются все ценные бумаги по видам, за исключением акций, указанных в подразделе 5.1. «Акции и иное участие в коммерческих организациях и фондах».

К ценным бумагам в соответствии с положениями ст. 142 Гражданского кодекса Российской Федерации отнесены: вексель, закладная, инвестиционный пай паевого инвестиционного фонда, коносамент, облигация, чек и иные ценные бумаги.

Информация, необходимая для заполнения **граф 3, 4, 5 таблицы**, указана на самой ценной бумаге.



### Графа 6 таблицы «Общая стоимость»

В графе 6 указывается общая стоимость ценных бумаг данного вида, исходя из стоимости их приобретения<sup>64</sup>. Для обязательств, выраженных в иностранной валюте, стоимость указывается в рублях по курсу Банка России на отчетную дату.

Пример заполнения:

№ п/п	Вид ценной бумаги <1>	Лицо, выпустившее ценную бумагу	Номинальная величина обязательства (руб.)	Общее количество	Общая стоимость <2> (руб.)
1	2	3	4	5	6
1	Вексель	ОАО «Сбербанк России»	5000	5	25000
2	Облигация	ОАО «Нефтяная компания «ЛУКОЙЛ»	1000	20	20000

**Итого по разделу 5 «Сведения о ценных бумагах»** суммарная декларированная стоимость ценных бумаг, включая доли участия в коммерческих организациях (руб.) \_\_\_\_\_, указывается «нет (не имею)» либо сумма.

Суммарная стоимость ценных бумаг, включая доли участия в коммерческих организациях (руб.), определяется как совокупная стоимость акций и иного участия в коммерческих организациях и иных ценных бумаг.

Стоимость акций и иного участия в коммерческих организациях рассчитывается как сумма построчных произведений данных ячеек по графам 4 и 5 таблицы подраздела 5.1 настоящего раздела в отдельности<sup>65</sup>.

Стоимость иных ценных бумаг рассчитывается как сумма данных ячеек графы 6 таблицы подраздела 5.2. настоящего раздела.

Сведения о держателях ценных бумаг можно получить, например, в Красноярском филиале АО ВТБ Регистратор 660049, г. Красноярск,

<sup>64</sup> Если ее нельзя определить, то определяется исходя из рыночной стоимости или номинальной стоимости по состоянию на 31 декабря отчетного периода.

<sup>65</sup> Например:  $67\,760\,844\,000 \times 0,00000443 = 300180,54$  (общая сумма).

ул. Урицкого, д. 117, офис 213, 215, тел. +7-391-281-01-45, 229-53-57. Реестры акционерных обществ, находящиеся на обслуживании АО ВТБ Регистратор, размещены на официальном сайте по адресу: <http://vtbreg.com/company/our-clients/index.php>.

## **Раздел 6. Сведения об обязательствах имущественного характера**

Под обязательствами понимаются правоотношения, в силу которых одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие - передать имущество, выполнить работу, уплатить деньги и т.п. либо воздержаться от определенного действия, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности<sup>66</sup>.

### **6.1. Объекты недвижимого имущества, находящиеся в пользовании**

Сведения, представляемые в данном подразделе, касаются объектов недвижимого имущества, находящихся в пользовании.

**Пользование** – употребление, применение, использование вещей в соответствии с их назначением, извлечение из имущества полезных свойств, выгоды, получение доходов.

### **Графа 2 таблицы «Вид имущества»**

В графе 2 указывается вид недвижимости (земельный участок, жилой дом, квартира, дача и др.), находящейся в пользовании по состоянию на отчетную дату. Понятия видов недвижимого имущества даны в параграфе 2 подраздела 3.1 Рекомендаций.

---

<sup>66</sup> Ст. 307 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть первая).

### **Графа 3 таблицы «Вид и сроки пользования»**

Видами пользования являются: аренда, субаренда, наем жилого помещения, безвозмездное пользование и др.

Пользование может иметь срок, указанный в договоре, или являться бессрочным.

### **Графа 4 таблицы «Основание пользования»**

В графе 4 указывается основание пользования (договор, фактическое предоставление и т.д.), а также реквизиты (дата, номер) соответствующего договора или акта.

По договору аренды (имущественного найма) арендодатель (наймодатель) обязуется предоставить арендатору (нанимателю) имущество за плату во временное владение и пользование или во временное пользование<sup>67</sup>. Договор аренды недвижимого имущества подлежит государственной регистрации, если иное не установлено законом<sup>68</sup>. Договор аренды заключается на срок, определенный договором.

По договору найма жилого помещения одна сторона - собственник жилого помещения или управомоченное им лицо (наймодатель) - обязуется предоставить другой стороне (нанимателю) жилое помещение за плату во владение и пользование для проживания в нем.<sup>69</sup>

По договору социального найма жилого помещения одна сторона - собственник жилого помещения государственного жилищного фонда или муниципального жилищного фонда (действующие от его имени уполномоченный государственный орган или уполномоченный орган местного самоуправления) либо управомоченное им лицо (наймодатель) обязуется передать другой стороне - гражданину (нанимателю) жилое помещение во владение и в пользование для

---

<sup>67</sup> Ст. 606 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть вторая).

<sup>68</sup> П. 2 ст. 609 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть вторая).

<sup>69</sup> Ст. 671 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть вторая).

проживания в нем на условиях, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации<sup>70</sup>.

По договору найма специализированного жилого помещения одна сторона - собственник специализированного жилого помещения (действующий от его имени уполномоченный орган государственной власти или уполномоченный орган местного самоуправления) или уполномоченное им лицо (наймодатель) обязуется передать другой стороне - гражданину (нанимателю) данное жилое помещение за плату во владение и пользование для временного проживания в нем<sup>71</sup>. Виды жилых помещений специализированного жилищного фонда перечислены в ст. 92 Жилищного кодекса Российской Федерации. Например:

*Жилое помещение в общежитии, жилое помещение фонда для временного поселения вынужденных переселенцев.*

Договоры социального и специализированного найма могут быть заключены только на проживание в жилых помещениях, находящихся в составе государственного или муниципального жилищных фондов, и только при наличии у гражданина определенных предпосылок для их заключения: нуждаемость в улучшении жилищных условий (а для договоров социального найма – по общему правилу также и постановка на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий) и решения соответствующего органа публичной власти о предоставлении жилого помещения данному гражданину и его семье в соответствии с действующими нормами.

Что касается договора найма между физическими лицами, то никаких административно-правовых предпосылок для его заключения не требуется. Законодательством установлена свобода такого договора, в соответствии с которым стороны сами определяют содержание таких условий, как срок договора, размер и порядок внесения платы за жилое помещение, распределение обязанностей по ремонту сданного внаем жилого помещения и т.д.

По договору безвозмездного пользования (договору ссуды) одна сторона (ссудодатель) обязуется передать или передает вещь в безвозмездное временное

---

<sup>70</sup> П. 1 ст. 60 Жилищного кодекса Российской Федерации.

<sup>71</sup> П. 1 ст. 100 Жилищного кодекса Российской Федерации.

пользование другой стороне (ссудополучателю), а последняя обязуется вернуть ту же вещь в том состоянии, в каком она ее получила, с учетом нормального износа или в состоянии, обусловленном договором<sup>72</sup>.

В случае если в квартире проживает ребенок (другой член семьи), то достаточно лишь согласия собственника жилого помещения и вселяемого лица по пользованию жилым помещением. Данное право принадлежит членам семьи собственника в порядке ст. 31 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Предлагается указывать в Справках, заполняемых в отношении несовершеннолетних детей, в их пользовании жилое помещение, в котором они проживают (зарегистрированы) совместно с родителями (одним из родителей). Отсутствие такой информации в Справке на несовершеннолетнего ребенка не является основанием для определения сведений, представленных в Справке, недостоверными и неполными. Право ребенка на совместное проживание со своими родителями установлено ст. 54 Семейного кодекса Российской Федерации.

Необходимо учитывать, что объекты недвижимого имущества могут находиться в пользовании на разных основаниях. Например, земельный участок может предоставляться в пользование на основании договоров аренды, субаренды, безвозмездного срочного пользования, пожизненного владения. Квартира – на основании договора найма жилого помещения, договора социального найма, договора найма специализированного жилого помещения, договора безвозмездного пользования жилым помещением.

#### Пример заполнения:

№ п/п	Вид имущества <2>	Вид и сроки пользования <3>	Основание пользования <4>	Место нахождения (адрес)	Площадь (кв. м)
1	2	3	4	5	6
1	Земельный участок	аренда (5 лет)	договор аренды земельного участка от 23.12.2018 № 1/14	Российская Федерация, Красноярский край, Ивановский район, с. Ивановское	80

<sup>72</sup> Ст. 689 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть вторая).

	<i>Земельный участок</i>	<i>пожизненное владение</i>	<i>свидетельство о праве на наследство от 04.04.2008 № 145</i>	<i>Российская Федерация, Красноярский край, Ивановский район, с. Ивановское</i>	<i>49,4</i>
2	<i>2-комнатная муниципальная квартира</i>	<i>бессрочное пользование, постоянное проживание (без права собственности, долевого участия)</i>	<i>договор социального найма жилого помещения от 06.01.2005 № 135</i>	<i>Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Лесная, д. 7, кв. 1</i>	<i>80</i>
3	<i>Жилой дом</i>	<i>наем (3 года)</i>	<i>договор найма жилого помещения от 24.02.2017 № 2</i>	<i>Российская Федерация, Красноярский край, Ивановский район, с. Ивановское, ул. Солнечная, д. 8</i>	<i>58</i>

## **6.2. Срочные обязательства финансового характера**

В данном разделе указываются имеющиеся на отчетную дату срочные обязательства финансового характера на сумму, равную или превышающую 500 000 рублей, кредитором или должником по которым является лицо, сведения об обязательствах которого представляются.

В данном разделе рекомендуется также указывать обязательства, возникающие из договора долевого строительства, а после возникновения права собственности на объект следует указывать сведения об объекте долевого строительства, находящегося в собственности, в разделе 3.1 «Недвижимое имущество».

Минтруд также рекомендует<sup>73</sup> отражать следующую информацию:

- об обязательствах по договорам страхования жизни на случай смерти, дожития до определенного возраста или срока либо наступления иного события;
- об обязательствах по договорам пенсионного страхования;

<sup>73</sup> Пункт 158 Методических рекомендаций по вопросам представления сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и заполнения соответствующей формы справки в 2020 году (за отчетный 2019 год), размещенные на официальном сайте по адресу: <https://rosmintrud.ru/ministry/programms/anticorruption/9/5>.

- об обязательствах по договорам страхования жизни с условием периодических страховых выплат (ренты, аннуитетов) и (или) с участием страхователя в инвестиционном доходе страховщика;
- о заключенных договорах о брокерском обслуживании;
- о заключенных договорах на ведение индивидуальных инвестиционных счетов.

### **Графа 2 таблицы «Содержание обязательства»**

В графе 2 указывается существо обязательства (заем, кредит и др.).

По договору займа одна сторона (займодавец) передает в собственность другой стороне (заемщику) деньги или другие вещи, определенные родовыми признаками, а заемщик обязуется возвратить займодавцу такую же сумму денег (сумму займа) или равное количество других полученных им вещей того же рода и качества<sup>74</sup>.

По кредитному договору банк или иная кредитная организация (кредитор) обязуются предоставить денежные средства (кредит) заемщику в размере и на условиях, предусмотренных договором, а заемщик обязуется возвратить полученную денежную сумму и уплатить проценты на нее<sup>75</sup>.

По договору участия в долевом строительстве одна сторона (застройщик) обязуется в предусмотренный договором срок своими силами и (или) с привлечением других лиц построить (создать) многоквартирный дом и (или) иной объект недвижимости и после получения разрешения на ввод в эксплуатацию этих объектов передать соответствующий объект долевого строительства участнику долевого строительства, а другая сторона (участник долевого строительства) обязуется уплатить обусловленную договором цену и принять объект долевого строительства при наличии разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости<sup>76</sup>. Право

<sup>74</sup> П. 1 ст. 807 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть вторая).

<sup>75</sup> П. 1 ст. 819 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть вторая).

<sup>76</sup> Ст. 4 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

собственности участника долевого строительства на объект долевого строительства подлежит государственной регистрации. Основанием для государственной регистрации права собственности участника долевого строительства на объект долевого строительства являются документы, подтверждающие факт его постройки (создания): разрешение на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, в состав которых входит объект долевого строительства; передаточный акт или иной документ о передаче объекта долевого строительства.

### **Графа 3 таблицы «Кредитор (должник)»**

В графе 3 указывается вторая сторона обязательства: кредитор или должник, его фамилия, имя и отчество (наименование юридического лица), адрес.

В силу обязательства одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие. Например:

*Передать имущество, выполнить работу, уплатить деньги и т.п., либо воздержаться от определенного действия, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности<sup>77</sup>.*

**В графе 4 таблицы** указываются основание возникновения обязательства (договор, передача денег), а также реквизиты (дата, номер) соответствующего договора или акта.

**В графе 5 таблицы** указывается сумма основного обязательства (без суммы процентов) и размер обязательства на отчетную дату. Для обязательств, выраженных в иностранной валюте, сумма указывается в рублях по курсу Банка России на отчетную дату.

**В графе 6 таблицы** указываются годовая процентная ставка обязательства, заложенное в обеспечение обязательства имущество, выданные в обеспечение обязательства гарантии и поручительства.

В данном разделе также отражается информация о кредитах по банковской пластиковой карте.

---

<sup>77</sup> Ст. 307 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть первая).



Пример заполнения:

№ п/п	Содержание обязательства <2>	Кредитор (должник) <3>	Основание возникновения <4>	Сумма Обязательства /размер обязательства по состоянию на отчетную дату <5> (руб.)	Условия обязательства <6>
1	2	3	4	5	6
1	<i>Кредит</i>	<i>кредитор: ПАО СБЕРБАНК РОССИИ, 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19</i>	<i>кредитный договор от 20.08.2011 № 670234</i>	<i>1 500 000/ 580 000</i>	<i>19%, под залог имущественных прав</i>
2	<i>Участие в долевом строительст ве</i>	<i>должник: СК «Дом»</i>	<i>договор участия в долевом строительстве от 02.06.2017 № 245/12</i>	<i>2 000 000/ 1 000 000</i>	<i>сумма обязательства выплачена частично в размере 1 000 000 руб., оставшаяся сумма в размере 1 000 000 руб. будет выплачена согласно п. 3.2 договора</i>

**Раздел 7. Сведения о недвижимом имуществе, транспортных средствах и ценных бумагах, отчужденных в течение отчетного периода в результате безвозмездной сделки**

Данный раздел дополнен Указом Президента Российской Федерации от 19.09.2017 № 431 «О внесении изменений в некоторые акты Президента Российской Федерации в целях усиления контроля за соблюдением законодательства о противодействии коррупции».

При заполнении раздела подлежат указанию сведения о недвижимом имуществе, транспортных средствах и ценных бумагах, отчужденных в период с 1 января по 31 декабря отчетного периода.

К отчуждению в результате безвозмездной сделки можно отнести договор дарения, а также принудительное изъятие у собственника имущества по отдельным основаниям, предусмотренным законом<sup>78</sup> (например: конфискация,

<sup>78</sup> Ст. 235 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть первая).

обращение взыскания на имущество по обязательствам и другое безвозмездное изъятие).

Безвозмездным признается договор, по которому одна сторона обязуется предоставить что-либо другой стороне без получения от нее платы или иного встречного предоставления<sup>79</sup>.

Минтруд рекомендует в пунктах 164-166 Рекомендаций Минтруда **в графе 2 таблицы** помимо вида имущества указывать:

для недвижимого имущества – местонахождение (адрес);

для транспортных средств – вид, марку, модель, год изготовления, место регистрации;

для ценных бумаг - вид, лицо, выпустившее ценную бумагу, общее количество ценных бумаг, отчужденных в результате безвозмездной сделки, а также номинальную стоимость в рублях.

Пример заполнения:

№ п/п	Вид имущества	Приобретатель имущества по сделке <1>	Основания отчуждения имущества <2>
1	2	3	4
1	Земельные участки: 1) под индивидуальное жилищное строительство Российская Федерация, Красноярский край, Ивановский район, с. Ивановское	Фамилия, имя, отчество, дата рождения, серия и номер паспорта или свидетельства о рождении (для несовершеннолетнего ребенка, не имеющего паспорта), дата выдачи и орган, выдавший документ, адрес регистрации физического лица	договор дарения от 25.11.2019 № 127
2	Иное недвижимое имущество: 1) нет		
3	Транспортные средства: 1) Jeep Cherokee, 2005 г.в. Место регистрации согласно свидетельству о регистрации транспортного средства в ГИБДД МВД России	Наименование, индивидуальный номер налогоплательщика и основной государственный регистрационный номер юридического лица, которым передано имущество по безвозмездной сделке	обвинительный приговор от 13.03.2019 №1-191/2019
4	Ценные бумаги: 1) нет		

<sup>79</sup> Ст. 423 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть первая).

Губернатору Красноярского края

Сведения о совершении сделок<sup>80</sup>

Я,

---

(фамилия, имя, отчество, дата рождения, серия и номер паспорта, дата выдачи и орган, выдавший паспорт)

---

---

---

замещающий муниципальную должность депутата

---

(наименование представительного органа сельского поселения)

---

---

осуществляющий свои полномочия на непостоянной основе, сообщаю, что мной, моими супругой (супругом)

---

(фамилия, имя, отчество, дата рождения, серия и номер паспорта, дата выдачи и орган, выдавший паспорт)

---

---

---

и несовершеннолетними детьми

---

(фамилия, имя, отчество, дата рождения, серия и номер паспорта или свидетельства о рождении,для несовершеннолетнего ребенка, не имеющего паспорта), дата выдачи и орган, выдавший документ)

---

---

---

---

за отчетный период с 1 января \_\_\_\_\_ года по 31 декабря \_\_\_\_\_ года сделки, предусмотренные частью 1 статьи 3 Федерального закона от 3 декабря 2012 года № 230-ФЗ "О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам", не совершались.

---

---

(дата)

---

(подпись)

---

(инициалы, фамилия)

---

---

<sup>80</sup> Форма утверждена Законом Красноярского края от 19.12.2019 № 8-3530 "О внесении изменений в Закон края "О представлении гражданами, претендующими на замещение муниципальных должностей, должности главы (руководителя) местной администрации по контракту, и лицами, замещающими указанные должности, сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и проверке достоверности и полноты таких сведений"