



АДМИНИСТРАЦИЯ БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.01.2021

с. Богучаны

№ 38-н

Об утверждении проекта планировки
и межевания территории для размещения
линейного объекта

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Таежнинский сельсовет» от 26.04.2018 № 23/1-175, решением депутатов Богучанского районного Совета от 15.03.2018 № 22/1-166 «Об утверждении положения «Об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании Богучанский район Красноярского края», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 28.12.2020, ст.7,43,47 Устава Богучанского района Красноярского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки и межевания территории для размещения линейных объектов сети автомобильных дорог:

1.1. «Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ЖУ № 1, ЖУ № 2, ул. Сосновая, подъездная автомобильная дорога до ВОС поселка Таежный, Богучанского района Красноярского края»;

1.2. «Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ул. Магистральная, ул. Олимпийская, ул. Спортивная, ул. Лесовозная, ул. Строителей поселка Таежный Богучанского района Красноярского края».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Богучанского района по взаимодействию с органами государственной и муниципальной власти С.И. Нохрина.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте администрации Богучанского района Красноярского края и в газете «Ангарская правда».

И.о. Главы Богучанского района



Н.В. Илиндеева

*Утверждено
техническим
комитетом*
Сорокин

Заказчик – Администрация Богучанского района Красноярского края

Согласовано: [подпись]
Сорокин С.В.
на главном отделе
по архитектуре

**Проект планировки территории и проект межевания
территории для размещения линейного объекта**

**«Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов
жилищной инфраструктуры ЖУ № 1, ЖУ № 2, ул. Сосновая, подъездная
автомобильная дорога до ВОС поселка Таежный, Богучанского района
Красноярского края»**

**«Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов
жилищной инфраструктуры ул. Магистральная, ул. Олимпийская, ул.
Спортивная, ул. Лесовозная, ул. Строителей поселка Таежный Богучанского
района Красноярского края»**

**Проект планировки территории
Основная часть проекта планировки территории**

Шифр 136-20-ППТ и ПМТ

Изм.	№ док.	Подп.	Дата



СПЕЦДОРПРОЕКТ

Общество с ограниченной ответственностью

«СпецДорПроект»

660028, г. Красноярск, ул. Омская, 28

Телефон: +7 (391) 228-99-55

sdp24@mail.ru

*Утвержден
10.06.2020*

*Согласовано:
Сорокин С.В.
Начальник отдела
по архитектуре*

Регистрационный номер СРО–П–018-19082009 (96)

Заказчик – Администрация Богучанского района Красноярского края

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта

«Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ЖУ № 1, ЖУ № 2, ул. Сосновая, подъездная автомобильная дорога до ВОС поселка Таежный, Богучанского района Красноярского края»

«Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ул. Магистральная, ул. Олимпийская, ул. Спортивная, ул. Лесовозная, ул. Строителей поселка Таежный Богучанского района Красноярского края»

**Проект планировки территории
Основная часть проекта планировки территории**

Шифр 136-20-ППТ и ПМТ

Главный инженер проекта

А.Ю. Аржевикин

А.Ю. Аржевикин

Генеральный директор



Н.К. Баландин

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2020

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Имя, № подл.

СОСТАВ ПРОЕКТА:

№	Наименование	Примечание
Проект планировки территории		
Основная часть проекта планировки территории		
1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.	
2	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов.	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
2	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	
Проект межевания территории		
Основная часть проекта межевания территории		
1	Пояснительная записка	
2	Графическая часть	
Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
1	Графическая часть	

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

136-20-ППТ и ПМТ

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал		Филимонов		<i>Филимонов</i>	14.05.1
Н. контр.		Саломатов		<i>Саломатов</i>	14.05.1
ГИП		Аржевикин		<i>Аржевикин</i>	14.05.1

Состав проекта

Стадия Лист Листов

П 1

ООО «СпецДорПроект»
г. Красноярск

Содержание

№	Наименование	Лист
1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
1.1.	Чертеж красных линий	
2	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	
2.1.	Пояснительная записка	
2.1.1.	Основная характеристика и назначение планируемой для размещения автомобильной дороги	
2.1.2.	Перечень субъектов Российской Федерации, муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения автомобильной дороги	
2.1.3.	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения автомобильной дороги, а также подлежащих переносу (переустройству)	
2.1.4.	Предельные параметры автомобильной дороги в границах зон ее планируемого размещения	
2.1.5.	Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением автомобильной дороги	
2.1.6.	Мероприятия по охране окружающей среды	
2.1.7.	Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	

Согласовано

Евдокимов, №

Положение выдана

Изм. № подл.

136-20-ППТ и ПМТ

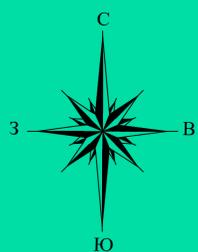
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал		Филимонов		<i>Филимонов</i>	14.05.1
Н. контр.		Саломатов		<i>Саломатов</i>	14.05.1
ГИП		Аржевикин		<i>Аржевикин</i>	14.05.1

Содержание

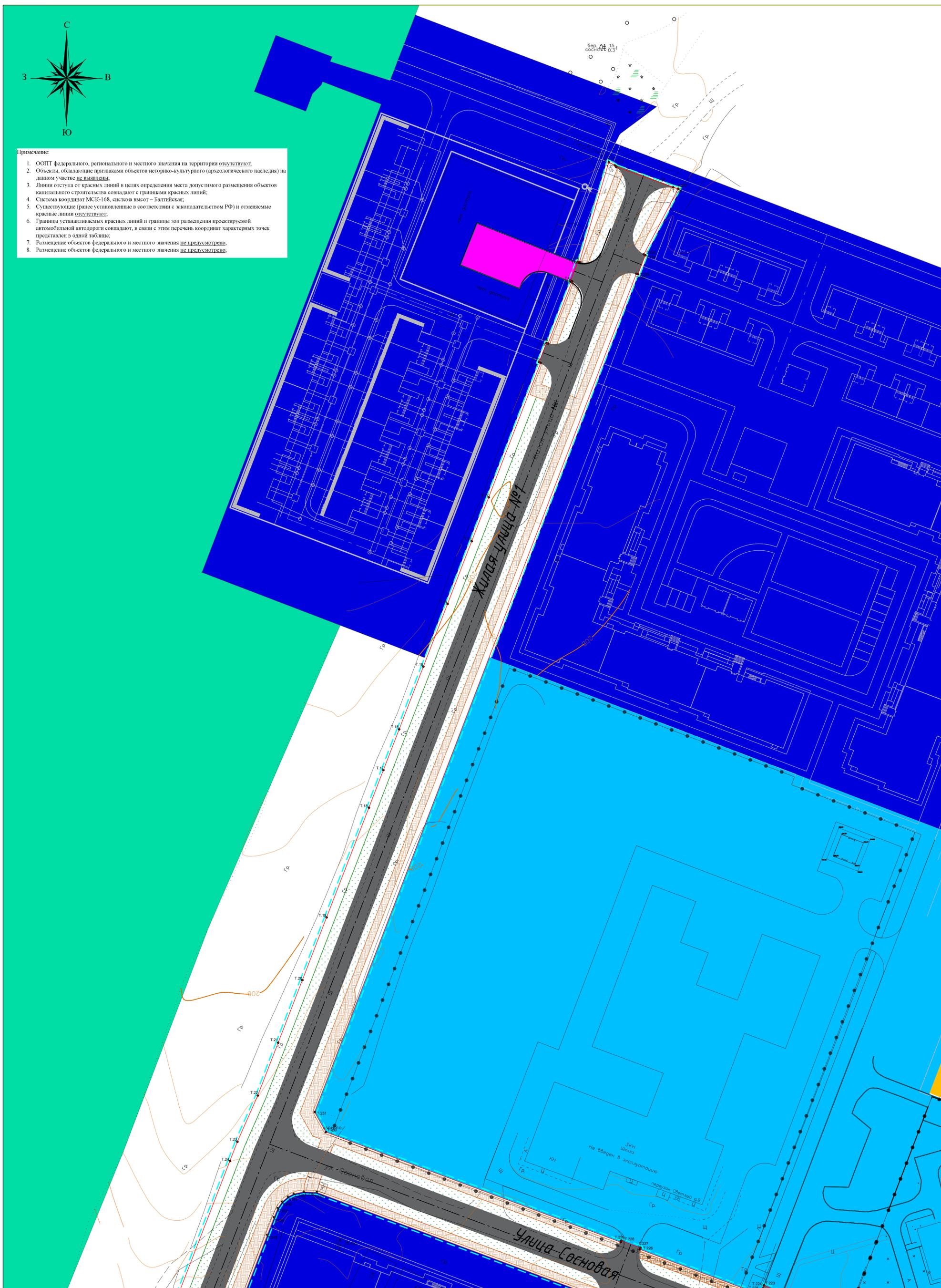
Стадия	Лист	Листов
П	1	

ООО «СпецДорПроект»
г. Красноярск

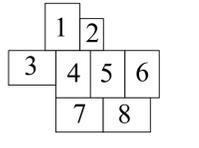
**Раздел 1. Проект планировки территории.
Графическая часть**



- Примечание:**
- ООПТ федерального, регионального и местного значения на территории отсутствуют.
 - Объекты, обладающие признаками объектов историко-культурного (археологического наследия) на данном участке не выявлены.
 - Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения объектов капитального строительства совпадают с границами красных линий.
 - Система координат МСК-108, система высот – Балтийская.
 - Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ) и отменяемые красные линии отсутствуют.
 - Границы устанавливаемых красных линий и границы зон размещения проектируемой автомобильной дороги совпадают, в связи с этим перечень координат характерных точек представлен в одной таблице.
 - Размещение объектов федерального и местного значения не предусмотрено.
 - Размещение объектов федерального и местного значения не предусмотрено.



Линия совмещения с листом 3
Схема расположения листов



- Условные обозначения границ:**
- Красные линии с номерами точек;
 - - - Граница зоны планируемого размещения проектируемой автомобильной дороги;
- Условные обозначения:**
- Проектируемые жилые улицы и проезды;
 - Тротуары;

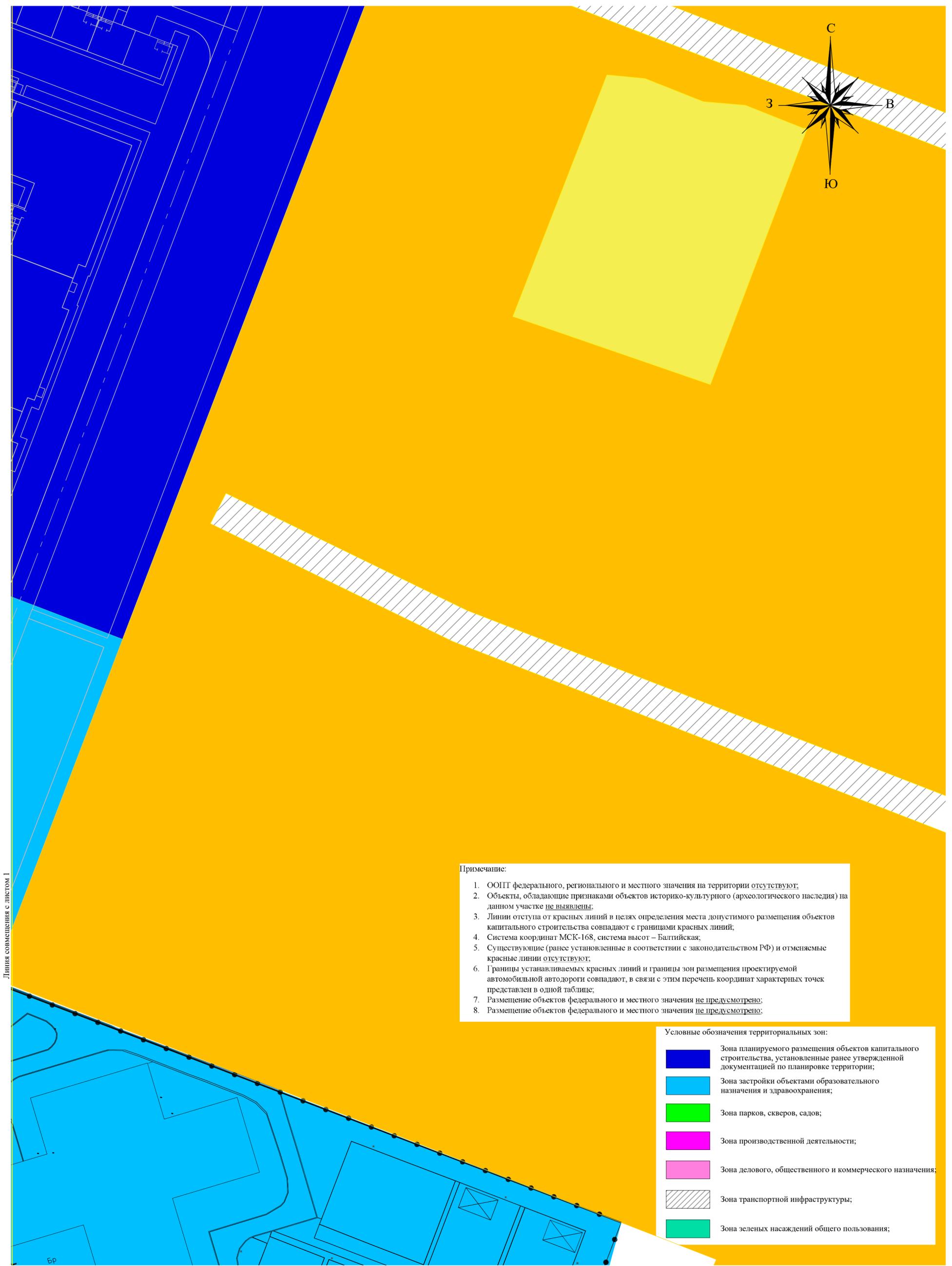
- Условные обозначения территориальных зон:**
- Зона планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории;
 - Зона застройки объектами образовательного назначения и здравоохранения;
 - Зона парков, скверов, садов;
 - Зона производственной деятельности;

- Линия совмещения с листом 4**
- Зона делового, общественного и коммерческого назначения;
 - Зона транспортной инфраструктуры;
 - Зона зеленых насаждений общего пользования;

136-20-ППТ и ПМТ					Стдия			Лист		
<small>«Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры №1, №2, №3, №4, №5, №6, №7, №8, №9, №10, №11, №12, №13, №14, №15, №16, №17, №18, №19, №20, №21, №22, №23, №24, №25, №26, №27, №28, №29, №30, №31, №32, №33, №34, №35, №36, №37, №38, №39, №40, №41, №42, №43, №44, №45, №46, №47, №48, №49, №50, №51, №52, №53, №54, №55, №56, №57, №58, №59, №60, №61, №62, №63, №64, №65, №66, №67, №68, №69, №70, №71, №72, №73, №74, №75, №76, №77, №78, №79, №80, №81, №82, №83, №84, №85, №86, №87, №88, №89, №90, №91, №92, №93, №94, №95, №96, №97, №98, №99, №100»</small>					Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.			П	1	8
<small>Изм. Кол. Лист № док. Подпись Дата</small> Разработал: Филлимонов Н. контр. Сазомагов ГИП Аржавкин					Чертеж красных линий Масштаб 1:500			ООО «СпецДорПроект» г. Красноярск		

Линия совмещения с листом 2

Формат А1



Примечание:

- ООПТ федерального, регионального и местного значения на территории отсутствуют;
- Объекты, обладающие признаками объектов историко-культурного (археологического наследия) на данном участке не выявлены;
- Линии отступа от красных линий в пределах определения места допустимого размещения объектов капитального строительства совпадают с границами красных линий;
- Система координат МСК-168, система высот – Балтийская;
- Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ) и отменяемые красные линии отсутствуют;
- Границы устанавливаемых красных линий и границы зон размещения проектируемой автомобильной автодороги совпадают, в связи с этим перечень координат характерных точек представлен в одной таблице;
- Размещение объектов федерального и местного значения не предусмотрено;
- Размещение объектов федерального и местного значения не предусмотрено;

Условные обозначения территориальных зон:

	Зона планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории;
	Зона застройки объектами образовательного назначения и здравоохранения;
	Зона парков, скверов, садов;
	Зона производственной деятельности;
	Зона делового, общественного и коммерческого назначения;
	Зона транспортной инфраструктуры;
	Зона зеленых насаждений общего пользования;



Условные обозначения границ:

- Красные линии с номерами точек;
- Граница зоны планируемого размещения проектируемой автомобильной дороги;

Условные обозначения:

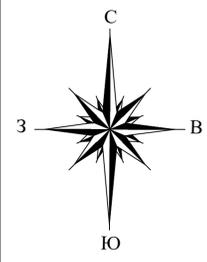
- Проектируемые жилые улицы и проезды;
- Тротуары;

Изм.	Кол.	Лист	Модок.	Подпись	Дата
Разработал		Филимонов			11.20
Н. контр.		Саломатов			11.20
ГИП		Аржевкин			11.20

136-20-ППТ и ПМТ			
Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ЖУ № 1, ЖУ № 2, ул. Сосновая, подъездная автомобильная дорога до ВОС поселка Ташежний, Богучанского района Красноярского края *Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ул. Магистральная, ул. Олимпийская, ул. Спортивная, ул. Лесовозная, ул. Строителей поселка Ташежний Богучанского района Красноярского края*			
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.	Стадия	Лист	Листов
Чертеж красных линий Масштаб 1:500	П	2	8
		ООО «СпецДорПроект» г. Красноярск	

Согласовано

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

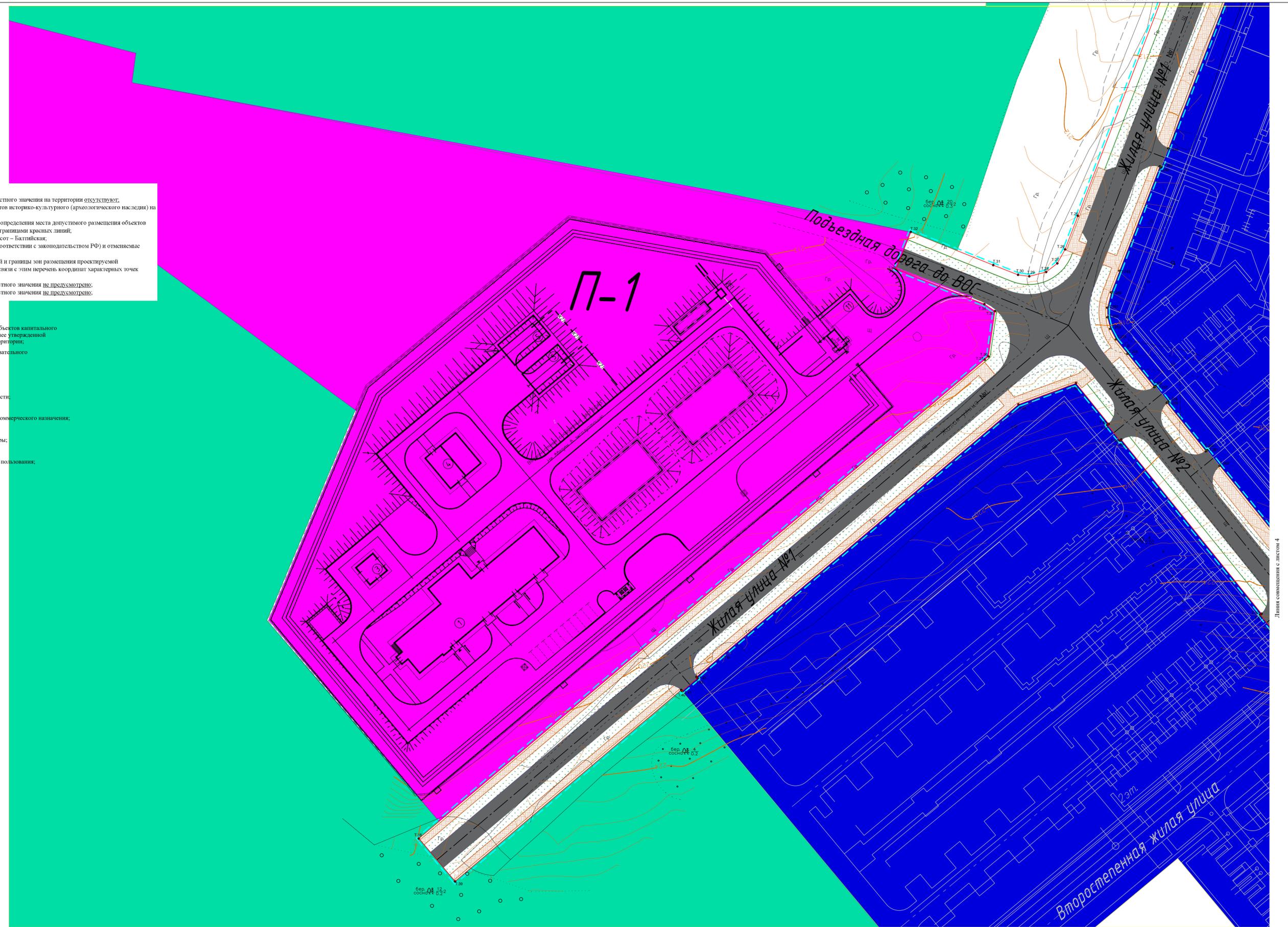


Примечание:

- ООП федерального, регионального и местного значения на территории отсутствуют.
- Объекты, обладающие признаками объектов историко-культурного (археологического наследия) на данном участке не выявлены.
- Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения объектов капитального строительства совпадают с границами красных линий.
- Система координат МСК-168, система высот – Балтийская;
- Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ) и отменяемые красные линии отсутствуют.
- Границы устанавливаемых красных линий и границы зон размещения проектируемой автомобильной автодороги совпадают, в связи с этим перечень координат характерных точек представлен в одной таблице.
- Размещение объектов федерального и местного значения не предусмотрено.
- Размещение объектов федерального и местного значения не предусмотрено.

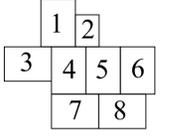
Условные обозначения территориальных зон:

- Зона планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории;
- Зона застройки объектами образовательного назначения и здравоохранения;
- Зона парков, скверов, садов;
- Зона производственной деятельности;
- Зона делового, общественного и коммерческого назначения;
- Зона транспортной инфраструктуры;
- Зона зеленых насаждений общего пользования;



Линия совмещения с листом 4

Схема расположения листов



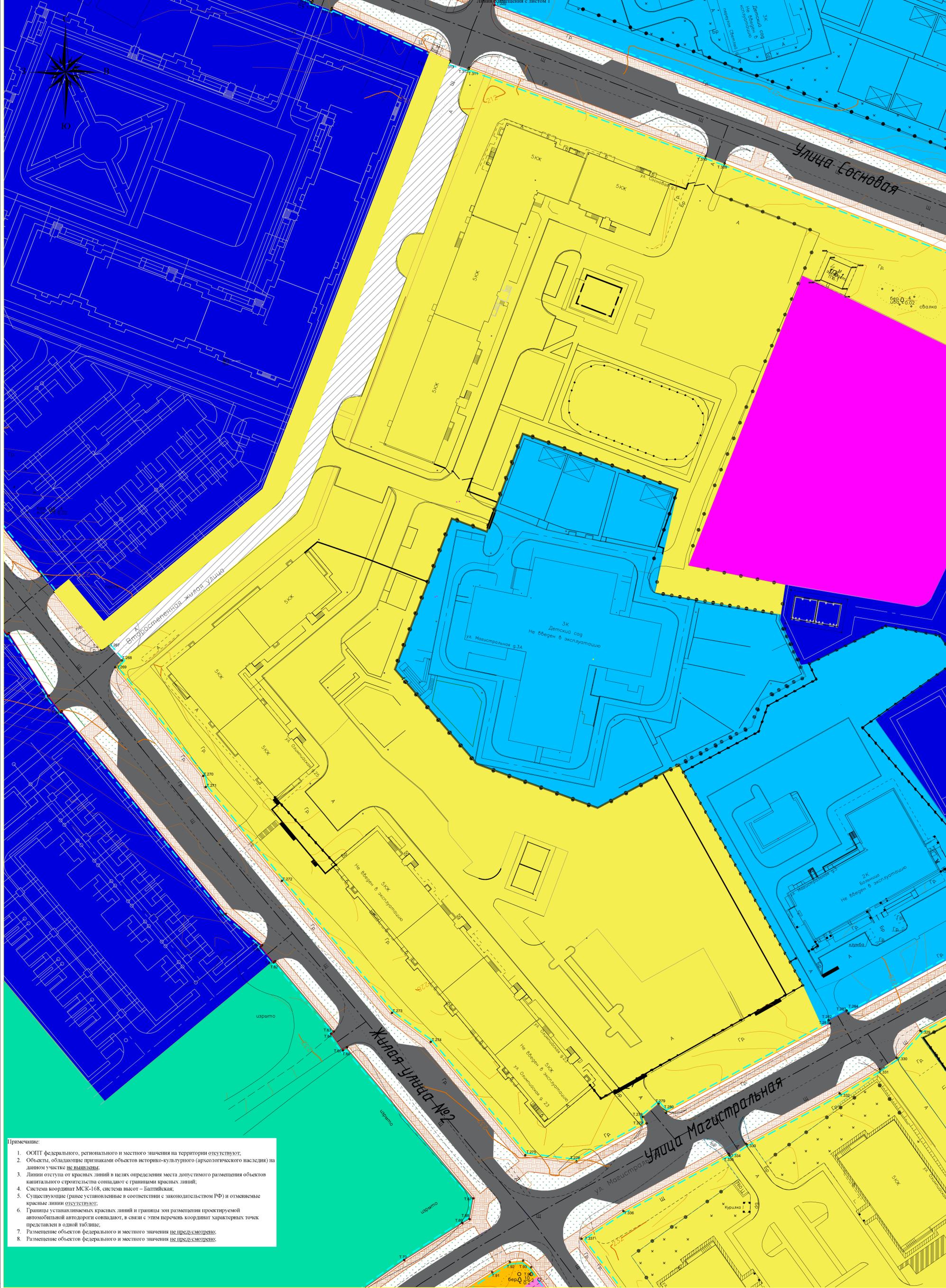
Условные обозначения границ:

- Красные линии с номерами точек;
- Граница зоны планируемого размещения проектируемой автомобильной дороги;
- Проектируемые жилые улицы и проезды;
- Трогуары;

Условные обозначения территориальных зон:

- Зона планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории;
- Зона застройки объектами образовательного назначения и здравоохранения;
- Зона парков, скверов, садов;
- Зона производственной деятельности;
- Зона делового, общественного и коммерческого назначения;
- Зона транспортной инфраструктуры;
- Зона зеленых насаждений общего пользования;

					136-20-ППТ и ПМТ				
					Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ЖУ №1, ЖУ №2, ул. Советная, подъездная автомобильная дорога до ВОС поселка Таежный, Бугучинского района Красноярского края				
					Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ул. Магистральная, ул. Озаришская, ул. Спортивная, ул. Демославия, ул. Строительная поселка Таежный Бугучинского района Красноярского края				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Филимонов		11.20					
Н. контр.		Саломатов		11.20					
ГИП		Аржевкин		11.20		Чертеж красных линий			
						Масштаб 1:500			ООО «СпецДорПроект» г. Красноярск
Формат А1									



Примечание:

- ООПТ федерального, регионального и местного значения на территории отсутствуют;
- Объекты, обладающие признаками объектов историко-культурного (археологического наследия) на данном участке **не выявлены**;
- Линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения объектов капитального строительства совпадает с границами красных линий;
- Система координат МСК-168, система высот – Балтийская;
- Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ) и отменяемые красные линии **отсутствуют**;
- Границы устанавливаемых красных линий и границы зон размещения проектируемой автомобильной дороги совпадают, в связи с этим перечень координат характерных точек представлен в одной таблице;
- Размещение объектов федерального и местного значения **не предусмотрено**;
- Размещение объектов федерального и местного значения **не предусмотрено**;



Условные обозначения границ:

- Красные линии с номерами точек;
- Граница зоны планируемого размещения проектируемой автомобильной дороги;
- Проектируемые жилые улицы и проезды;
- Трогуары;

Условные обозначения территориальных зон:

- Зона планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории;
- Зона застройки объектами образовательного назначения и здравоохранения;
- Зона парков, скверов, садов;
- Зона производственной деятельности;

- Зона делового, общественного и коммерческого назначения;
- Зона транспортной инфраструктуры;
- Зона зеленых насаждений общего пользования;

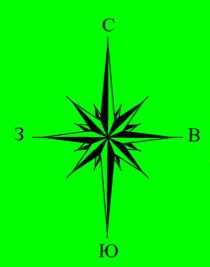
136-20-ПТТ и ПМТ					Стдия				
Изм.	Коп.	Лист	Делок	Подпись	Дата	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.	П	4	8
Разработал	Н. контр.	ГПП	Филимонов	Сазоматов	11.20	Чертеж красных линий	ООО «СпецДорПроект»	г. Красноярск	Формат А1

Согласовано

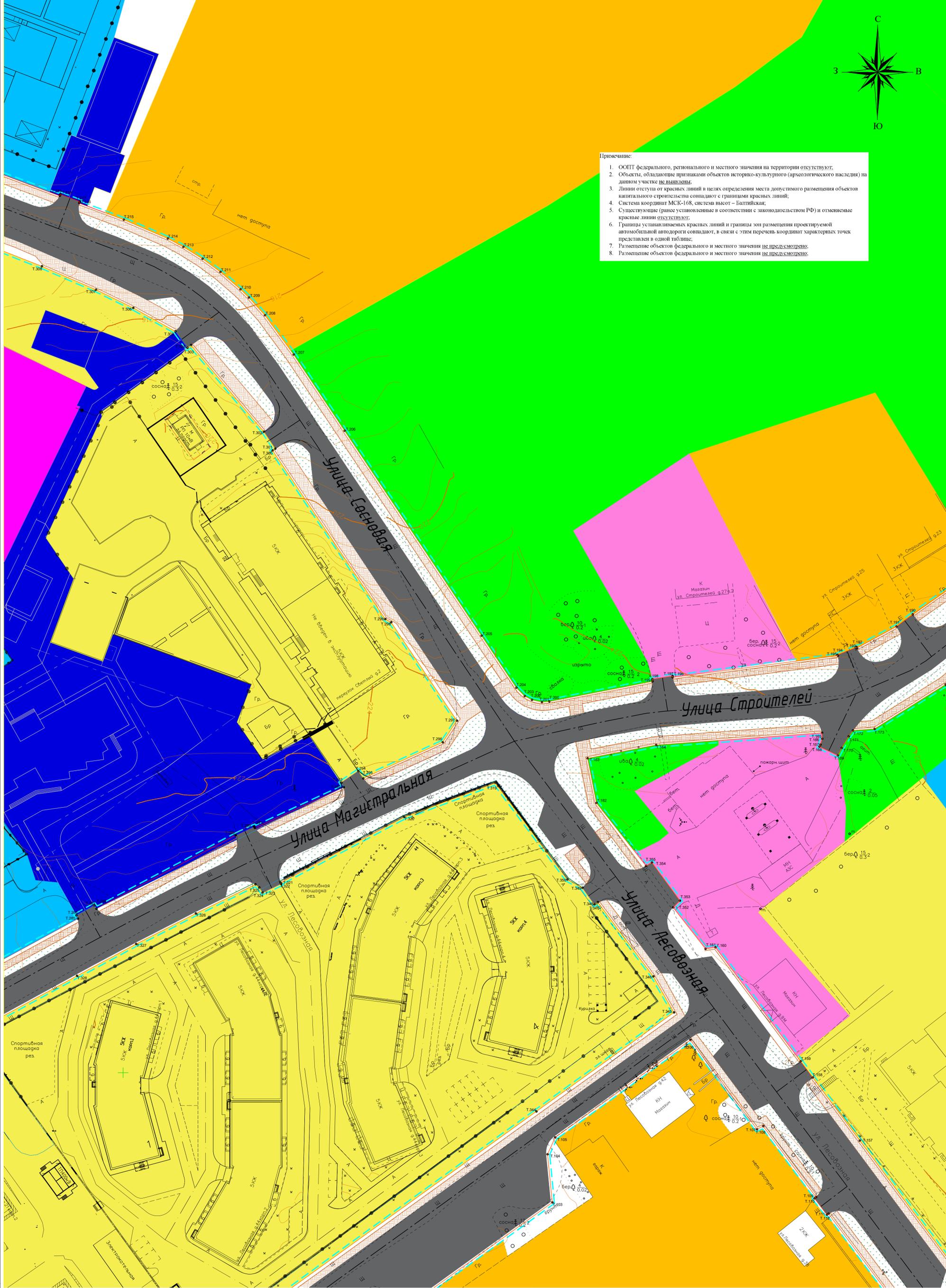
Взам. инв. №

Ивл. № подл. Подпись и дата

Линия совмещения с листом 5



- Примечание:
1. ООПТ федерального, регионального и местного значения на территории отсутствуют.
 2. Объекты, обладающие признаками объектов историко-культурного (археологического наследия) на данном участке не выявлены.
 3. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения объектов капитального строительства совпадают с границами красных линий;
 4. Система координат МСК-168, система высот – Балтийская;
 5. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ) и отменяемые красные линии отсутствуют;
 6. Границы устанавливаемых красных линий и границы зон размещения проектируемой автомобильной автодороги совпадают, в связи с этим перечень координат характерных точек представлен в одной таблице;
 7. Размещение объектов федерального и местного значения не предусмотрено;
 8. Размещение объектов федерального и местного значения не предусмотрено;



Линия совмещения с листом 4

Линия совмещения с листом 6

Согласовано	Взам. инв. №	Изм. № подл.	Подпись и дата

Линия совмещения с листом 7
Схема расположения листов

1	2
3	4 5 6
7	8

Условные обозначения границ:

- Красные линии с номерами точек;
- Границы зоны планируемого размещения проектируемой автомобильной дороги;

Условные обозначения:

- Проектируемые жилые улицы и проезды;
- Тротуары;

Условные обозначения территориальных зон:

- Зона планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории;
- Зона застройки объектами образовательного назначения и здравоохранения;
- Зона парков, скверов, садов;
- Зона производственной деятельности;

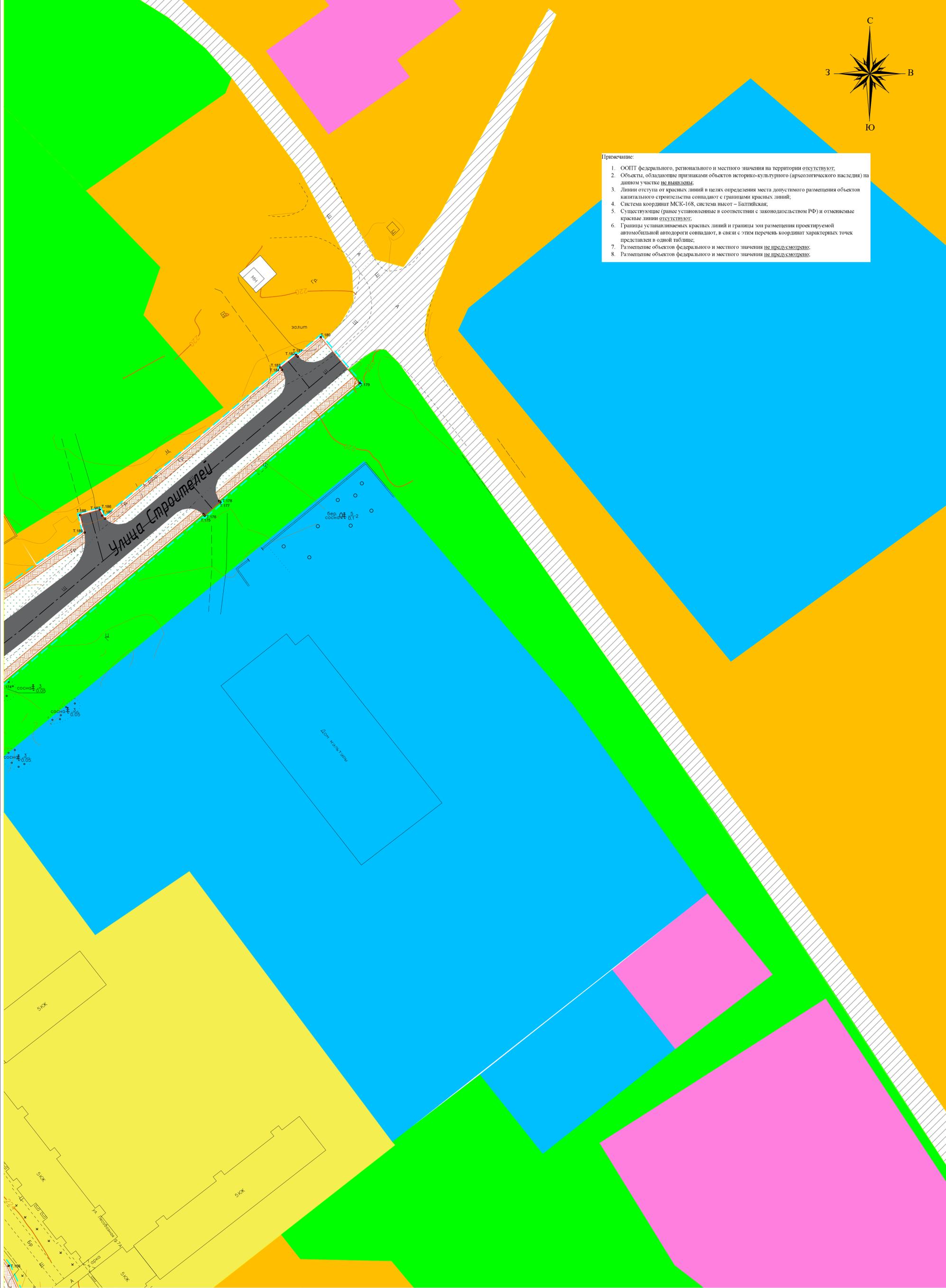
Линия совмещения с листом 8

- Зона делового, общественного и коммерческого назначения;
- Зона транспортной инфраструктуры;
- Зона зеленых насаждений общего пользования;

ИЗМ. КОП. ЛИСТ НЕДОК. ПОДПИСЬ ДАТА					136-20-ПТТ и ПМТ		
Разработал	Филимонов	11.20			Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.		
Н. контр.	Саломатов	11.20			Стадия	Лист	Листов
ГИП	Аржакини	11.20			П	5	8
Чертеж красных линий					ООО «СпецДорПроект» г. Красноярск		
Масштаб 1:500					Формат А1		



- Примечание:**
- ООПТ федерального, регионального и местного значения на территории отсутствуют;
 - Объекты, обладающие признаками объектов историко-культурного (археологического наследия) на данном участке не выявлены;
 - Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения объектов капитального строительства совпадают с границами красных линий;
 - Система координат МСК-168, система высот – Балтийская;
 - Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ) и отменяемые красные линии отсутствуют;
 - Границы устанавливаемых красных линий и границы зон размещения проектируемой автомобильной автодороги совпадают, в связи с этим перечень координат характерных точек представлен в одной таблице;
 - Размещение объектов федерального и местного значения не предусмотрено;
 - Размещение объектов федерального и местного значения не предусмотрено;



Линия совмещения с листом 5

Согласовано	
Взам. инв. №	
Изм. № подл.	
Подпись и дата	

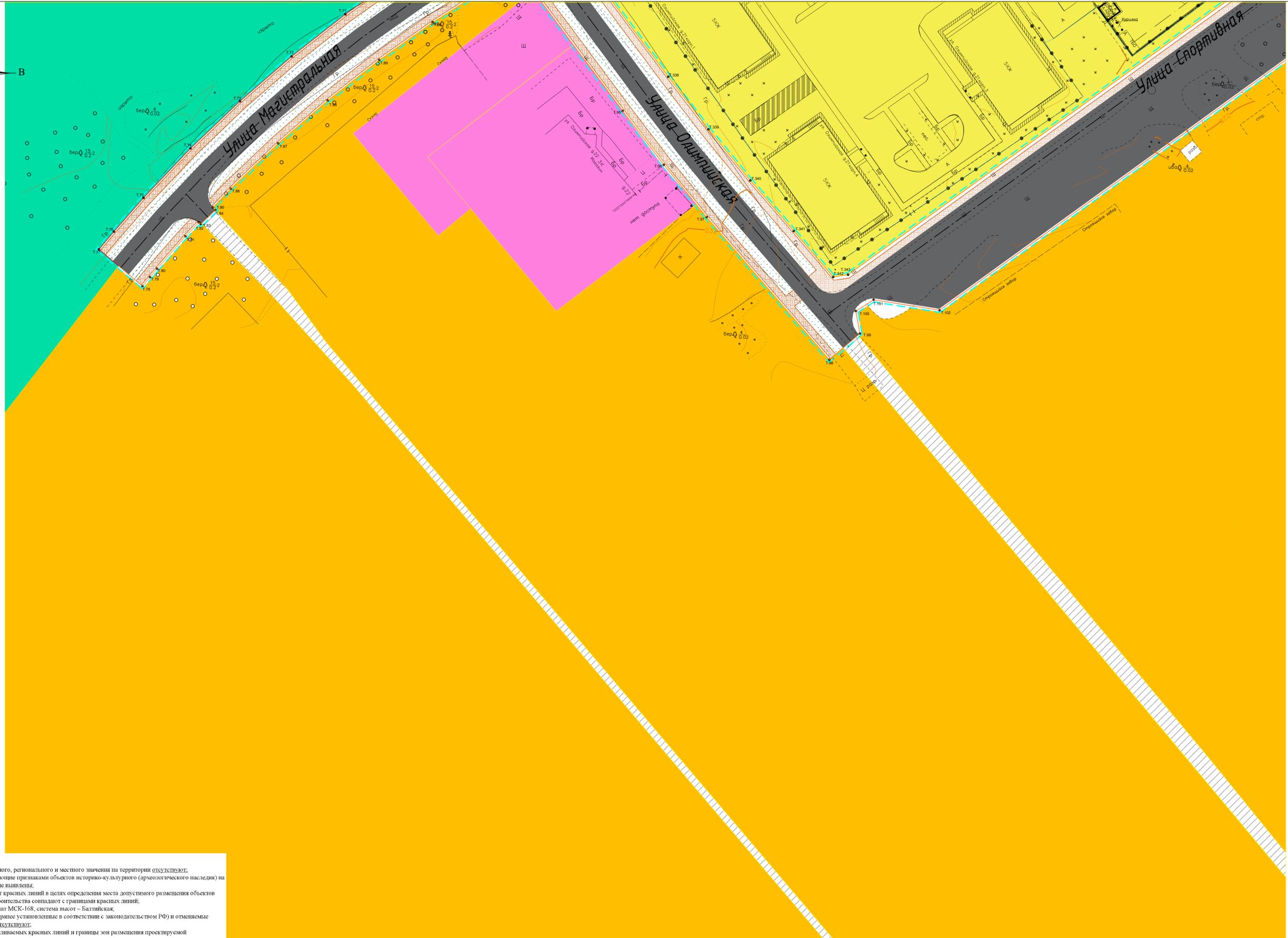
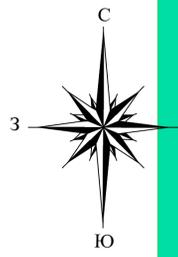


- Условные обозначения границ:**
- Красные линии с номерами точек;
 - - - Границы зоны планируемого размещения проектируемой автомобильной дороги;
 - Проектируемые жилые улицы и проезды;
 - ▨ Трогуары;

- Условные обозначения территориальных зон:**
- Зона планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории;
 - Зона застройки объектами образовательного назначения и здравоохранения;
 - Зона парков, скверов, садов;
 - Зона производственной деятельности;

- Зона делового, общественного и коммерческого назначения;
- ▨ Зона транспортной инфраструктуры;
- Зона зеленых насаждений общего пользования;

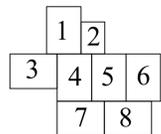
					136-20-ППТ и ПМТ				
					Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ЖУ № 1, ЖУ № 2, ул. Сосновая, поселка автомобильная дорога до ЮЭС поселка Таежный, Богучанского района Красноярского края				
					Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ул. Минеральная, ул. Ситниковская, ул. Спортивная, ул. Лесозаводская, ул. Строителей поселка Таежный Богучанского района Красноярского края				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Филимонов				11.20		П	6	8
Н. контр.	Сазоматов				11.20				
ГИП	Аржавкин				11.20				
Чертеж красных линий Масштаб 1:500							ООО «СпецДорПроект» г. Красноярск		



Примечание:

- ООПТ федерального, регионального и местного значения на территории отсутствуют.
- Объекты, обладающие признаками объектов историко-культурного (археологического наследия) на данном участке не выявлены.
- Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения объектов капитального строительства совпадают с границами красных линий.
- Система координат МСК-168, система высот – Балтийская.
- Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ) и отменяемые красные линии отсутствуют.
- Границы устанавливаемых красных линий и границы зон размещения проектируемой автомобильной автодороги совпадают, в связи с этим перечень координат характерных точек представлен в одной таблице.
- Размещение объектов федерального и местного значения не предусмотрено.
- Размещение объектов федерального и местного значения не предусмотрено.

Схема расположения листов



Условные обозначения границ:

- Красные линии с номерами точек;
- Граница зоны планируемого размещения проектируемой автомобильной дороги;
- Проектируемые жилые улицы и проезды;
- Тротуары;

Условные обозначения территориальных зон:

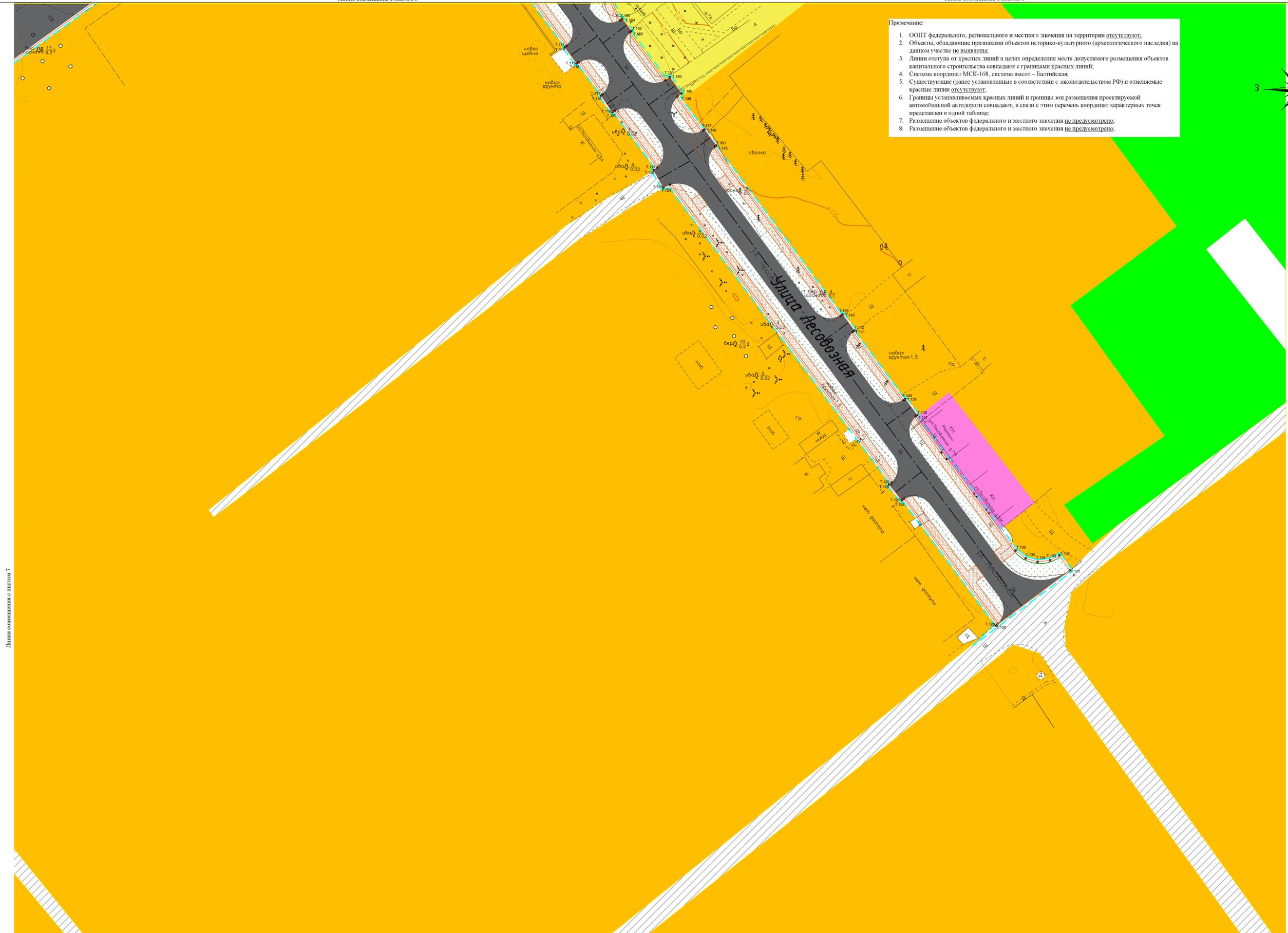
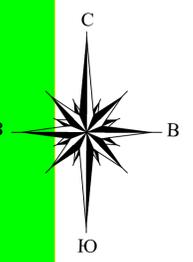
- Зона планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории;
- Зона застройки объектами образовательного назначения и здравоохранения;
- Зона парков, скверов, садов;
- Зона производственной деятельности;

- Зона делового, общественного и коммерческого назначения;
- Зона транспортной инфраструктуры;
- Зона зеленых насаждений общего пользования;

					136-20-ППТ и ПМТ				
					Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ЖУ № 1, ЖУ № 2, ул. Советная, подстанции автомобильной дороги до ВСК поселка Тажанский, Бугучинского района Красноярского края *Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ул. Магистральная, ул. Олимпийская, ул. Спортивная, ул. Девочкина, ул. Строительная поселка Тажанский Бугучинского района Красноярского края*				
Изм.	Кол.	Лист	Челок	Подпись	Дата	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Филимонов			11.20		П	7	8
Н. контр.		Саломатов			11.20				
ГИП		Аржевкин			11.20				
Чертеж красных линий Масштаб 1:500						ООО «СпецДорПроект» г. Красноярск			

Линия совмещения с листом 8

- Примечание:
- ООПТ федерального, регионального и местного значения на территории отсутствуют.
 - Объекты, обладающие признаками объектов историко-культурного (археологического наследия) на данном участке не выявлены.
 - Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения объектов капитального строительства совпадают с границами красных линий.
 - Система координат МСК-168, система высот – Балтийская.
 - Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ) и отменяемые красные линии отсутствуют.
 - Границы устанавливаемых красных линий и границы зон размещения проектируемой автомобильной автодороги совпадают, в связи с этим перечень координат характерных точек представлен в одной таблице.
 - Размещение объектов федерального и местного значения не предусмотрено.
 - Размещение объектов федерального и местного значения не предусмотрено.



Линия совмещения с листом 7



- Условные обозначения границ:
- Красные линии с номерами точек;
 - Граница зоны планируемого размещения проектируемой автомобильной дороги;
- Условные обозначения:
- Проектируемые жилые улицы и проезды;
 - Трогуары;

- Условные обозначения территориальных зон:
- Зона планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории;
 - Зона застройки объектами образовательного назначения и здравоохранения;
 - Зона парков, скверов, садов;
 - Зона производственной деятельности;

- Зона делового, общественного и коммерческого назначения;
- Зона транспортной инфраструктуры;
- Зона зеленых насаждений общего пользования;

					136-20-ППТ и ПМТ				
					*Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ЖУ № 1, ЖУ № 2, ул. Советная, поселки автомобильной дороги до ВСК, поселка Таежный, Бугучинского района Красноярского края				
					*Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ул. Магистральная, ул. Олимпийская, ул. Спортивная, ул. Десовиная, ул. Строительная, поселка Таежный Бугучинского района Красноярского края				
Изм.	Кол.	Лист	Челок	Подпись	Дата	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Филимонов	8		11.20			П	8	8
Н. контр.	Саломатов			11.20					
ГИП	Аржевкин			11.20		Чертеж красных линий Масштаб 1:500	ООО «СпецДорПроект» г. Красноярск		
Формат А1									

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, правил, государственных стандартов, действующих на дату выпуска, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

ГИП  Д.Ю. Аржевикин

1. ОСНОВНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА И НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМОЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЮ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ

Проектная документация по объекту: «Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ЖУ № 1, ЖУ № 2, ул. Сосновая, подъездная автомобильная дорога до ВОС поселка Таежный, Богучанского района Красноярского края» «Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ул. Магистральная, ул. Олимпийская, ул. Спортивная, ул. Лесовозная, ул. Строителей поселка Таежный Богучанского района Красноярского края» была разработана на основании соглашения между ЗАО "Богучанский Аллюминиевый Завод", министерством транспорта Красноярского края и администрацией Богучанского района Красноярского края по реконструкции, строительству участков улично-дорожной сети п. Таежный от 11.08.2020 г. Проектируемые участки автомобильной дороги имеют следующие характеристики:

Категория дороги:

Категория сельских улиц и дорог (по СП 42.13330.2011 «Градостроительство.

Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*) – Улица в жилой застройке второстепенная (связь между основными жилыми улицами)

Класс дороги – дорога обычная (по ГОСТ 33382-2015*)-не скоростная дорога (по ГОСТ Р 52398-2005).

Расчетная скорость движения – 40 км/ч

Число полос движения – 2 шт

Ширина полосы движения без наличия маршрутного транспорта – 3 м

Ширина полосы движения с наличием маршрутного транспорта – 3,75 м

Ширина обочины – 2 м (в т.ч. укрепленная часть обочины– 0,5 м)

Протяженность – 3,256 км

Тип дорожной одежды - капитальный

Вид покрытия – асфальтобетон

Количество разрабатываемых участков автомобильных дорог - 8 шт

2. ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ В СОСТАВЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ ПОСЕЛЕНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВНУТРИГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИЯХ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ

Проектируемая «Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ЖУ № 1, ЖУ № 2, ул. Сосновая, подъездная автомобильная дорога до ВОС поселка Таежный, Богучанского района Красноярского края» «Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ул. Магистральная, ул. Олимпийская, ул. Спортивная, ул. Лесовозная, ул. Строителей поселка Таежный Богучанского района Красноярского края расположена границах п. Таежный Богучанского района Красноярского края.

3. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ, А ТАКЖЕ ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ)

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	

Шифр 136-20-ППТ и ПМТ

Границы зон размещения автомобильной дороги, подлежащие переносу (переустройству) на проектируемой территории отсутствуют.
Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения автомобильной дороги представлен в таблице 1.

Таблица №1. Каталог координат

№ точ ки	x	y	№ точ ки	x	y	№ точ ки	x	y
1	936555.581	184729.221	119	935803.638	185198.433	238	936248.970	184642.362
2	936554.663	184730.966	120	935804.057	185199.112	239	936249.133	184638.511
3	936554.243	184731.430	121	935786.987	185211.848	240	936248.519	184635.521
4	936525.898	184720.506	122	935786.241	185210.857	241	936247.625	184633.819
5	936525.999	184720.009	123	935781.010	185213.794	242	936246.135	184632.094
6	936520.387	184717.846	124	935781.839	185215.688	243	936244.232	184630.783
7	936520.129	184718.282	125	935692.358	185282.451	244	936241.520	184629.675
8	936501.638	184711.155	126	935691.765	185281.768	245	936236.291	184627.660
9	936501.739	184710.659	127	935687.055	185285.534	246	936176.132	184604.458
10	936496.112	184708.490	128	935687.443	185286.117	247	936170.520	184602.295
11	936495.862	184708.913	129	935649.713	185314.268	248	936170.618	184601.813
12	936455.829	184693.484	130	935649.364	185313.913	249	936138.983	184589.621
13	936442.765	184688.450	131	935665.994	185336.121	250	936132.456	184587.090
14	936424.103	184681.257	132	935670.478	185332.935	251	936127.786	184585.916
15	936405.441	184674.065	133	935669.032	185330.199	252	936124.893	184585.960
16	936386.779	184666.872	134	935668.556	185326.466	253	936121.417	184586.827
17	936374.649	184662.197	135	935669.572	185322.841	254	936118.178	184588.532
18	936363.452	184657.882	136	935671.966	185319.812	255	936113.815	184592.050
19	936330.793	184645.295	137	935712.276	185289.736	256	936103.725	184600.159
20	936312.132	184638.103	138	935712.628	185290.136	257	936103.966	184600.588
21	936293.470	184630.910	139	935717.468	185286.564	258	936099.295	184604.354
22	936277.733	184624.845	140	935717.162	185286.085	259	936098.916	184604.018
23	936264.007	184618.768	142	935738.012	185271.241	260	936084.256	184615.838
24	936258.288	184616.547	143	935742.873	185267.698	261	936084.505	184616.280
25	936155.641	184576.986	144	935742.526	185267.167	262	936079.834	184620.046
26	936145.486	184573.089	145	935793.244	185229.325	263	936047.150	184646.399
27	936141.259	184570.715	351	935793.611	185229.676	264	936042.456	184650.184
28	936138.641	184567.348	146	935798.420	185226.088	265	936025.324	184664.017
29	936137.344	184562.223	147	935798.188	185225.637	266	936025.654	184664.784
30	936137.785	184558.820	148	935808.356	185218.050	267	936026.619	184666.101
31	936140.733	184551.276	149	935809.266	185219.176	268	936022.145	184670.144
32	936150.751	184526.204	150	935814.137	185215.673	269	936020.115	184668.217
33	936139.598	184521.748	151	935813.253	185214.397	270	935987.892	184694.198
34	936128.885	184548.551	152	935827.641	185203.650	271	935984.615	184694.914
35	936126.754	184551.782	153	935828.022	185204.092	272	935956.803	184717.472
36	936113.016	184549.798	154	935831.634	185201.358	273	935917.696	184750.033
37	936112.048	184548.654	155	935831.282	185200.796	274	935909.092	184761.488
38	935966.733	184376.759	156	935842.747	185195.632	275	935875.542	184789.474
39	935953.739	184387.744	157	935879.884	185167.927	276	935873.684	184804.638
40	936011.805	184456.430	158	935898.575	185154.011	277	935884.970	184825.331
41	936011.472	184456.788	159	935903.380	185150.416	278	935886.891	184824.288
42	936015.341	184461.374	160	935937.133	185125.233	279	935890.749	184828.884
43	936015.769	184461.120	161	935936.694	185122.316	280	935888.121	184831.109
44	936098.446	184558.919	162	935979.953	185090.041	281	935914.587	184879.636
45	936104.867	184576.399	163	935993.156	185087.441	282	935915.550	184879.208
46	936092.557	184586.324	164	935997.093	185107.695	283	935918.350	184884.551
47	936092.197	184585.992	165	936000.719	185156.785	284	935917.559	184885.084
48	936087.526	184589.758	166	935998.935	185156.826	285	935945.647	184936.640
49	936087.775	184590.180	167	935997.224	185156.307	286	935946.646	184936.201
50	936034.962	184632.764	168	935996.619	185156.020	287	935949.587	184941.465
51	936034.602	184632.431	169	935994.029	185161.465	288	935948.579	184942.114

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Шифр 136-20-ППТ и ПМТ

Лист

52	936029.908	184636.216	170	935996.226	185162.587	289	935970.375	184983.270
53	936030.197	184636.706	171	935999.643	185164.661	290	935972.942	184988.727
54	936011.706	184648.496	172	936001.393	185165.901	291	935972.525	184988.966
55	936011.569	184648.359	173	936001.867	185172.321	292	935984.587	185015.276
56	936006.859	184652.100	174	936015.022	185193.316	293	935985.952	185014.604
57	936007.035	184652.346	175	936065.481	185253.260	294	935989.339	185019.575
58	935947.002	184700.846	176	936065.073	185253.656	295	935987.211	185021.044
59	935937.768	184711.586	177	936068.982	185258.247	296	935997.906	185044.562
60	935937.318	184711.205	178	936069.418	185257.937	297	936004.288	185048.756
61	935932.701	184715.034	179	936104.314	185299.391	298	936033.452	185029.311
62	935932.965	184715.465	180	936117.883	185287.968	299	936034.424	185027.569
63	935912.194	184732.791	181	936112.189	185281.184	300	936084.377	184994.242
64	935911.531	184732.066	182	936112.646	185280.676	301	936084.901	184995.006
65	935906.630	184735.527	183	936108.882	185275.985	302	936089.917	184991.659
66	935907.466	184736.710	184	936108.213	185276.461	303	936115.583	184970.110
67	935862.726	184774.054	185	936064.190	185224.164	304	936114.793	184969.024
68	935856.609	184772.963	186	936065.070	185223.346	305	936119.667	184965.474
69	935855.404	184770.872	187	936066.781	936065.070	306	936126.616	184953.000
70	935844.464	184753.665	188	936065.188	185216.756	307	936132.008	184941.984
71	935832.684	184736.994	189	936060.026	185218.102	308	936138.929	184925.973
72	935820.106	184720.917	190	936035.799	185183.631	309	936169.393	184848.453
73	935806.758	184705.473	191	936032.197	185178.796	310	936171.496	184842.833
74	935792.674	184690.697	192	936026.038	185166.993	311	936197.341	184772.691
75	935777.911	184676.651	193	936025.823	185167.080	312	936197.687	184772.843
76	935767.830	184667.807	194	936023.790	185161.398	313	936199.324	184767.012
77	935762.531	184663.338	195	936023.558	185161.457	314	936199.773	184767.169
78	935751.580	184676.341	196	936017.137	185112.596	315	936214.883	184732.026
79	935754.260	184678.598	197	936017.520	185112.536	316	936215.351	184732.297
80	935756.739	184680.692	198	936016.587	185106.578	317	936216.996	184726.379
81	935766.442	184689.204	199	936015.948	185106.575	318	936217.494	184726.475
82	935770.578	184693.139	200	936009.990	185076.075	319	935985.906	185060.104
83	935770.076	184693.749	201	936009.814	185073.911	320	935975.770	185033.139
84	935774.246	184698.105	202	936010.461	185070.959	321	935956.342	184996.603
85	935775.023	184697.369	203	936011.585	185068.816	322	935955.966	184996.715
86	935780.655	184702.727	204	936014.065	185066.340	323	935953.403	184991.274
87	935794.167	184716.902	205	936029.478	185056.053	324	935954.884	184990.280
88	935806.972	184731.719	206	936090.204	185015.539	325	935955.802	184989.154
89	935819.039	184747.143	207	936112.777	185000.473	326	935947.175	184971.529
90	935830.340	184763.136	208	936124.418	184991.941	327	935938.123	184953.877
91	935840.859	184779.680	209	936129.673	184987.196	328	935928.704	184936.357
92	935843.869	184784.905	210	936132.112	184984.721	329	935912.343	184906.354
93	935844.259	184788.813	211	936137.257	184978.792	330	935904.362	184899.328
94	935842.349	184791.193	212	936141.153	184973.488	331	935901.012	184894.350
95	935803.868	184819.863	213	936144.690	184967.838	332	935893.860	184882.461
96	935787.794	184832.194	214	936147.166	184963.231	333	935878.826	184854.897
97	935772.160	184845.011	215	936152.717	184950.208	334	935875.486	184849.877
98	935729.623	184881.655	216	936157.649	184937.044	335	935875.928	184849.583
99	935737.398	184890.790	217	936158.143	184937.151	336	935858.972	184818.493
100	935744.100	184889.593	218	936160.257	184931.503	337	935850.785	184806.126
101	935747.479	184894.906	219	936159.814	184931.259	338	935814.047	184833.516
102	935744.368	184914.611	220	936216.281	184780.361	339	935798.375	184845.521
103	935861.564	185076.958	221	936217.973	184780.579	340	935783.096	184858.047
104	935875.829	185075.578	222	936218.991	184780.916	341	935768.013	184871.025
105	935880.818	185077.833	223	936221.267	184775.332	342	935754.297	184882.829
106	935909.678	185117.813	224	936220.278	184774.916	343	935754.969	184887.267
107	935883.252	185137.529	225	936218.696	184773.910	344	935888.520	185072.272
108	935884.127	185139.372	226	936231.950	184738.491	345	935917.869	185112.964
109	935863.163	185155.013	227	936232.444	184738.597	346	935928.526	185106.870
110	935862.745	185154.565	228	936234.557	184732.950	347	935950.508	185090.469
111	935857.940	185158.208	229	936234.114	184732.706	348	935949.914	185089.433

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Шифр 136-20-ППТ и ПМТ

Лист

Изм. Кол. уч. Лист № док Подпись Дата

112	935858.211	185158.708	230	936266.904	184645.083	349	935954.800	185085.903
113	935823.581	185184.545	231	936272.849	184641.750	350	935957.280	185081.450
114	935823.169	185184.126	232	936522.396	184737.391	351	935793.611	185229.676
115	935818.287	185187.665	233	936522.297	184737.873	352	935948.982	185112.714
116	935818.624	185188.244	234	936527.924	184740.041	353	935950.964	185114.707
117	935809.009	185195.417	235	936528.175	184739.618	354	935962.237	185106.439
118	935808.606	185195.012	236	936548.128	184748.310	355	935961.283	185104.692
			237	936547.712	184749.853			

4. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ В ГРАНИЦАХ ЗОН ЕЕ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

В отношении рассматриваемой территории подготовлен данный проект планировки территории, которым устанавливаются красные линии. Красные линии в соответствии с п. 11 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ представляют собой обозначение существующих и планируемых территориальных границ двух категорий:

- границ территорий общего пользования (площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары);
- границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты (линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения).

В данном проекте красные линии обозначают границу земельного участка, в границах которых планируется располагать линейный объект и одновременно является границей зон планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения. Красные линии обязательны для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности, участвующими в процессе проектирования и последующего освоения, и застройки территорий поселений. Красные линии являются основой для разбивки и установления на местности других линий градостроительного регулирования, в том числе и границ землепользований. Линия отступа от красной линии, для определения минимально допустимых расстояний для размещения в придорожной полосе проектируемой автомобильной дороги допустимых сооружений определена в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 N 257-ФЗ (ред. от 07.02.2017) "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и совпадает с красной линией автомобильной дороги. В проекте определены границы земельных участков и произведен расчет земель, подлежащих занятию в постоянное пользование, во временное (на период строительства) пользование дополнительных земель не требуется.

Проектируемая граница полосы отвода автомобильной дороги в населенном пункте установлена с учетом зон планируемой жилой застройки, а также с учетом включения в полосу отвода необходимых проектируемых элементов дороги и территории на их обслуживание.

Ширина полосы отвода при этом, в среднем, составляет 19 метров.

Общая площадь земель в границах красных линий составляет – 4,71 га.

Согласно произведенным расчетам полоса отвода для строительства автодороги отводится из земель:

- в постоянное пользование – 4,71 га

в составе следующих угодий:

земли населенных пунктов, гос.собственность на которые не разграничена – 4,71 га

Временный отвод земли не предусматривается.

При проектировании автомобильной дороги определены части земельных участков подлежащие изъятию для государственных нужд (в таблице №2)

Таблица №2.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Шифр 136-20-ППТ и ПМТ

Лист

№	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Площадь земельного участка, кв.м.	Правообладатель	Вид права	Площадь земельного участка, попадающего в границы резервирования, кв. м.
Земельные участки, резервируемы в постоянный отвод для государственных нужд							
1	Ульяновская область, ульяновский район, р.п. Ижевка	24:07:0000000:967	Земли населенных пунктов	-	-	Земли государственная собственность на которые не разграничена	17149
1	Ульяновская область, ульяновский район, р.п. Ижевка	24:07:0000000:1641	Земли населенных пунктов	-	-	Земли государственная собственность на которые не разграничена	29952
Общая площадь резервируемых земель в постоянный отвод для государственных нужд, кв. м.							47101
Итого земель в границах реконструкции, кв. м.							47101

5. МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ

Согласно полученному письму от службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 29.09.2020 г. №102-5191, объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, на участке проектирования отсутствуют.

Обозначенный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия. В соответствии с действующим законодательством в области охраны культурного наследия (п.1 ст. 36 Федерального Закона Российской Федерации от 25 июня 2002 года №73 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации») (далее – ФЗ от 25 июня 2002 года №73 – ФЗ) проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия. Служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края не располагает сведениями об отсутствии (или наличии) выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в границах проектируемого объекта, что связано с отсутствием целенаправленного археологического обследования.

Территория, отводимая под проведение работ по указанному объекту, никогда не подвергалась целенаправленному археологическому обследованию. Согласно федеральному законодательству в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Шифр 136-20-ППТ и ПМТ

Лист

- выполнение работ последовательным методом, исключая одновременное использование машин и механизмов.

В период выполнения дорожно-строительных работ неизбежно образование определенного количества жидких и твердых отходов. Дефектные и поломанные железобетонные изделия дробятся до величины щебня и используются для приготовления в последующем товарном бетоне. Отвердевшие массы цементобетонной и асфальтобетонной смеси рекомендуется укладывать в тело насыпи вместе с грунтом. Вышедшие из строя в процессе эксплуатации дорожно – строительные машины и механизмы и их узлы, и детали отправляются в качестве металлолома на ближайшие базы Вторчермета. Изношенные шины машин и механизмов вывозятся на регенерацию или переработку, в том числе и для приготовления резиновой крошки в целях укрепления дорожного покрытия. Отработанное масло двигателей собирается в герметические емкости и регулярно вывозится на ближайшие базы для регенерации.

В соответствии с «Основными положениями о рекультивации земель, нарушенных при разработке месторождений полезных ископаемых и торфа, проведении геологоразведочных, строительных и других работ», все продуктивные земли, занимаемые во временное пользование, по окончании строительства приводятся в состояние, пригодное для сельскохозяйственных работ. Снятый плодородный слой предусмотрено сохранить в кавальерах с последующим использованием его для планировки откосов земляного полотна и рекультивации временно занимаемых земель.

Контроль за соблюдением требований Федерального закона «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 г. №7-ФЗ обязаны осуществлять руководители всех строительных подразделений, ведущих на объекте работы.

7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ

Оползни, карст и прочие процессы способные повлиять на строительство и эксплуатацию сооружения, на обследуемом участке и вблизи него не наблюдаются.

Обеспечение пожарной безопасности объектов защиты определяется статьей 5 Федерального Закона Российской Федерации от 22 июля 2008 года №123 – ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», согласно которой каждый объект защиты должен иметь систему обеспечения пожарной безопасности, включающую систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Кроме автодороги, другие здания, строения и сооружения, обеспечивающие функционирование проектируемого линейного объекта, в его состав не входят.

Основные проектные решения по строительству автомобильной дороги:

- 1) с учетом специфики проектируемого линейного объекта обеспечение его пожарной безопасности достигается применением строительных материалов, определяемых технологическими нормами, и соблюдением нормативных противопожарных расстояний от трассы до жилых, общественных и промышленных объектов, лесных массивов и других объектов;
- 2) пожароопасные технологические процессы на проектируемом линейном объекте отсутствуют;
- 3) противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и наружными установками при проектировании принимаются в соответствии с главой 16 Федерального Закона Российской Федерации от 22 июля 2008 года № 123 – ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 4.13130.2009 «Системы противопожарной защиты», а также с учетом противопожарных требований объектно-ориентированных строительных норм.

Возможными источниками чрезвычайных ситуаций на дороге в процессе ее эксплуатации могут являться взрывы, пожары в топливных системах автотранспорта при дорожно-транспортных происшествиях, а также аварийные ситуации на пересекаемых

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Шифр 136-20-ППТ и ПМТ

Лист

газопроводах. Мероприятиями предусматривается возможность беспрепятственной эвакуации водительского состава и пассажиров автотранспорта, обеспечения подъезда спасательных сил и средств, обеспечение объездов по дорогам общего пользования.

Производство работ при строительстве автодороги должно осуществляться при строгом соблюдении мер противопожарной безопасности:

- категорически запрещается применение открытого огня для разогрева вяжущих, применения открытого огня для сжигания горючих материалов, в целях теплообразования или ликвидации отходов допускается как исключение в разовом порядке с разрешения вышестоящих организаций;
- при необходимости подогрева воздуха, дорожно-строительных инертных материалов, воды, разогрева грунта и т.п. как правило, использовать тепловое оборудование централизованного питания (электрическое, паровое, водяное и т.п.), что обеспечивает меньшие затраты топлива, меньшее загрязнение атмосферы, меньшую вероятность возникновения пожара;
- заправка дорожных и транспортных машин топливом и смазочными материалами должны производиться в специально выделенном месте, оборудованном средствами и инвентарем противопожарной безопасности;
- не должны допускаться к работе машины с неисправными или неотрегулированными двигателями и топливной аппаратурой;
- склады горюче-смазочных материалов должны быть отделены от других зданий и сооружений, лесных массивов, сельскохозяйственных территорий, противопожарными разрывами и оборудованы средствами пожаротушения.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Шифр 136-20-ППТ и ПМТ	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			



СПЕЦДОРПРОЕКТ

Общество с ограниченной ответственностью

«СпецДорПроект»

660028, г. Красноярск, ул. Омская, 28

Телефон: +7 (391) 228-99-55

sdp24@mail.ru

Регистрационный номер СРО–П–018-19082009 (96)

Заказчик – Администрация Богучанского района Красноярского края

Согласовано: [подпись]

*Сорокин С.В.
начальник отд.
по архитектуре
и градостр.*

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта

«Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ЖУ № 1, ЖУ № 2, ул. Сосновая, подъездная автомобильная дорога до ВОС поселка Таежный, Богучанского района Красноярского края»

«Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ул. Магистральная, ул. Олимпийская, ул. Спортивная, ул. Лесовозная, ул. Строителей поселка Таежный Богучанского района Красноярского края»

**Проект межевания территории
Основная часть проекта планировки территории**

Шифр 136-20-ППТ и ПМТ

Главный инженер проекта

[подпись]

А.Ю. Аржевкин

Генеральный директор

[подпись]

Н.К. Баландин

Изм.	№ док.	Подп.	Дата



2020

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подпись и дата			
Инв. № подл.			



СПЕЦДОРПРОЕКТ

Общество с ограниченной ответственностью

«СпецДорПроект»

660028, г. Красноярск, ул. Омская, 28

Телефон: +7 (391) 228-99-55

sdp24@mail.ru

Утверждено
Сав
Заказчик – Администрация Богучанского района Красноярского края

Согласовано: Шеремин

Сорокин С.В.
Кадастровый отд.
по архитектуре
и градостр.

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта

«Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ЖУ № 1, ЖУ № 2, ул. Сосновая, подъездная автомобильная дорога до ВОС поселка Таежный, Богучанского района Красноярского края»

«Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ул. Магистральная, ул. Олимпийская, ул. Спортивная, ул. Лесовозная, ул. Строителей поселка Таежный Богучанского района Красноярского края»

**Проект межевания территории
Основная часть проекта планировки территории**

Шифр 136-20-ППТ и ПМТ

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

СОСТАВ ПРОЕКТА:

№	Наименование	Примечание
Проект планировки территории		
Основная часть проекта планировки территории		
1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.	
2	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов.	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
2	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	
Проект межевания территории		
Основная часть проекта межевания территории		
1	Пояснительная записка	
2	Графическая часть	
Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
1	Графическая часть	

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

136-20-ППТ и ПМТ

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал		Филимонов		<i>Филимонов</i>	14.05.1
Н. контр.		Саломатов		<i>Саломатов</i>	14.05.1
ГИП		Аржевикин		<i>Аржевикин</i>	14.05.1

Состав проекта

Стадия Лист Листов

П 1

ООО «СпецДорПроект»
г. Красноярск

Содержание

№	Наименование	Лист
Основная часть проекта		
1	Пояснительная записка	
1.1	Приложения	
-	Трехстороннее соглашение	
2	Графическая часть	
2.1	Чертеж межевания территории	

Согласовано

Евдокимов, №

Получено в печать

Изм. № подл.

136-20-ППТ и ПМТ

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал		Филимонов		<i>Филимонов</i>	14.05.1
Н. контр.		Саломатов		<i>Саломатов</i>	14.05.1
ГИП		Аржевикин		<i>Аржевикин</i>	14.05.1

Содержание

Стадия	Лист	Листов
П	1	

ООО «СпецДорПроект»
г. Красноярск

Основная часть проекта межевания территории

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, правил, государственных стандартов, действующих на дату выпуска, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

ГИП  Д.Ю. Аржевикин

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ВВЕДЕНИЕ

Проект межевания территории линейного объекта «Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ЖУ № 1, ЖУ № 2, ул. Сосновая, подъездная автомобильная дорога до ВОС поселка Таежный, Богучанского района Красноярского края», «Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ул. Магистральная, ул. Олимпийская, ул. Спортивная, ул. Лесовозная, ул. Строителей поселка Таежный Богучанского района Красноярского края» разработан ООО «СпецДорПроект» в соответствии со следующими нормативно-правовыми документациями:

- Градостроительный кодекс РФ от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. № 136 - ФЗ;
- Федеральный закон «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в РФ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» №257-ФЗ от 8.11.2007 г. (в действующей редакции);
- Федеральный закон № 78-ФЗ от 18 июня 2001 г. «О землеустройстве» (в действующей редакции);
- Федеральный закон от 24.07.2002 г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;
- Инструкция по межеванию земель, утвержденная Роскомземом 08.04.1996 г.;
- Письмо Росземкадастра от 28.02.2003 г. № АО/54 «О применении «Инструкции по межеванию земель»;
- Приказ Минтранса России от 06.07.2012 г. № 199 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог общего пользования федерального значения»;
- Приказ Росземкадастра от 02.10.2002 г. № П/327 «Об утверждении требований к оформлению документов о межевании, представляемых для постановки земельных участков на государственный кадастровый учет»;
- СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*;
- СП 42.13330.2011. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Приказ Минэкономразвития России от 08.12.2015 г. № 921 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке»;
- Постановление Правительства РФ от 20.08.2009 г. № 688 «Об утверждении Правил установления на местности границ объектов землеустройства»;
- Постановление Правительства РФ от 02.09.2009 г. № 717 (ред. от 11.03.2011 г.) «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»; Основанием для разработки проекта планировки территории линейного объекта являются: 2012 года №564-П.;
- Соглашение между ЗАО "Богучанский Алюминиевый Завод", министерством транспорта Красноярского края и администрацией Богучанского района Красноярского края по реконструкции, строительству участков улично-дорожной сети п. Таежный от 11.08.2020 Исходными данными для разработки проекта планировки территории линейного объекта послужили:
 1. Схема территориального планирования п. Таежный Богучанского района Красноярского края. При выполнении проектных работ были использованы следующие материалы:

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	

136-20-ППТ и ПМТ

ВЫВОДЫ

Цель проведения межевания: определение и установление границ земельных участков для строительства объекта «Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ЖУ № 1, ЖУ № 2, ул. Сосновая, подъездная автомобильная дорога до ВОС поселка Таежный, Богучанского района Красноярского края», «Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ул. Магистральная, ул. Олимпийская, ул. Спортивная, ул. Лесовозная, ул. Строителей поселка Таежный Богучанского района Красноярского края» для постановки на государственный кадастровый учет.

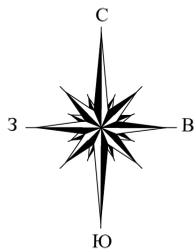
По результатам подготовки проекта межевания территории выявлено, что для строительства автомобильной дороги необходимо оформление правоустанавливающих документов на следующие площади земельных участков:

- земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, которая не разграничена – 1,7149 га.

Общая площадь земельных участков в полосе постоянного отвода – 2,9952 га.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			136-20-ППТ и ПМТ						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				

**Материалы по обоснованию проекта
межевания территории**



24:07:5101001:3021

Примечание:

1. ООПТ федерального, регионального и местного значения на территории отсутствуют.
2. Объекты, обладающие признаками объектов историко-культурного (археологического наследия) на данном участке не выявлены.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения объектов капитального строительства совпадают с границами красных линий;
4. Система координат МСК-168, система высот – Балтийская;
5. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ) и отменяемые красные линии отсутствуют;
6. Границы устанавливаемых красных линий и границы зон размещения проектируемой автомобильной автодороги совпадают, в связи с этим перечень координат характерных точек представлен в одной таблице;
7. Размещение объектов федерального и местного значения не предусмотрено.
8. Размещение объектов федерального и местного значения не предусмотрено.

24:07:5101001:1728

24:07:5101001:3275
Малоэтажная жилая застройка

24:07:0000000:967
Улицы Улицы №1

24:07:2201001:4400

24:07:0000000:995

Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)

24:07:0000000:972

24:07:0000000:995

дошкольное, начальное и среднее
общее образование (код- 3.5.1)

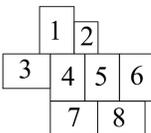
24:07:5101001:
24:07:5101001:3У1
30 102 кв. м.

24:07:5101001:1721

24:07:5101001:1722(5)

24:07:5101001:1727(1)

Схема расположения листов



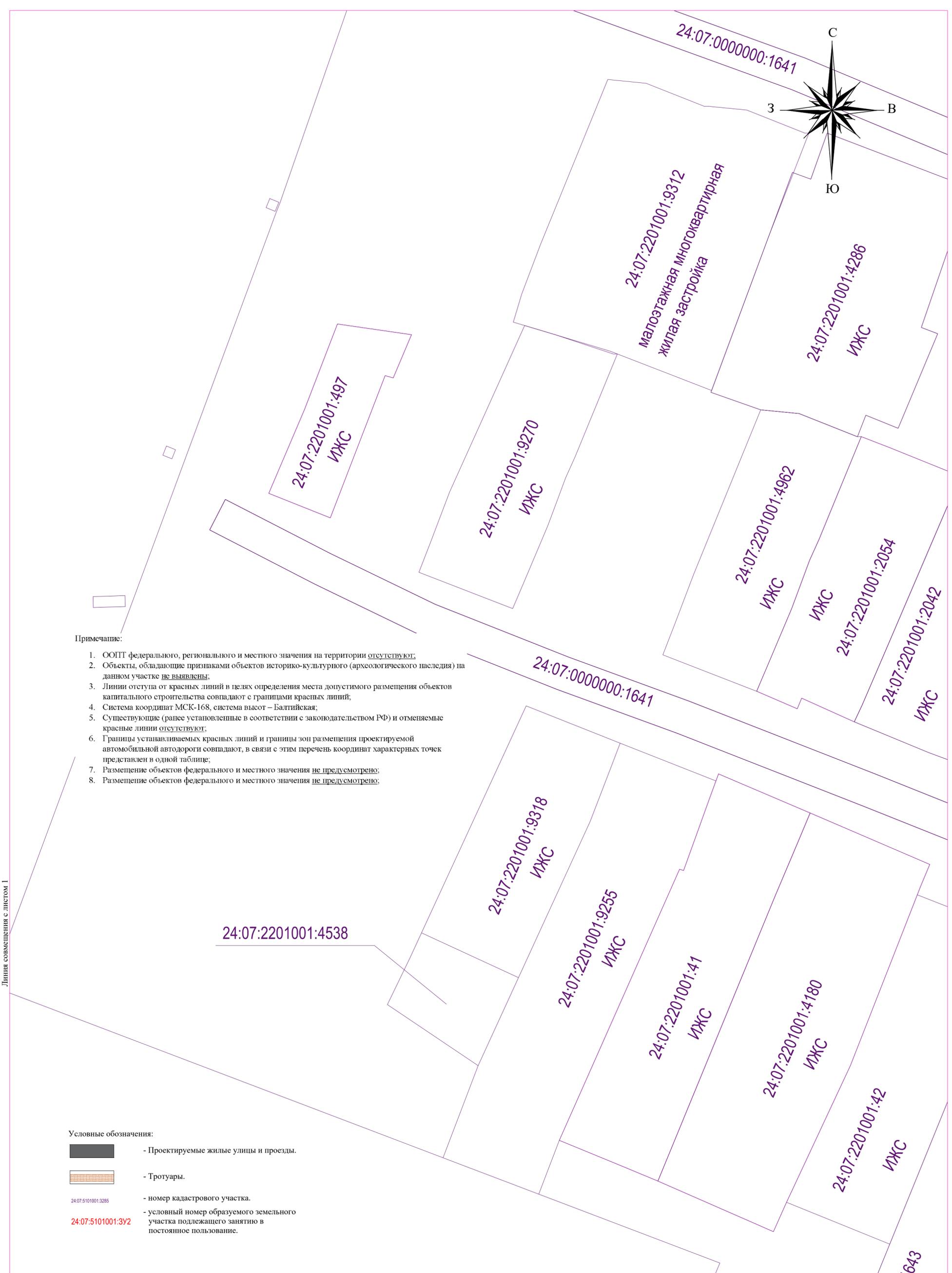
Условные обозначения границ:

- Красные линии с номерами точек.
- Граница зоны планируемого размещения проектируемой автомобильной дороги.
- Граница отвода земельного участка в постоянное пользование из земель государственная собственность на которую не разграничена.
- Границы земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН.

Условные обозначения:

- Проектируемые жилые улицы и проезды.
- Тротуары.
- номер кадастрового участка.
- условный номер образуемого земельного участка подлежащего занятию в постоянное пользование.

136-20-ППТ и ПМТ				
*Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ЖУ № 1, ЖУ № 2, ул. Сосновая, поселковая автомобильная дорога до ЮБК пос.Искра Тисинский район Красноярского края				
*Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ул. Магистральная, ул. Олимпийская, ул. Спортивная, ул. Дюковская, ул. Строителей поселка Тисинский Тисинского района Красноярского края				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись
Разработал	Филлипов	8	11.20	
Н. контр.	Саломатов		11.20	
ГИП	Аревкин		11.20	
Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть.				Стадия
Чертеж межевания территории Масштаб 1:500				Лист
				Листов
				1
				8
ООО «СпецДорПроект» г. Красноярск				Формат А2



Примечание:

1. ООПТ федерального, регионального и местного значения на территории отсутствуют;
2. Объекты, обладающие признаками объектов историко-культурного (археологического наследия) на данном участке не выявлены;
3. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения объектов капитального строительства совпадают с границами красных линий;
4. Система координат МСК-168, система высот – Балтийская;
5. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ) и отменяемые красные линии отсутствуют;
6. Границы устанавливаемых красных линий и границы зон размещения проектируемой автомобильной автодороги совпадают, в связи с этим перечень координат характерных точек представлен в одной таблице;
7. Размещение объектов федерального и местного значения не предусмотрено;
8. Размещение объектов федерального и местного значения не предусмотрено;

Условные обозначения:

- Проектируемые жилые улицы и проезды.
- Тротуары.
- 24:07:5101001:3285 - номер кадастрового участка.
- 24:07:5101001:3У2 - условный номер образуемого земельного участка подлежащего занятию в постоянное пользование.

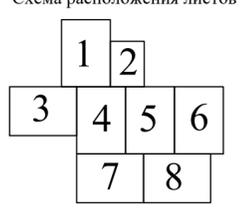
Условные обозначения границ:

- Красные линии с номерами точек.
- Граница зоны планируемого размещения проектируемой автомобильной дороги.
- Граница отвода земельного участка в постоянное пользование из земель государственная собственность на которую не разграничена.
- Границы земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН.

Линия совмещения с листом 4

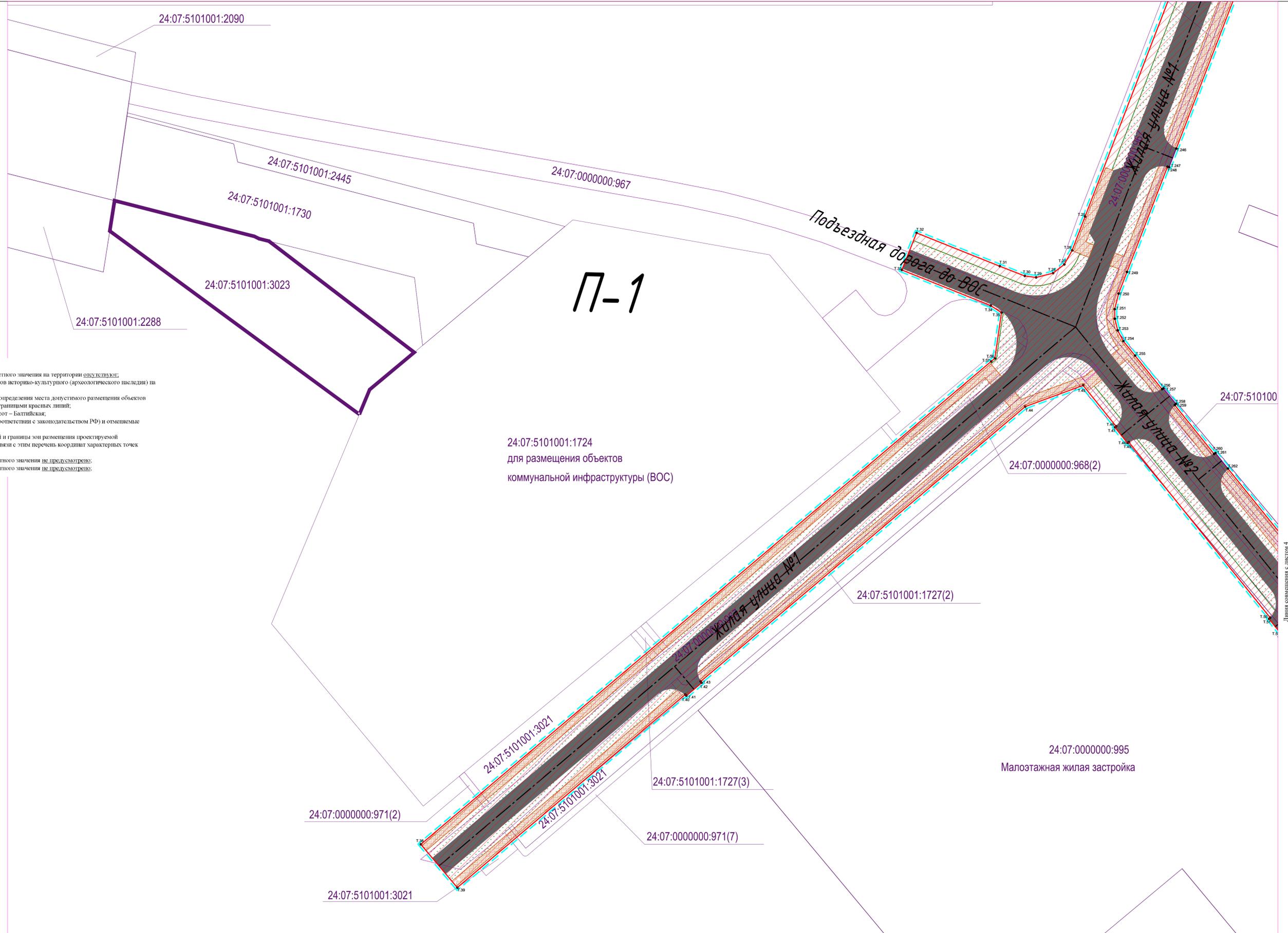
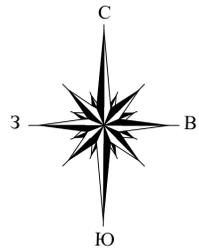
Линия совмещения с листом 5

Схема расположения листов



Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Филимонов			11.20
Н. контр.		Саломатов			11.20
ГИП		Аржевкин			11.20

136-20-ППТ и ПМТ		
Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ЖУ № 1, ЖУ № 2, ул. Соенная, подъездная автомобильная дорога до ВОС поселка Тасжый, Богучанского района Красноярского края		
Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ул. Магистральная, ул. Олимпийская, ул. Спортивная, ул. Лесовозная, ул. Строителей поселка Тасжый Богучанского района Красноярского края		
Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть.	Стадия	Лист
	ДПТ	2
	Листов	8
Чертеж межевания территории Масштаб 1:500	ООО «СпецДорПроект» г. Красноярск	



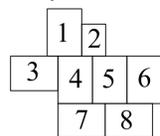
Примечание:

1. ООПТ федерального, регионального и местного значения на территории отсутствуют.
2. Объекты, обладающие признаками объектов историко-культурного (археологического наследия) на данном участке не выявлены.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения объектов капитального строительства совпадают с границами красных линий.
4. Система координат МСК-168, система высот – Балтийская.
5. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ) и отменяемые красные линии отсутствуют.
6. Границы устанавливаемых красных линий и границы зон размещения проектируемой автомобильной автодороги совпадают, в связи с этим перечень координат характерных точек представлен в одной таблице.
7. Размещение объектов федерального и местного значения не предусмотрено.
8. Размещение объектов федерального и местного значения не предусмотрено.

24:07:5101001:1724
для размещения объектов
коммунальной инфраструктуры (ВОС)

24:07:0000000:995
Малоэтажная жилая застройка

Схема расположения листов



Условные обозначения границ:

- Красные линии с номерами точек.
- Граница зоны планируемого размещения проектируемой автомобильной дороги.
- Граница отвода земельного участка в постоянное пользование из земель государственная собственность на которую не разграничена.
- Границы земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН.

Условные обозначения:

- Проектируемые жилые улицы и проезды.
- Тротуары.
- номер кадастрового участка.
- условный номер образуемого земельного участка подлежащего занятию в постоянное пользование.

136-20-ППТ и ПМТ					
Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ЖУ № 1, ЖУ № 2, ул. Сосновка, подъездная автомобильная дорога до ВОС поселка Таежный, Богучинского района Красноярского края					
Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ул. Магистральная, ул. Олимпийская, ул. Спортивная, ул. Лозовая, ул. Строительная поселка Таежный Богучинского района Красноярского края					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Филмонов			11.20
Н. контр.		Саломатов			11.20
ГИП		Аржевин			11.20
Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть.					
Чертеж межевания территории Масштаб 1:500					
Стдия	Лист	Листов			
ДПТ	3	8			
ООО «СпецДорПроект» г. Красноярск					



24:07:0000000:995
Среднеэтажная жилая застройка

24:07:0000000:995
Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)

24:07:5101001:1726

24:07:5101001:1722

24:07:2201001:415
для размещения
производственной базы

24:07:0000000:995
Малоэтажная жилая застройка

24:07:5101001:1725

для испо
культурн

24:07:5101001:1729

24:07:0000000:977(4)

24:07:5101001:3285

Железа-Улицы-№2

24:07:5101001:3021
Улица Магистральная

24:07:2201001:415

- Примечание:
1. ООПТ федерального, регионального и местного значения на территории отсутствуют.
 2. Объекты, обладающие признаками объектов историко-культурного (археологического наследия) на данном участке не выявлены.
 3. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения объектов капитального строительства совпадают с границами красных линий.
 4. Система координат МСК-168, система высот – Балтийская.
 5. Существующие (ранее установленные) в соответствии с законодательством РФ и отменяемые красные линии отсутствуют.
 6. Границы устанавливаемых красных линий и границы зон размещения проектируемой автомобильной автодороги совпадают, в связи с этим перечень координат характерных точек представлен в одной таблице.
 7. Размещение объектов федерального и местного значения не предусмотрено.
 8. Размещение объектов федерального и местного значения не предусмотрено.

Линия совмещения с листом 7

Схема расположения листов

1	2
3	4 5 6
7	8

Условные обозначения границ:

- Красные линии с номерами точек.
- Граница зоны планируемого размещения проектируемой автомобильной дороги.
- Граница отвода земельного участка в постоянное пользование из земель государственная собственность на которую не разграничена.
- Границы земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН.

Условные обозначения:

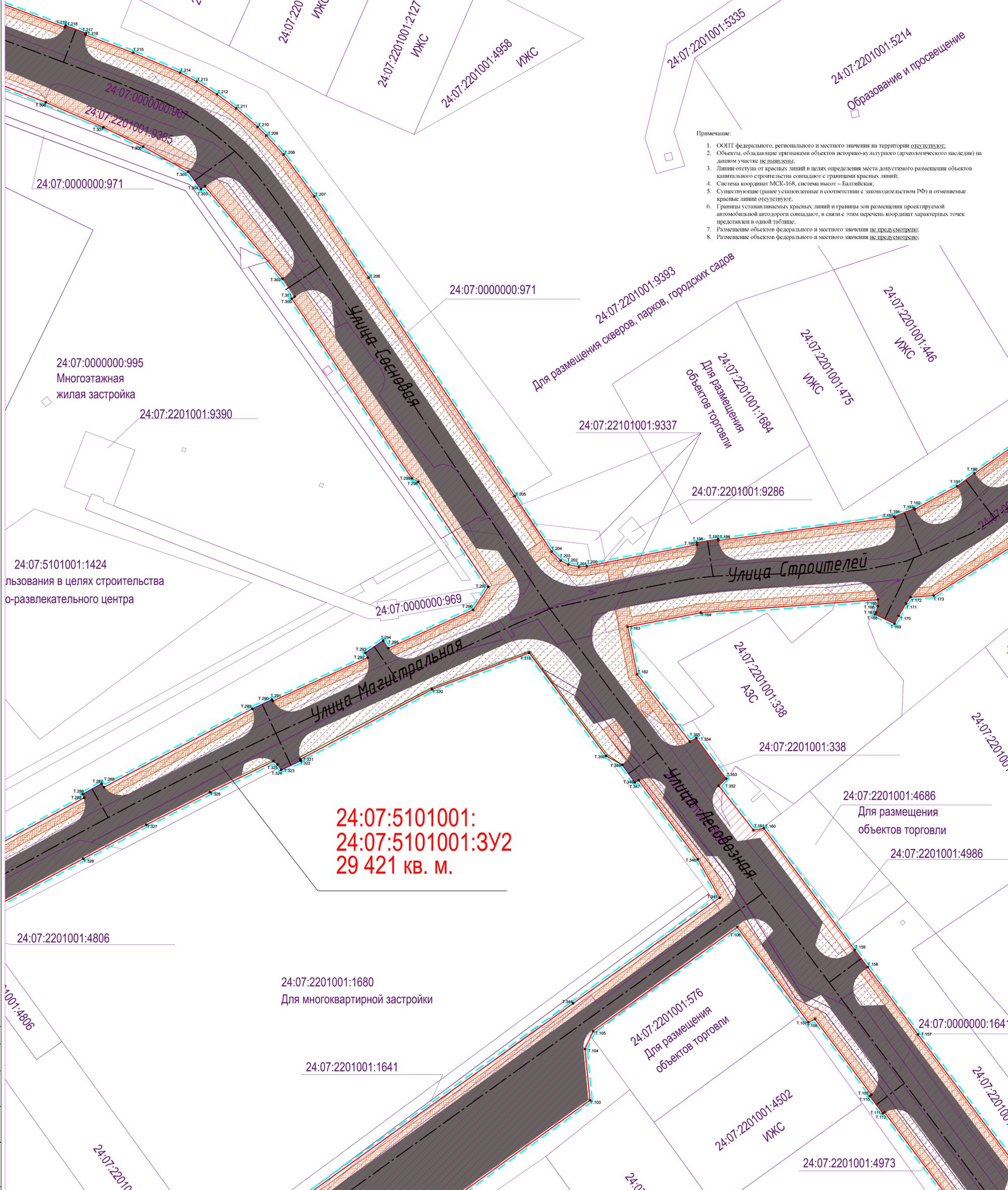
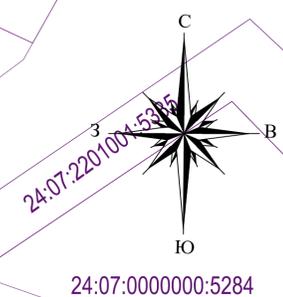
- Проектируемые жилые улицы и проезды.
- Трогуары.
- номер кадастрового участка.
- условный номер образуемого земельного участка подлежащего занятию в постоянное пользование.

136-20-ППТ и ПМТ					Стдия			
*Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ЖУ № 1, ЖУ № 2, ул. Сосновая, последняя автомобильная дорога до ЮБК поселка Гажиный, Бусуевского района Красноярского края.					Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть.	ДПТ	4	8
*Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ул. Магистральная, ул. Олимпийская, ул. Спортивная, ул. Дзюновская, ул. Строителей поселка Гажиный Бусуевского района Красноярского края.								
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ООО «СпецДорПроект» г. Красноярск		
Разработал	Филлимонов	8	11.20			Формат А		
Н. контр.	Саломатов	11	11.20					
ГИП	Аревкин	11	11.20					

Линия совмещения с листом 3

Линия совмещения с листом 5

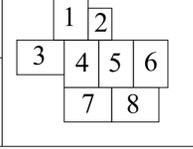
ИЖС (код 2.5)



- Примечание:
1. ООПТ федерального, регионального и местного значения на территории отсутствуют.
 2. Объекты, обладающие признаками объектов историко-культурного (археологического наследия) на данном участке не выявлены.
 3. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения объектов капитального строительства совпадают с границами красных линий.
 4. Система координат МСК-168, система высот – Балтийская.
 5. Существующие (рыночные) установленные в соответствии с законодательством РФ и отменяемые красные линии отсутствуют.
 6. Границы устанавливаемых красных линий и границы зон размещения проектируемой автомобильной автодороги совпадают, в связи с этим перечень координат характерных точек представлен в одной таблице.
 7. Размещение объектов федерального и местного значения не предусмотрено.
 8. Размещение объектов федерального и местного значения не предусмотрено.

**24:07:5101001:
24:07:5101001:3У2
29 421 кв. м.**

Линия совмещения с листом 7
Схема расположения листов



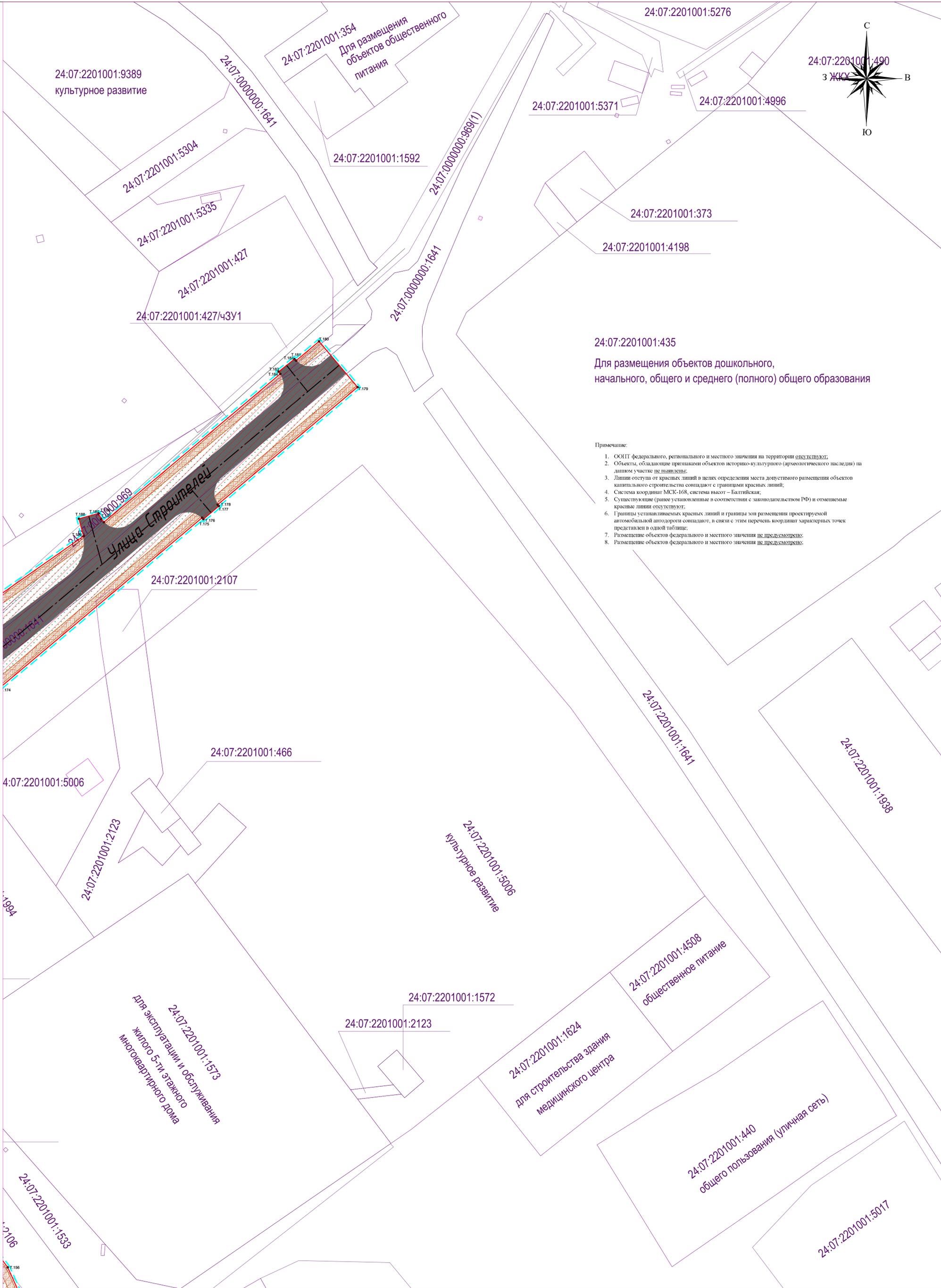
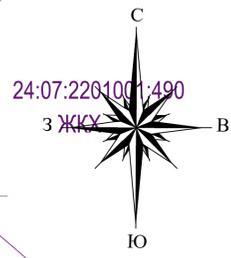
- Условные обозначения границ:
- Красные линии с номерами точек.
 - Границы зоны планируемого размещения проектируемой автомобильной дороги.
 - Границы отвода земельного участка в постоянное пользование из земель государственной собственности на которую не разграничена.
 - Границы земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН.

- Условные обозначения:
- Проектируемые жилые улицы и проезды.
 - Тротуары.
 - номер кадастрового участка.
 - условный номер образуемого земельного участка подлежащего занятию в постоянное пользование.

136-20-ППТ и ПМТ			
*Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ЖУ № 1, ЖУ № 2, ул. Соловья, поселка автомобильная дорога до ИЖС поселка Гасанов, Бусуевского района Красноярского края.			
*Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ул. Магистральная, ул. Олимпийская, ул. Спортивная, ул. Дюконица, ул. Строителей поселка Гасанов Бусуевского района Красноярского края.			
Изм. Кол.	Лист	№ док.	Подпись Дата
Разработал	Филлимонов	8	11.20
Н. контр.	Саломатов		11.20
ГИП	Аржавкин		11.20
Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть.			
Стадия Лист Листов			
ДПТ 5 8			
Чертеж межевания территории Масштаб 1:500			
ООО «СпецДорПроект» г. Красноярск			
Формат А			

Линия совмещения с листом 4

Линия совмещения с листом 6



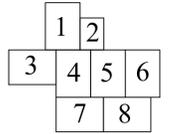
24:07:2201001:435
 Для размещения объектов дошкольного, начального, общего и среднего (полного) общего образования

- Примечание:
- ООПТ федерального, регионального и местного значения на территории отсутствуют;
 - Объекты, обладающие признаками объектов историко-культурного (археологического наследия) на данном участке не выявлены;
 - Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения объектов капитального строительства совпадают с границами красных линий;
 - Система координат МСК-168, система высот – Балтийская;
 - Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ) и отмечаемые красные линии отсутствуют;
 - Границы устанавливаемых красных линий и границы зон размещения проектируемой автомобильной автодороги совпадают, в связи с этим перечень координат характерных точек представлен в одной таблице;
 - Размещение объектов федерального и местного значения не предусмотрено;
 - Размещение объектов федерального и местного значения не предусмотрено;

Линия совмещения с листом 5

Согласовано

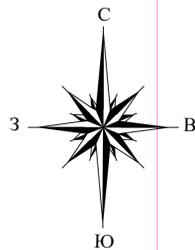
Линия совмещения с листом 8
 Схема расположения листов



- Условные обозначения границ:
- Красные линии с номерами точек.
 - Граница зоны планируемого размещения проектируемой автомобильной дороги.
 - Граница отвода земельного участка в постоянное пользование из земель государственная собственность на которую не разграничена.
 - Границы земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН.

- Условные обозначения:
- Проектируемые жилые улицы и проезды.
 - Тротуары.
 - номер кадастрового участка.
 - условный номер образуемого земельного участка подлежащего занятию в постоянное пользование.

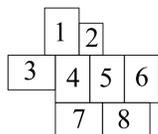
136-20-ППТ и ПМТ				
*Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ЖУ № 1, ЖУ № 2, ул. Соловья, поселковая автомобильная дорога до ЖК «Солнышко» Гижаринского района Красноярского края.				
*Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ул. Магистральная, ул. Олимпийская, ул. Спортивная, ул. Демоскина, ул. Строителей поселка Гижаринского района Красноярского края.				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись
Разработал	Филимонов	8	11.20	
Н. контр.	Саломатов		11.20	
ГИП	Аржавкин		11.20	
Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть.				
Чертеж межевания территории			Статус	Лист
Масштаб 1:500			ДТП	6
			Листов	8
			ООО «СпецДорПроект» г. Красноярск	
Формат А				



Примечание:

1. ООПТ федерального, регионального и местного значения на территории отсутствуют;
2. Объекты, обладающие признаками объектов историко-культурного (археологического наследия) на данном участке не выявлены;
3. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения объектов капитального строительства совпадают с границами красных линий;
4. Система координат МСК-168, система высот – Балтийская;
5. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ) и отменяемые красные линии отсутствуют;
6. Границы устанавливаемых красных линий и границы зон размещения проектируемой автомобильной автодороги совпадают, в связи с этим перечень координат характерных точек не представлен в отдельной таблице;
7. Размещение объектов федерального и местного значения не предусмотрено;
8. Размещение объектов федерального и местного значения не предусмотрено;

Схема расположения листов



Условные обозначения границ:

- Красные линии с номерами точек.
- Граница зоны планируемого размещения проектируемой автомобильной дороги.
- Граница отвода земельного участка в постоянное пользование из земель государственной собственности на которую не разграничена.
- Границы земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН.

Условные обозначения:

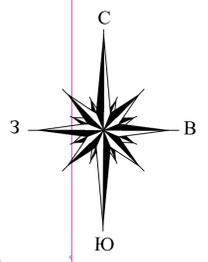
- Проектируемые жилые улицы и проезды.
- Тротуары.
- номер кадастрового участка.
- условный номер образуемого земельного участка подлежащего занятию в постоянное пользование.

					136-20-ППТ и ПМТ				
					Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ЖК № 1, ЖК № 2, ул. Советная, подъездная автомобильная дорога до ВУС поселка Таежный, Богучинского района Красноярского края				
					Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ул. Магистральная, ул. Олимпийская, ул. Спортивная, ул. Локомотива, ул. Строительная поселка Таежный Богучинского района Красноярского края				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Филмонов	7	11.20				ДПТ	7	8
Н. контр.	Саломатов		11.20						
ГИП	Аржевкин				11.20	Чертеж межевания территории Масштаб 1:500	ООО «СпецДорПроект» г. Красноярск		

Линия совмещения с листом 8

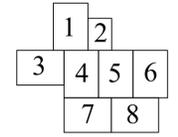
Примечание:

1. ООПТ федерального, регионального и местного значения на территории отсутствуют.
2. Объекты, обладающие признаками объектов историко-культурного (археологического наследия) на данном участке не выявлены.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения объектов капитального строительства совпадают с границами красных линий.
4. Система координат МСК-168, система высот – Балтийская.
5. Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством РФ) и отменяемые красные линии отсутствуют.
6. Границы устанавливаемых красных линий и границы зон размещения проектируемой автомобильной автодороги совпадают, в связи с этим перечень координат характерных точек представлен в одной таблице.
7. Размещение объектов федерального и местного значения не предусмотрено.
8. Размещение объектов федерального и местного значения не предусмотрено.



Линия совмещения с листом 7

Схема расположения листов



Условные обозначения границ:

- Красные линии с номерами точек.
- Граница зоны планируемого размещения проектируемой автомобильной дороги.
- Граница отвода земельного участка в постоянное пользование из земель государственной собственности на которую не разграничена.
- Границы земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН.

Условные обозначения:

- Проектируемые жилые улицы и проезды.
- Трогуары.
- номер кадастрового участка.
- условный номер образуемого земельного участка подлежащего занятию в постоянное пользование.

					136-20-ППТ и ПМТ				
					Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ЖУ № 1, ЖУ № 2, ул. Сосновая, подлежащая автомобильной дороге до ИЭС поселка Тасовый, Богучанского района Красноярского края				
					Сеть автомобильных дорог общего пользования комплекса объектов жилищной инфраструктуры ул. Магистральная, ул. Олимпийская, ул. Спортивная, ул. Локомотива, ул. Строительная поселка Тасовый Богучанского района Красноярского края				
Изм.	Кол.	Лист	Масштаб	Подпись	Дата	Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть.	Статус	Лист	Листов
Разработал		Филлимонов		<i>[Подпись]</i>	11.20		ДПТ	8	8
Н. контр.		Саломатов		<i>[Подпись]</i>	11.20				
ГИП		Аржевкин		<i>[Подпись]</i>	11.20	Чертеж межевания территории	ООО «СпецДорПроект» г. Красноярск		
						Масштаб 1:500			