

### **Информация от ООО РОРЦ «Агротерминал»**

По состоянию на 01.06.2022 свободные площади в здании «Фермерский рынок»:

- холодные склады (327 м<sup>2</sup>);
- торговые места (376 м<sup>2</sup>).

Для арендаторов предоставляется холодильное оборудование:

- витрина холодильная «Гамма»;
- витрина холодильная «Ангара»;
- прилавок- витрина среднетемпературный;
- ларь морозильный «Снеж»;
- холодильник промышленный (низкотемпературный);
- холодильник промышленный (среднетемпературный).

Также на территории оптово-распределительного центра имеются павильоны (по 60 м<sup>2</sup>) для реализации фермерской продукции.

Дополнительные услуги, предоставляемые на территории объекта:

- паллет хранение (от 1 паллетоместа);
- посуточная аренда;
- услуги фасовки продукции;
- услуги грузчиков;
- услуги автопогрузчиков.

Для отдельных категорий хозяйствующих субъектов, включая краевых товаропроизводителей, фермерские хозяйства, и граждан, ведущих личные подсобные хозяйства, ООО РОРЦ «Агротерминал» предоставляет:

- до 1-го месяца арендных каникул;
- пробные, не оплачиваемые выходные дни для арендаторов.

На территории РОРЦ «Агротерминал» находится лаборатория Красноярского отдела ветеринарии, который проводит ветеринарно-санитарный контроль за заготовкой, хранением и реализацией продукции животного и растительного происхождения, морепродуктов, меда и соблюдением правил торговли в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Тарифы на услуги ООО РОРЦ «Агротерминал»

Тарифы: аренда				
№ п/п	Наименование	Сектор	Цена (с НДС), рублей	Примечание
1	Павильоны	А	400,0	Стоимость за один кв.м.
2	Павильоны	В	400,0	Стоимость за один кв.м.
3	Павильоны	5.11	450,0	Стоимость за один кв.м.
4	Павильоны	Д	450,0	Стоимость за один кв.м.
5	Кафе	В, Д	745,0	Стоимость за один кв.м.
6	Склады мультитемпературные	А	600,0	Стоимость за один кв.м.
7	Склады	В	400,0	Стоимость за один кв.м.
8	Склады	Д	400,0	Стоимость за один кв.м.
9	Склады	С	600,0	Стоимость за один кв.м.
10	Склады холодные (без отопления)	А	250,0	Стоимость за один кв.м.,
11	Офисы	А	500,0	Стоимость за один кв.м., включает: плату за уборку территории, вывоз ТБО, дератизацию
12	Фермерский рынок (торговое место)		450,0	Стоимость за один кв.м., включает: коммунальные платежи, эксплуат. и иные расходы
13	Фермерский рынок (холодные склады)*		250,0	Стоимость за один кв.м., включает: коммунальные платежи, эксплуат. и иные расходы
14	Фермерский рынок (холодные склады)**		400,0	Стоимость за один кв.м., включает: коммунальные платежи, эксплуат. и иные расходы
15	Плата за уборку территории, вывоз ТБО, дератизацию		30,0	Стоимость за один кв.м.
Посуточная аренда***				
16	Склады мультитемпературные		30	Стоимость за один кв.м., включает: коммунальные платежи, эксплуат. и иные расходы

17	Павильоны		30	Стоимость за один кв.м., включает: коммунальные платежи, эксплуат. и иные расходы
18	Склады (прочие)		30	Стоимость за один кв.м., включает: коммунальные платежи, эксплуат. и иные расходы
Прочее				
19	Парковка грузового транспортного средства свыше 5 тонн		500	Плата за 1 сутки
20	Парковка легкового и грузового транспортного средства до 5 тонн		100	Плата за 1 сутки

\* тариф применяется в случае аренды холодных складов вместе с торговым павильоном (в рамках единого договора)

\*\*тариф применяется в случае аренды холодных складов (без торгового павильона)

\*\*\* максимальный срок аренды – 2 месяца